

383142-2025 - Resultat

Sverige – Bostadsförmedlingstjänster – Förmedling av studentbostäder

OJ S 112/2025 13/06/2025

Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Eskilstuna kommun

E-postadress: anna.hammarstrom@eskilstuna.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Förmedling av studentbostäder

Beskrivning: Upphandlingen avser en tjänst där leverantören ska hantera Eskilstuna Kommuns behov av förmedling av studentbostäder. Tjänster inom ramen för uppdraget avser bland annat tillhandahållande, administration och förvaltning av en av kommunen anvisad webbplats för tillgängliga studentbostäder samt hantering av själva förmedlingstjänsten av studentbostäder. Kravspecifikationen innefattar krav för efterfrågade tjänster. Ramavtal kommer att tecknas med en (1) leverantör under förutsättning att kommunen erhåller minst det antalet lämpliga och godtagbara anbud.

Förfarandets identifierare: d95ea7ac-ed53-416f-b04e-23902e6b9700

Föregående meddelande: e3702654-c543-49cb-9ac2-dbaa735d1f5b-01

Intern identifierare: UE 24.070

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341000 Bostadsförmedlingstjänster

2.1.2. Leveransplats

Land: Sverige

Var som helst i det aktuella landet

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 400 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Förmedling av studentbostäder

Beskrivning: Upphandlingen avser en tjänst där leverantören ska hantera Eskilstuna Kommuns behov av förmedling av studentbostäder. Tjänster inom ramen för uppdraget avser bland annat tillhandahållande, administration och förvaltning av en av kommunen anvisad webbplats för tillgängliga studentbostäder samt hantering av själva förmedlingstjänsten av studentbostäder. Kravspecifikationen innefattar krav för efterfrågade tjänster. Ramavtal kommer att tecknas med en (1) leverantör under förutsättning att kommunen erhåller minst det antalet lämpliga och godtagbara anbud.

Intern identifierare: UE 24.070

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341000 Bostadsförmedlingstjänster

5.1.2. Leveransplats

Land: Sverige

Var som helst i det aktuella landet

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2025

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2026

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 400 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Lägst pris

Kategori av tilldelningskriteriet fast värde: Fast värde (totalt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Information om tidsfrist för prövning: ingen

Organisation som undertecknar kontraktet: Eskilstuna kommun

6. Resultat

Ungefärligt värde på ramavtalen: 2 400 000,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

Ramavtal:

Nytt beräknat värde på ramavtalet: 2 400 000,00 SEK

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:

Officiellt namn: Monata AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Förmedling av studenbostäder

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ja

Värdet på underentreprenaden är känt: nej

Andelen som ska läggas ut på underentreprenad är känd: nej

Information om kontraktet:

Identifierare för kontraktet: -

Titel: Generell del-Monata AB

Datum då vinnaren utsågs: 27/11/2024

Datum för ingående av kontraktet: 11/06/2025

Kontraktet tilldelas inom ett ramavtal: nej

Organisation som undertecknar kontraktet: Eskilstuna kommun

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Bostad Västerås Aktiebolag

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Anbud avs förmedling av studentbostäder 2024

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Nej

Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Catch Me AB

Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Catch Me studenförmedling

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Nej

6.1.4. Statistisk information

Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbud från mikroföretag samt små och medelstora företag

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 3

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Eskilstuna kommun

Registreringsnummer: 2120000357

Avdelning: Upphandlingsenheten

Postadress: Nygatan 31

Ort: ESKILSTUNA

Postnummer: 63186
Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Anna Hammarström
E-postadress: anna.hammarstrom@eskilstuna.se
Tfn: 016-7101000
Webbadress: <http://www.eskilstuna.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 406
Ort: Linköping
Postnummer: 581 04
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenilinkoping@dom.se
Tfn: 013-25 11 00
Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-linkoping/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Bostad Västerås Aktiebolag
Registreringsnummer: 5564550969
Avdelning: HK
Postadress: Box 390
Ort: VÄSTERÅS
Postnummer: 72108
Del av land (NUTS): Västmanlands län (SE125)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Peter Odeheim
E-postadress: peter.odeheim@bostadvasteras.se
Tfn: 021-171950

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Monata AB
Registreringsnummer: 5592373038
Avdelning: Konsult
Postadress: Libergsgatan 12
Ort: ESKILSTUNA
Postnummer: 63221
Del av land (NUTS): Södermanlands län (SE122)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Niklas Faltin
E-postadress: Niklas@monata.se

Tfn: 073-0213353

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Catch Me AB

Registreringsnummer: 5593916264

Avdelning: Försäljning

Postadress: Catch Me AB, Box 190

Ort: STOCKHOLM

Postnummer: 10123

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Poyan Sandnell

E-postadress: poyan.sandnell@catchme.se

Tfn: 0761440939

Den här organisationens roller:

Anbudsgivare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 67b90d18-073a-455b-b3bf-28f53294a524 - 01

Formulärtyp: Resultat

Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem

Meddelandets undertyp: 29

Avsändningsdatum för meddelandet: 12/06/2025 08:35:17 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 12/06/2025 08:35:28 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 383142-2025

EUT S-nummer: 112/2025

Publiceringsdatum: 13/06/2025