

380762-2026 - Konkurrensetsättning

Belgien – Reparation och underhåll av utrustning i byggnader – 1000 Brussel: Jubelpark - Technisch beheer en totale garantie van de verwarmings-, airconditioning- en luchtbehandelingsinstallaties

OJ S 105/2026 03/06/2026

**Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster**

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Regie der Gebouwen

E-postadress: publication@buildingsagency.be

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: 1000 Brussel: Jubelpark - Technisch beheer en totale garantie van de verwarmings-, airconditioning- en luchtbehandelingsinstallaties

Beskrivning: Technisch beheer en totale garantie van de verwarmings-, airconditioning- en luchtbehandelingsinstallaties

Förfarandets identifierare: 72bee625-14f1-4f9a-b2b6-ce1cde323c4e

Intern identifierare: RDG-BRU-2025-230130-429

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: De Inschrijvers moeten verplicht de plaatsen bezoeken waar de werken uitgevoerd moeten worden. De geleide bezoeken vinden plaats na voorafgaandelijke afspraak met de heer Arnaud Gobert, telefoon: +32 0474.815.726, mail: arnaud.gobert@buildingsagency.be. Na het bezoek zal aan de Inschrijver een attest gegeven worden. Dit attest moet verplicht bij de offerte gevoegd worden.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Nationella uteslutningsgrunder: Verplichte uitsluitingsgronden zoals opgenomen in artikel 67 van de Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: RDG-BRU-2025-230130-429 - 1

Beskrivning: Technisch beheer en totale garantie van de verwarmings-, airconditioning- en luchtbehandelingsinstallaties

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 190 Dagar

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: De Inschrijvers moeten verplicht de plaatsen bezoeken waar de werken uitgevoerd moeten worden. De geleide bezoeken vinden plaats na voorafgaandelijke afspraak met de heer Arnaud Gobert, telefoon: +32 0474.815.726, mail: arnaud.gobert@buildingsagency.be. Na het bezoek zal aan de Inschrijver een attest gegeven worden. Dit attest moet verplicht bij de offerte gevoegd worden. De Uitvoeringstermijn bedraagt 6 jaar, oftewel 2190 kalenderdagen.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/15601353-dbff-4d10-badf-f6de15c9ae0e/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/15601353-dbff-4d10-badf-f6de15c9ae0e/forum>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/15601353-dbff-4d10-badf-f6de15c9ae0e/general>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska, nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Avancerad eller kvalificerad elektronisk underskrift eller stämpel (enligt definitionen i förordning (EU) nr 910/2014) krävs

Tidsfrist för mottagande av anbud: 22/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 210 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Raad van State

Information om tidsfrist för prövning: Overeenkomstig artikel 19 van de gecoördineerde wetten van 12 januari 1973 op de Raad van State moet een verzoek tot schorsing of opheffing, op straffe van onontvankelijkheid, ingediend worden binnen de 60 dagen volgend op: - voor de niet geselecteerde kandidaten : de betekening van de selectiebeslissing; - voor de inschrijvers van wie de offerte als onregelmatig beschouwd werd : de betekening van de beslissing dat hun offerte onregelmatig verklaard werd; - voor de inschrijvers van wie de offerte niet uitgekozen werd : de betekening van de gunningsbeslissing.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Regie der Gebouwen

Registreringsnummer: 0208312646_4895

Avdelning: Regie der Gebouwen - Regio Brussel

Postadress: Gulden Vlieslaan, 87 - bus 2

Ort: Sint-Gillis

Postnummer: 1060

Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Land: Belgien

E-postadress: publication@buildingsagency.be

Tfn: +32 25416511

Köparprofil: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=4895&includeOrganisationChildren=true>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: FOD Beleid en Ondersteuning

Registreringsnummer: BE001
Postadress: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Ort: Brussel
Postnummer: 1000
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
E-postadress: revise@publicprocurement.be
Tfn: +32 2 740 80 00
Webbadress: <https://bosa.belgium.be>
Den här organisationens roller:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Raad van State
Registreringsnummer: 0308356862
Postadress: Wetenschapsstraat 33
Ort: Etterbeek
Postnummer: 1040
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Land: Belgien
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

371d0054-d188-4d04-b41a-f99004d61f99-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

De uiterste indieningsdatum is verlengd met een week, tot 22/06/2026 om 10u00. Er worden daarenboven 25 extra documenten aan het aankondiging toegevoegd, gelieve de lijst te willen vinden in het bijgevoegde rechtzettingsbericht.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0001

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 02/06/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 0a776154-528e-4297-ad79-89e778d747ba - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 02/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 02/06/2026 00:00:00 (UTC+02:00)
Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska, franska
Meddelandets publiceringsnummer: 380762-2026
EUT S-nummer: 105/2026
Publiceringsdatum: 03/06/2026