

382423-2026 - Konkurrensetsättning

Tyskland – Städning – Spiesen-Elversberg - Reinigungsleistungen inkl. Glasreinigung 2026 - 2028

OJ S 106/2026 04/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeinde Spiesen-Elversberg

E-postadress: vergabestelle@neunkirchen.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Spiesen-Elversberg - Reinigungsleistungen inkl. Glasreinigung 2026 - 2028

Beskrivning: Reinigungsleistungen inkl. Glasreinigung 2026 - 2028

Förfarandets identifierare: e8159b34-272d-414e-9a63-695fac4e99f2

Intern identifierare: GSE-2026-0001

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Hauptstraße 116

Ort: Spiesen-Elversberg

Postnummer: 66583

Del av land (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 4

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 4

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Korruption:

Deltagande i en kriminell organisation:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Insolvens:

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:

Tvångsförvaltning:

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Allvarligt fel i yrkesutövningen:

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:

Avbruten näringsverksamhet:

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Unterhaltsreinigung Schulen

Beskrivning: siehe Vergabeunterlagen

Intern identifierare: LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90919300 Städning av skolor

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Die Laufzeit des Vertrages beträgt zwei Jahre (Grundlaufzeit). Er verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einem Vertragspartner spätestens 6 Monate vor Ablauf der Grundlaufzeit/vor Ablauf des ersten Jahres der Vertragsverlängerung gekündigt wird. Der Vertrag verlängert sich höchstens bis zu einer Gesamtlaufzeit von vier Jahren und endet hiernach, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Leveransplats

Ort: Spiesen-Elversberg

Postnummer: 66583

Del av land (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/10/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch
geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller
innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt
upphandlingsdokument

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Gemäß Erläuterung Qualitätsmanagement und
Reinigungstechnik

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: gem. Anlage 1: Mindestens drei von verschiedenen
Auftraggebern geeignete, in den letzten 36 Monaten erbrachte, Referenzen

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Um eine ordnungsgemäße und einwandfreie Leistung
sicherzustellen, hat der AN für die Objekte des AG eine verantwortliche Objektleitung sowie
einen Vertreter namentlich zu benennen, der mit dem AG eng zusammenarbeitet. Die
Objektleitung des AN verfügt über folgende Qualifikationen: Fachwirt für Facility-Management
oder zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art (Aus- und/oder
Weiterbildung mit Schwerpunkt Gebäudereinigung) oder mind. 3 Jahre Berufserfahrung im
Reinigungsgewerbe als Objektleiter. Die Objektleitung und seine Vertretung sind für die
gründliche und fachgerechte Ausführung der Reinigung verantwortlich und darf selbst nicht mit
den Aufgaben der laufenden Unterhaltsreinigung betraut sein. Ihre Kenntnisse der deutschen
Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben ausreichend (Niveau B1) sein, das bedeutet,
sie sollten gut Deutsch verstehen und sprechen können, damit sie die Anweisungen verstehen
und die gewünschten Ergebnisse liefern können.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung, dass die Höhe der Betriebshaftpflicht bei
eventueller Zuschlagserteilung abgeschlossen wird, oder Nachweis der
Betriebshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 VgV) mit folgenden Mindestdeckungssummen: • 5
Millionen € pauschal bei Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden • 25.000 € bei
Schlüsselverlustschäden (Dies muss die Ersatzschlüsselbeschaffung, den Austausch der
Schließanlage (inklusive Aus- und Einbaukosten) sowie sonstige vorläufige
Sicherungsmaßnahmen (z. B. Bewachung) beinhalten.) • 100.000 € bei Bearbeitungsschäden;

Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: gem. Anlage 1: Der Bieter hat einen Mindestumsatz nachzuweisen, der auf der von ihm vorgelegten Kalkulation basiert und mindestens das 1,5#Fache des kalkulierten Auftragswertes beträgt.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eine vollständige Kopie des Berufs- oder Handelsregisterauszuges, je nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist (§ 44 Abs. 1 VgV) oder bei Personengesellschaften die Gewerbeanmeldung; zum Zeitpunkt der Abgabe des Angebotes gültiger Nachweis der Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft sowie Bescheinigung über die rückstandslose Beitragsentrichtung;

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Handwerks- bzw. Gewerbeakte der zuständigen Handwerkskammer (inklusive Rückseite) oder Zugehörigkeitsbescheinigung der zuständigen Industrie- und Handelskammer

