

382831-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Reparation och underhåll – Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud
Provincie Noord-Brabant
OJ S 106/2026 04/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Provincie Noord-Brabant
E-postadress: aanbestedingen@brabant.nl
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud Provincie Noord-Brabant
Beskrivning: De Provincie Noord-Brabant is voornemens een Europese openbare aanbesteding te starten voor het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud van het Provinciehuis Noord-Brabant (gemeentelijk monument) en het Museumkwartier (gedeeltelijk rijksmonument) te 's-Hertogenbosch. De opdracht omvat preventief en correctief onderhoud, vervanging van gebouwonderdelen en het borgen van de vereiste conditie conform NEN 2767. De aanbesteding heeft als doel het contracteren van één opdrachtnemer voor een betrouwbare en toekomstbestendige onderhoudsdienstverlening voor een periode van 10 jaar. De opdracht betreft het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud voor het Provinciehuis Noord-Brabant en het Museumkwartier te 's-Hertogenbosch. De huidige vastgoedomvang bedraagt circa 67.000 m² BVO. De opdrachtomvang is dynamisch en kan gedurende de contractperiode wijzigen als gevolg van toevoeging, wijziging of afstoting van gebouwen, gebouwonderdelen of voorzieningen.
Förfarandets identifierare: 87939211-e4db-43bb-a6c0-b25181640b09
Intern identifierare: C2369141
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)
Land: Nederländerna
Kompletterande information: 's-Hertogenbosch

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: De aanbesteding wordt volledig digitaal via TenderNed georganiseerd. Voorafgaand aan de aanbestedingsprocedure organiseren wij op 2 juni 2026 om 10:00 in het provinciehuis van Noord-Brabant een informatiebijeenkomst. Tijdens deze

bijeenkomst lichten wij de provincie toe in haar rol als opdrachtgever, geven wij inzicht in de achtergrond van de aanbesteding en wordt het verdere verloop van het aanbestedingstraject toegelicht. Met deze bijeenkomst beogen wij de markt op een persoonlijke manier te informeren en te enthousiasmeren voor deelname aan de aanbesteding. Deelname aan de informatiebijeenkomst is geen voorwaarde voor inschrijving; alle relevante informatie wordt tevens opgenomen in de aanbestedingsstukken. Van de informatiebijeenkomst wordt geen verslag opgesteld. Vragen waarvoor een Inschrijver een schriftelijk en formeel antwoord wenst, of aandachtspunten die de Inschrijver op basis van de briefing vastgelegd wil hebben, dienen uitsluitend via TenderNed te worden gesteld als onderdeel van de Nota van Inlichtingen. Deze vragen worden vervolgens officieel en bindend beantwoord in de Nota van Inlichtingen. Aan eventuele mondelinge uitspraken of antwoorden die tijdens de informatiebijeenkomst worden gegeven, kunnen geen rechten worden ontleend. Let op! Om aan de informatiebijeenkomst deel te nemen dient u zich daarvoor uiterlijk 25 mei 2026 aan te melden. Per organisatie kunnen maximaal 2 personen aanwezig zijn. U kunt zich aanmelden door een e-mail te sturen naar jesper.vanduijnhoven@icsadviseurs.nl. Na aanmelding ontvangen deelnemers een uitnodiging met de exacte locatie. Aan deze vooraankondiging kunnen geen rechten worden ontleend.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Inspanningsgericht bouwkundig onderhoud Provincie Noord-Brabant

Beskrivning: De Provincie Noord-Brabant is voornemens een Europese openbare aanbesteding te starten voor het inspanningsgericht bouwkundig onderhoud van het Provinciehuis Noord-Brabant (gemeentelijk monument) en het Museumkwartier (gedeeltelijk rijksmonument) te 's-Hertogenbosch. De opdracht omvat preventief en correctief onderhoud, vervanging van gebouwonderdelen en het borgen van de vereiste conditie conform NEN 2767. De aanbesteding heeft als doel het contracteren van één opdrachtnemer voor een betrouwbare en toekomstbestendige onderhoudsdienstverlening voor een periode van 10 jaar. Het betreft inspanningsgericht bouwkundig onderhoud voor het Provinciehuis Noord-Brabant en het Museumkwartier te 's-Hertogenbosch. De huidige vastgoedomvang bedraagt circa 67.000 m² BVO. De opdrachtomvang is dynamisch en kan gedurende de contractperiode wijzigen als gevolg van toevoeging, wijziging of afstoting van gebouwen, gebouwonderdelen of voorzieningen.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50000000 Reparation och underhåll

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: 's-Hertogenbosch

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2036

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Beste prijs-kwaliteit verhouding

Beskrivning: Gunningscriteria conform beschrijvend document.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427665>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/427665>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Provincie Noord-Brabant - Rechtbank Oost-Brabant

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Provincie Noord-Brabant - TenderNed website (Inlichtingen)

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Provincie Noord-Brabant

Organisation som mottar anbudsansökningar: Provincie Noord-Brabant - TenderNed website

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Provincie Noord-Brabant

Registreringsnummer: 422043498

Postadress: Brabantlaan 1

Ort: 's-Hertogenbosch

Postnummer: 5216TV

Del av land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant (NL416)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Jesper van Duijnhoven

E-postadress: aanbestedingen@brabant.nl

Tfn: +31 736812812

Webbadress: <http://www.tenderned.nl>

Köparprofil: <https://www.brabant.nl/organisatie/werkwijze-regels-en-kaders/inkoop-en-aanbestedingen.aspx>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: TenderNed website (Inlichtingen)

Ort: Den Haag

Postnummer: 2595 AL

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

E-postadress: servicedesk@tenderned.nl

Webbadress: <http://www.tenderned.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: TenderNed website

Ort: Den Haag

Postnummer: 2595 AL

Del av land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Land: Nederländerna

E-postadress: servicedesk@tenderned.nl

Webbadress: <http://www.tenderned.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Oost-Brabant

Ort: 's-Hertogenbosch

Postnummer: 5223 BA

Del av land (NUTS): Zuidoost-Noord-Brabant (NL414)

Land: Nederländerna

E-postadress: cib@rechtspraak.nl

Tfn: +31 883621000

Webbadress: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Oost-Brabant>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: acbaac5f-2aed-4493-87d0-1c183a3e1feb - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/06/2026 13:20:39 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 382831-2026

EUT S-nummer: 106/2026

Publiceringsdatum: 04/06/2026