

37866-2026 - Konkurrensutsättning

Danmark – Anläggningsarbete – Genetisk IV - Lager- og logistikcenter

OJ S 12/2026 19/01/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Taulov Dry Port A/S

E-postadress: ehha@arteliagroup.dk

Den upphandlande enhetens verksamhet: Hamnverksamhet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Genetisk IV - Lager- og logistikcenter

Beskrivning: Ved nærværende udbud ønsker Ordregiver at indhente tilbud på Totalentreprise indeholdende projektering og udførelse af "Generisk IV", der er et lager- og logistikcenter som Taulov Dryport A/S opfører i området ved Prinsessens Kvarter i Taulov. Her er det ordregivers ønske at udvikle en dynamisk, kvalitetsstærk og frem-tidsparat bebyggelse, der afspejler og understøtter udviklingen af Taulov Dryport som Danmarks førende knudepunkt for transport og logistik. Nærværende dokument indeholder betingelser og vejledning om afgivelse af ansøgning og tilbud på denne opgave.

Förfarandets identifierare: e4c1ca41-7f0d-41a3-b054-4141ba376b0c

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Syddjylland (DK032)

Land: Danmark

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Ansøger og de firmaer, som ansøger baserer sig på, må ikke være omfattet af den obligatoriske udelukkelsesgrund i Udbudslovens § 134 a, som omhandler firmaer etableret i skattelylande. Som dokumentation for, at virksomheden og dennes eventuelle underleverandør og støttende enheder ikke er omfattet af forordning 2022 /576 som beskrevet i udbudsmaterialet indhentes Tro og loveerklæring vedrørende russisk etablering og ejerskab, se udbudsdokument jf. udbudsbetingelserne. Ordregiver kan kræve yderligere dokumentation i form af koncerndiagrammer, ejerskabsfortegnelser mv.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/25/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Deltagande i en kriminell organisation: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Korruption: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 2), der vedrører bestikkelse. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6

Bedragerier: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 3). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 4). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 5). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Barnarbete och andra former av människohandel: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 1, nr. 6). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 3. Udelukkelsesgrunden omfatter ubetalt forfalden gæld vedrørende skatter og afgifter i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §135, stk. 3. Udelukkelsesgrunden omfatter ubetalt forfalden gæld vedrørende sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivningen i det land, hvor ansøgeren eller tilbudsgiveren er etableret. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §136 nr. 1, stk. 4. Udelukkelsesgrunden omfatter ansøgeren eller tilbudsgiveren i forbindelse med udøvelsen af sit erhverv har begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om ansøgerens eller tilbudsgiverens integritet. For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Interessekonflikt på grund af deltagande i upphandlingsförfarandet: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §136, stk. 1, nr. 1). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Obligatorisk udelukkelsesgrund jf. §136, stk. 3). For dokumentationskrav henvises til afsnit 5.1.6.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Genetisk IV - Lager- og logistikcenter

Beskrivning: Der henvises til udbudsbekendtgørelsens afsnit 2.1 og yderligere oplysninger om projektet i det samlede udbudsmateriale.

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anlægningsarbejde

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Syddjylland (DK032)

Land: Danmark

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 13 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Spørgsmål i prækvalifikationsperioden og i udbudsfasen skal fremsættes skriftligt via udbudsportalens modul til spørgsmål/svar. Frist for spørgsmål fremgår af udbudstidsplanen i udbudsbetingelserne. Spørgsmål vil ligeledes blive besvaret via udbudsportalens modul til spørgsmål/svar. Spørgsmålene vil i videst muligt omfang blive besvaret efterhånden, som de indløber.

Som bevis for, at ansøgeren eller visse personer, der er tilknyttet ansøgeren, jf. udbudslovens § 135, stk. 2, ikke er omfattet af de nævnte udelukkelsesgrunde skal ansøgeren fremlægge et uddrag fra det relevante register eller tilsvarende dokument udstedt af en kompetent retslig eller administrativ myndighed, der viser, at ansøger ikke er omfattet af de nævnte udelukkelsesgrund. For så vidt angår danske ansøgere, kan beviset bestå i en serviceattest, udstedt af Erhvervsstyrelsen. Udsteder det pågældende land ikke det ovennævnte certifikat, eller dækker det ikke de nævnte udelukkelsesgrunde, kan det erstattes af en erklæring under ed. Anvendes edsaflæggelse ikke i det pågældende land, kan der i stedet anvendes en erklæring på tro og love i overensstemmelse med udbudslovens § 153, stk. 2.