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e88004858-51cc15522bae9aaa

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://saarvpsl.vmstart.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: siehe Vergabeunterlagen

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Prövningsorganisation: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Unterhaltsreinigung Rathaus, Friedhöfe, Bauhof

Beskrivning: siehe Vergabeunterlagen

Intern identifierare: LOT-0002

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Die Laufzeit des Vertrages beträgt zwei Jahre (Grundlaufzeit). Er verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einem Vertragspartner spätestens 6 Monate vor Ablauf der Grundlaufzeit/vor Ablauf des ersten Jahres der Vertragsverlängerung gekündigt wird. Der Vertrag verlängert sich höchstens bis zu einer Gesamtlaufzeit von vier Jahren und endet hiernach, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Leveransplats

Ort: Spiesen-Elversberg

Postnummer: 66583

Del av land (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/10/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Gemäß Erläuterung Qualitätsmanagement und Reinigungstechnik

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: gem. Anlage 1: Mindestens drei von verschiedenen Auftraggebern geeignete, in den letzten 36 Monaten erbrachte, Referenzen

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Um eine ordnungsgemäße und einwandfreie Leistung sicherzustellen, hat der AN für die Objekte des AG eine verantwortliche Objektleitung sowie einen Vertreter namentlich zu benennen, der mit dem AG eng zusammenarbeitet. Die Objektleitung des AN verfügt über folgende Qualifikationen: Fachwirt für Facility-Management oder zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art (Aus- und/oder Weiterbildung mit Schwerpunkt Gebäudereinigung) oder mind. 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter. Die Objektleitung und seine Vertretung sind für die gründliche und fachgerechte Ausführung der Reinigung verantwortlich und darf selbst nicht mit den Aufgaben der laufenden Unterhaltsreinigung betraut sein. Ihre Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben ausreichend (Niveau B1) sein, das bedeutet, sie sollten gut Deutsch verstehen und sprechen können, damit sie die Anweisungen verstehen und die gewünschten Ergebnisse liefern können.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung, dass die Höhe der Betriebshaftpflicht bei eventueller Zuschlagserteilung abgeschlossen wird, oder Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 VgV) mit folgenden Mindestdeckungssummen: • 5 Millionen € pauschal bei Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden • 25.000 € bei Schlüsselverlustschäden (Dies muss die Ersatzschlüsselbeschaffung, den Austausch der Schließanlage (inklusive Aus- und Einbaukosten) sowie sonstige vorläufige Sicherungsmaßnahmen (z. B. Bewachung) beinhalten.) • 100.000 € bei Bearbeitungsschäden;

Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: gem. Anlage 1: Der Bieter hat einen Mindestumsatz nachzuweisen, der auf der von ihm vorgelegten Kalkulation basiert und mindestens das 1,5#Fache des kalkulierten Auftragswertes beträgt.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eine vollständige Kopie des Berufs- oder Handelsregistrauszuges, je nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist (§ 44 Abs. 1 VgV) oder bei Personengesellschaften die Gewerbeanmeldung; zum Zeitpunkt der Abgabe des Angebotes gültiger Nachweis der Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft sowie Bescheinigung über die rückstandslose Beitragsentrichtung;

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Handwerks- bzw. Gewerbekarte der zuständigen Handwerkskammer (inklusive Rückseite) oder Zugehörigkeitsbescheinigung der zuständigen Industrie- und Handelskammer

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e88004858-51cc15522bae9aaa

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://saarvpsl.vmstart.de>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: siehe Vergabeunterlagen

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Prövningsorganisation: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Unterhaltsreinigung Hallen, Feuerwehr

Beskrivning: siehe Vergabeunterlagen

Intern identifierare: LOT-0003

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Die Laufzeit des Vertrages beträgt zwei Jahre (Grundlaufzeit). Er verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einem Vertragspartner spätestens 6 Monate vor Ablauf der Grundlaufzeit/vor Ablauf des ersten Jahres der Vertragsverlängerung

gekündigt wird. Der Vertrag verlängert sich höchstens bis zu einer Gesamtlaufzeit von vier Jahren und endet hiernach, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Leveransplats

Ort: Spiesen-Elversberg

Postnummer: 66583

Del av land (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/10/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Gemäß Erläuterung Qualitätsmanagement und Reinigungstechnik

