

381068-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Reparation och underhåll av kylargrupper – Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

OJ S 105/2026 03/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Mesa del Senado

E-postadress: dep.gestion-contractual@senado.es

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Beskrivning: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Förfarandets identifierare: 7382a4da-b3dc-4782-8e81-a9184781e73b

Intern identifierare: 13/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper

Ytterligare klassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Tvångsförvaltning: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Barnarbete och andra former av människohandel: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Konkurs: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Bedrägerier: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Insolvens: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Korruption: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Deltagande i en kriminell organisation: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Avbruten näringsverksamhet: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Según Directiva 2014/24/UE y Ley 9/2017.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Beskrivning: Procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de mantenimiento de las instalaciones térmicas y de fluidos de los edificios del Senado.

Intern identifierare: 13/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50730000 Reparation och underhåll av kylargrupper

Ytterligare klassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Dos posibles prórrogas anuales. La duración total del contrato, incluida la prórroga, no podrá exceder de cinco años, hasta el 31 de diciembre de 2031.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Certifikat från kvalitetskontrollinstitut

Beskrivning av urvalskriterium: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Proposición económica..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Propuesta técnica..

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y5V5qJAc5vT5Rey58Yagpg%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Garantía de la seguridad y la protección de la salud de los trabajadores en el lugar de trabajo y cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables..

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

Information om tidsfrist för prövning: Se podrá interponer potestativamente, al amparo de lo previsto en el artículo 44.1.a) de la Ley de Contratos del Sector Público, recurso especial en materia de contratación frente a los actos contemplados en el artículo 44.2 de la citada Ley, siendo el Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales el órgano competente para resolverlo. Si el acto recurrido es el de la adjudicación, quedará en suspenso la tramitación del expediente de contratación. Frente a la resolución adoptada por el Tribunal de Recursos Contractuales sólo cabrá recurso contencioso-administrativo. Contra los acuerdos de la Mesa del Senado adoptados en relación con actuaciones distintas a las contempladas en el artículo 44.2 de la LCSP o con los efectos, cumplimiento y extinción del correspondiente contrato podrá interponerse recurso potestativo ante el mismo órgano en el plazo de un mes; o recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, en los términos previstos en la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial y en la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Mesa del Senado - Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Mesa del Senado

Registreringsnummer: 51060910149851

Registreringsnummer: S2804003H

Ort: Madrid
Postnummer: 28071
Del av land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
Kontaktpunkt: Mesa del Senado
E-postadress: dep.gestion-contractual@senado.es
Tfn: +34 915381921
Webbadress: <http://www.senado.es>
Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales
Ort: Madrid
Postnummer: 28071
Del av land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
E-postadress: intervencion.cortes@congreso.es
Tfn: +34 913906326
Webbadress: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales
Ort: Madrid
Postnummer: 28071
Del av land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
E-postadress: intervencion.cortes@congreso.es
Tfn: +34 913906326
Webbadress: <https://www.congreso.es/web/guest/cem/trc>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 964788a2-01bf-49fc-8254-1c17ee128b23 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 02/06/2026 14:14:47 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska
Meddelandets publiceringsnummer: 381068-2026
EUT S-nummer: 105/2026
Publiceringsdatum: 03/06/2026