

380056-2026 - Konkurrensetsättning

Nederländerna – Reparation och underhåll av utrustning i byggnader – Onderhoud gebouw gebonden E&W installaties

OJ S 105/2026 03/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Winterswijk

E-postadress: clurvink@winterswijk.nl

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Onderhoud gebouw gebonden E&W installaties

Beskrivning: Opdrachtgever beoogt een dienstverlener te contracteren die door middel van hoogwaardige dienstverlening ondersteuning en ontzorging biedt bij het beheer en onderhoud van gemeentelijk vastgoed. Hierbij gaat het om zowel de werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties inclusief beveiligingsinstallaties, bestaande uit een portefeuille van meerdere objecten. zie selectieleidraad

Förfarandets identifierare: 93616acb-88a4-4eb1-a7e2-09af43b1550c

Intern identifierare: 588518/2470019

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 79711000 Larmövervakningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Winterswijk

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Onderhoud gebouw gebonden E&W installaties

Beskrivning: De gemeente is voornemens door middel van een niet-openbare aanbesteding een opdrachtnemer aan zich te binden voor het onderhoud en beheer van E&W inclusief beveiliging voor de eigen vastgoedportefeuille. zie selectieleidraad

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

Ytterligare klassificering (cpv): 79711000 Larmövervakningstjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: zie aanbestedingstukken

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Winterswijk

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: optie tot 2-maal 1 jaar verlenging.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: contractvoorwaarde waarbij een minimaal SROI % op de contractwaarde dient te worden toegepast in de uitvoering. het percentage is genoemd in de aanbestedingstukken..

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Laagste prijs

Beskrivning: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 10/06/2026 14:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427278>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 29/07/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/427278>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 02/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gemeente Winterswijk - Rechtbank Gelderland

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Winterswijk

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Winterswijk

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Winterswijk

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Winterswijk

Registreringsnummer: 7669994

Postadress: Stationsstraat 25

Ort: Winterswijk

Postnummer: 7101 GH

Del av land (NUTS): Achterhoek (NL225)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Ceciel Lurvink

E-postadress: clurvink@winterswijk.nl

Tfn: +31 543543543

Fax: +31 543543065

Webbadress: <http://www.winterswijk.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Gelderland

Postadress: Walburgstraat 2-4

Ort: Arnhem

Postnummer: 6811 CD

Del av land (NUTS): Arnhem/Nijmegen (NL226)

Land: Nederländerna

E-postadress: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Tfn: +31 883612000

Fax: +31 883610374

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2c2d3da9-1e5a-40e2-a439-583066df987c - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 01/06/2026 17:21:50 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 380056-2026

EUT S-nummer: 105/2026

Publiceringsdatum: 03/06/2026