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: gem. Anlage 1: Mindestens drei von verschiedenen Auftraggebern geeignete, in den letzten 36 Monaten erbrachte, Referenzen

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Um eine ordnungsgemäße und einwandfreie Leistung sicherzustellen, hat der AN für die Objekte des AG eine verantwortliche Objektleitung sowie einen Vertreter namentlich zu benennen, der mit dem AG eng zusammenarbeitet. Die Objektleitung des AN verfügt über folgende Qualifikationen: Fachwirt für Facility-Management oder zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art (Aus- und/oder Weiterbildung mit Schwerpunkt Gebäudereinigung) oder mind. 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter. Die Objektleitung und seine Vertretung sind für die gründliche und fachgerechte Ausführung der Reinigung verantwortlich und darf selbst nicht mit

den Aufgaben der laufenden Unterhaltsreinigung betraut sein. Ihre Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben ausreichend (Niveau B1) sein, das bedeutet, sie sollten gut Deutsch verstehen und sprechen können, damit sie die Anweisungen verstehen und die gewünschten Ergebnisse liefern können.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung, dass die Höhe der Betriebshaftpflicht bei eventueller Zuschlagserteilung abgeschlossen wird, oder Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 VgV) mit folgenden Mindestdeckungssummen: • 5 Millionen € pauschal bei Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden • 25.000 € bei Schlüsselverlustschäden (Dies muss die Ersatzschlüsselbeschaffung, den Austausch der Schließanlage (inklusive Aus- und Einbaukosten) sowie sonstige vorläufige Sicherungsmaßnahmen (z. B. Bewachung) beinhalten.) • 100.000 € bei Bearbeitungsschäden;

Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: gem. Anlage 1: Der Bieter hat einen Mindestumsatz nachzuweisen, der auf der von ihm vorgelegten Kalkulation basiert und mindestens das 1,5#Fache des kalkulierten Auftragswertes beträgt.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eine vollständige Kopie des Berufs- oder Handelsregistrauszuges, je nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist (§ 44 Abs. 1 VgV) oder bei Personengesellschaften die Gewerbeanmeldung; zum Zeitpunkt der Abgabe des Angebotes gültiger Nachweis der Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft sowie Bescheinigung über die rückstandslose Beitragsentrichtung;

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Handwerks- bzw. Gewerbekarte der zuständigen Handwerkskammer (inklusive Rückseite) oder Zugehörigkeitsbescheinigung der zuständigen Industrie- und Handelskammer

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e88004858-51cc15522bae9aaa

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://saarvpsl.vmstart.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: siehe Vergabeunterlagen

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Prövningsorganisation: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: Glasreinigung

Beskrivning: siehe Vergabeunterlagen

Intern identifierare: LOT-0004

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911300 Fönsterputsning

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Die Laufzeit des Vertrages beträgt zwei Jahre (Grundlaufzeit). Er verlängert sich um ein weiteres Jahr, wenn er nicht von einem Vertragspartner spätestens 6 Monate vor Ablauf der Grundlaufzeit/vor Ablauf des ersten Jahres der Vertragsverlängerung gekündigt wird. Der Vertrag verlängert sich höchstens bis zu einer Gesamtlaufzeit von vier Jahren und endet hiernach, ohne dass es einer Kündigung bedarf.

5.1.2. Leveransplats

Ort: Spiesen-Elversberg

Postnummer: 66583

Del av land (NUTS): Neunkirchen (DEC03)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/10/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:
Ska anges i anbudet
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja
Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja
Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch
geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Kriterium: Åtgärder för att säkerställa kvaliteten

Beskrivning av urvalskriterium: Gemäß Erläuterung Qualitätsmanagement und Reinigungstechnik

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: gem. Anlage 1: Mindestens drei von verschiedenen Auftraggebern geeignete, in den letzten 36 Monaten erbrachte, Referenzen