Dokumentationen må maksimalt være tre måneder gammel regnet fra den endelige tilbudsfrist. Krav til egnethed og udvælgelseskriterier er angivet i udbudsbetingelserne.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: For at opfylde minimumskrav for at være økonomisk og finansielt egnet til at opfylde kontrakten skal ansøger have en gennemsnitlig nettoomsætning i hvert af de 3 seneste disponible regnskabsår, som udgør minimum DKK 200.000.000 (ekskl. moms).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: For at opfylde minimumskrav for at være økonomisk og finansielt egnet til at opfylde kontrakten skal ansøger have en soliditetsgrad på mindst 30% i de 3 seneste disponible regnskabsår, eller kunne dokumentere et likviditetsberedskab på minimum 50 mio. kr. ekskl. moms.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: For at opfylde minimumskrav for at være økonomisk og finansielt egnet til at opfylde kontrakten skal ansøger have en positiv egenkapital i de seneste 3 disponible regnskabsår.

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: For at opfylde minimumskrav for at være teknisk og faglig egnet til at opfylde kontrakten skal ansøger have udført minimum ét bygge- og anlægsarbejder, der er udført indenfor de seneste 5 år, og som dokumenterer erfaring med etablering af en lagerhal udført i totalentreprise.

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 1

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Pris

Beskrivning: Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der henvises til udbudsmaterialet for nærmere beskrivelse af pointmodel, som anvendes ifm. vurdering af underkriteriet.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Tidsplan

Beskrivning: Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der henvises til udbudsmaterialet for nærmere beskrivelse af pointmodel, som anvendes ifm. vurdering af underkriteriet.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Organisation

Beskrivning: Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der henvises til udbudsmaterialet for nærmere beskrivelse af pointmodel, som anvendes ifm. vurdering af underkriteriet.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kvalitet

Beskrivning: Tildelingskriteriet er bedste forhold mellem pris og kvalitet. Der henvises til udbudsmaterialet for nærmere beskrivelse af pointmodel, som anvendes ifm. vurdering af underkriteriet.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-401995306511640337/da-dk/public/tender/TID-401995306511640337>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://node1.field.dalux.com/service/redirect/client/ten/TID-401995306511640337/da-dk/public/tender/TID-401995306511640337>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: danska

Elektronisk katalog: Tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 17/02/2026 13:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: .

Elektronisk fakturering: Krävs

Ekonomiska arrangemang: Kontrakten skal udføres iht. betingelser i ABT18 med bygherrens tilføjelse og afvigelser.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Klagenævnet for Udbud

Information om tidsfrist för prövning: Præcise oplysninger om klagefrist(er): Klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20

kalenderdage fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, jf. udbudslovens § 171, stk. 2, eller klagenævnslovens § 2, stk. 1, nr. 1, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen. I andre situationer skal klage over udbud være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 1) 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen. 3) 6 måneder efter, at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4. 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter, at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill perioden, jf. klagenævnslovens § 6, stk. 4. I tilfælde, hvor klagen ikke er indgivet i standstill perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. klagenævnslovens § 12, stk. 1. Samtidig med indgivelse af en klage skal der betales et klagegebyr på 20.000 kr. til klagenævnet for udbud.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Artelia A/S

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Organisation som mottar anbudsansökningar: Artelia A/S

Organisation som behandlar anbud: Artelia A/S

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Artelia A/S

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Organisation som mottar anbudsansökningar: Artelia A/S

Organisation som behandlar anbud: Artelia A/S

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Artelia A/S

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen

Organisation som mottar anbudsansökningar: Artelia A/S

Organisation som behandlar anbud: Artelia A/S

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Taulov Dry Port A/S
Registreringsnummer: 25277236
Ort: Fredericia
Postnummer: 7000
Del av land (NUTS): Syddjylland (DK032)
Land: Danmark
E-postadress: ehha@arteliagroup.dk
Tfn: 27740592

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Artelia A/S
Registreringsnummer: 64045628
Ort: Aarhus C
Postnummer: 8000
Del av land (NUTS): Østjylland (DK042)
Land: Danmark

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Ort: Viborg
Postnummer: 8800
Del av land (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Konkurrence- og forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Ort: Valby
Postnummer: 2500
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0000

Officiellt namn: Publications Office of the European Union
Registreringsnummer: PUBL
Ort: Luxembourg
Postnummer: 2417
Del av land (NUTS): Luxembourg (LU000)
Land: Luxemburg

E-postadress: ted@publications.europa.eu

Tfn: +352 29291

Webbadress: <https://op.europa.eu>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 421a5722-4f03-40c6-9a2f-7d3a1ad8c9d4 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 17

Avsändningsdatum för meddelandet: 16/01/2026 11:08:05 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: danska

Meddelandets publiceringsnummer: 37866-2026

EUT S-nummer: 12/2026

Publiceringsdatum: 19/01/2026