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Um eine ordnungsgemäße und einwandfreie Leistung sicherzustellen, hat der AN für die Objekte des AG eine verantwortliche Objektleitung sowie einen Vertreter namentlich zu benennen, der mit dem AG eng zusammenarbeitet. Die Objektleitung des AN verfügt über folgende Qualifikationen: Fachwirt für Facility-Management oder zertifizierter Objektmanager Real-FM oder Ausbildung gleichwertiger Art (Aus- und/oder Weiterbildung mit Schwerpunkt Gebäudereinigung) oder mind. 3 Jahre Berufserfahrung im Reinigungsgewerbe als Objektleiter. Die Objektleitung und seine Vertretung sind für die gründliche und fachgerechte Ausführung der Reinigung verantwortlich und darf selbst nicht mit den Aufgaben der laufenden Unterhaltsreinigung betraut sein. Ihre Kenntnisse der deutschen Sprache müssen für die Erfüllung der Aufgaben ausreichend (Niveau B1) sein, das bedeutet, sie sollten gut Deutsch verstehen und sprechen können, damit sie die Anweisungen verstehen und die gewünschten Ergebnisse liefern können.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung, dass die Höhe der Betriebshaftpflicht bei eventueller Zuschlagserteilung abgeschlossen wird, oder Nachweis der Betriebshaftpflichtversicherung (§ 45 Abs. 4 VgV) mit folgenden Mindestdeckungssummen: • 5 Millionen € pauschal bei Personenschäden, Sach- und Vermögensschäden • 25.000 € bei Schlüsselverlustschäden (Dies muss die Ersatzschlüsselbeschaffung, den Austausch der Schließanlage (inklusive Aus- und Einbaukosten) sowie sonstige vorläufige Sicherungsmaßnahmen (z. B. Bewachung) beinhalten.) • 100.000 € bei Bearbeitungsschäden;

Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: gem. Anlage 1: Der Bieter hat einen Mindestumsatz nachzuweisen, der auf der von ihm vorgelegten Kalkulation basiert und mindestens das 1,5#Fache des kalkulierten Auftragswertes beträgt.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eine vollständige Kopie des Berufs- oder Handelsregistrauszuges, je nach den Rechtsvorschriften des Staates, in dem der Bieter niedergelassen ist (§ 44 Abs. 1 VgV) oder bei Personengesellschaften die Gewerbeanmeldung; zum Zeitpunkt der Abgabe des Angebotes gültiger Nachweis der Mitgliedschaft in der Berufsgenossenschaft sowie Bescheinigung über die rückstandslose Beitragsentrichtung;

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Handwerks- bzw. Gewerbekarte der zuständigen Handwerkskammer (inklusive Rückseite) oder Zugehörigkeitsbescheinigung der zuständigen Industrie- und Handelskammer

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://saarvpsl.vmstart.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19e88004858-51cc15522bae9aaa

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://saarvpsl.vmstart.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: siehe Vergabeunterlagen

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland
Prövningsorganisation: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Gemeinde Spiesen-Elversberg
Registreringsnummer: 10043117-5420000001-55
Postadress: Hauptstraße 116
Ort: Spiesen-Elversberg
Postnummer: 66583
Del av land (NUTS): Neunkirchen (DEC03)
Land: Tyskland
Kontaktpunkt: Finanzverwaltung
E-postadress: vergabestelle@neunkirchen.de
Tfn: +49 6821202731
Fax: +49 6821202641

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland
Registreringsnummer: 10000000-00108010000001-47
Postadress: Franz-Josef-Röder-Str. 17
Ort: Saarbrücken
Postnummer: 66119
Del av land (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de
Tfn: +49 6815014994
Fax: +49 6815013506

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland
Registreringsnummer: 10000000-00108010000001-47
Postadress: Franz-Josef-Röder-Str. 17
Ort: Saarbrücken
Postnummer: 66119
Del av land (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de
Tfn: +49 6815014994
Fax: +49 6815013506

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-7006

Officiellt namn: Geschäftsstelle Vergabekammern Saarland
Registreringsnummer: 10000000-00108010000001-47
Postadress: Franz-Josef-Röder-Str. 17
Ort: Saarbrücken
Postnummer: 66119
Del av land (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)
Land: Tyskland
E-postadress: vergabekammern@wirtschaft.saarland.de
Tfn: +49 6815014994
Fax: +49 6815013506

Den här organisationens roller:

Medlingsorganisation

8.1. ORG-7007

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83
Ort: Bonn
Postnummer: 53119
Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Land: Tyskland
E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Tfn: +49228996100
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: b23802dd-bee0-4e98-bdc8-6ab4b405c88f - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 02/06/2026 17:55:44 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 382423-2026
EUT S-nummer: 106/2026
Publiceringsdatum: 04/06/2026