

383696-2026 - Konkurrensetsättning

Danmark – Städning och renhållning – Udbud af skadeservice, Københavns Kommune

OJ S 106/2026 04/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

E-postadress: af6d@kk.dk

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Udbud af skadeservice, Københavns Kommune

Beskrivning: Ved nærværende udbud ønsker Ordregiver at indhente tilbud på skadeservice til Københavns Kommunes ejendomme. Aftalen favner hovedsageligt oprydning, rengøring og sanering efter brand-, vand- og stormskader. Særligt ved brandtilfælde, skal leverandøren kunne yde parallelindsatser med Hovedstadens Beredskab (HBR). Aftalen omfatter skadeservice hele døgnet alle ugens dage hele året. Opgaverne kan både opstå akut eller være planlagte. Desuden omfatter skadeservice værdiredning og -opbevaring. Oprydning, rengøring og sanering i forbindelse med fund af død og generel socialrengøring er også omfattet af aftalen (udelukkende i Københavns Kommunes ejendomme). Udbuddet opdeles i to delaftaler.

Förfarandets identifierare: 8eb391e4-e218-40d1-8258-8dcc56a55595

Intern identifierare: 2025-0270964

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 75250000 Brandkårs- och räddningstjänster, 75251100

Brandsläckning, 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 44 500 000,00 DKK

Högsta värde för ramavtalet: 58 000 000,00 DKK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Tilbudsgiver vil blive udelukket fra deltagelse i

udbudsproceduren, hvis tilbudsgiver er omfattet af en af de i udbudslovens § § 134a, 135 og

136 nævnte obligatoriske udelukkelsesgrunde. Tilbudsgiver vil ligeledes blive udelukket fra deltagelse såfremt denne er omfattet af de frivillige udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 1 og 2, medmindre tilbudsgiver har fremlagt tilstrækkelig dokumentation for, at denne er pålidelig i overensstemmelse med udbudslovens § 138, stk. 1-3. Som dokumentation for udelukkelse, skal tilbudsgiver fremlægge en serviceattest, som er udstedt af Erhvervsstyrelsen, med oplysninger om: Udelukkelsesgrundene vedrørende straffedomme i henhold til Udbudslovens § 135, stk. 1. Betaling af skatter og afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til Udbudslovens § 135, stk. 3. Udelukkelsesgrunde vedrørende konkurs, insolvens- eller likvidationsbehandling i henhold til Udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2. Ordregiver skal gøre opmærksom på, at der i henhold til Rådets forordning (EU) 2022/576 af 8. april 2022 om ændring af forordning (EU) nr. 833/2014 om restriktive foranstaltninger på baggrund af Ruslands handlinger, der destabiliserer situationen i Ukraine, ifølge artikel 5k gælder et forbud mod at tildele kontrakter til russiske selskaber og russisk kontrollerede selskaber mv. Ordregiver kan som følge heraf, på et hvilket som helst tidspunkt i udbudsprocessen, kræve, at tilbudsgivere dokumenterer, at de ikke er omfattet af Forordningen, og kan i den forbindelse bl.a. anmode tilbudsgivere om at underskrive den med udbudsmaterialet vedlagte tro- og loverklæring om dette forhold

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 1

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument
Korruption: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.

Bedrægerier: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder

anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Deltagende i en kriminell organisation: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandlinger eller strafbare handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Barnarbete och andra former av människohandel: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på miljølovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på det arbejdsretlige område? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på sociallovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer: a) Denne har afgivet groft urigtige oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt, b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger, c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende

dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, og) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?

Interessekonflikt på grund af deltagende i upphandlingsförfarandet: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren?

Direkt eller indirekt deltagende i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Andre udelukkelsesgrunde, der måtte være fastsat i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstats lovgivning. Finder de rent nationale udelukkelsesgrunde, der er anført i den relevante meddelelse eller i udbudsdokumenterne, anvendelse?

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Avbruten näringsverksamhet: Er den økonomiske aktørs erhvervsvirksomhed blevet indstillet?

Konkurs: Er den økonomiske aktør gået konkurs?

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Er den økonomiske aktør under tvangsakkord uden for konkurs?

Insolvens: Er den økonomiske aktør under insolvens- eller likvidationsbehandling?

Tvångsförvaltning: Administreres den økonomiske aktørs aktiver af en kurator eller af retten?

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Er den økonomiske aktør i en situation, som svarer til konkurs i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national ret?

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Delaftale 1

Beskrivning: Delaftale 1 vedrører skadeservice og parallelindsatser i tilfælde af brand i Københavns Kommunes bygninger og ejendomme. Leverandøren kan udelukkende rekvireres til en opgave af Hovedstadens Beredskab (HBR). Leverandøren skal kunne stille med kvalificeret mandskab, herunder hjælperøgdykkere, der kan samarbejde med HBR om skadestop, skademinimering og værdiredning af ejendomme(n) og løsøre. Ved aktiv brand er det HBR, der har hovedansvaret for skadestedet, og Leverandøren skal følge instrukserne fra HBR. Når HBR har forladt skadestedet, overdrages ansvaret for skadestedet til Leverandøren, der skal foretage skadeservice i almindelighed. Leverandøren skal udføre arbejdet i sædvanlig kvalitet ud fra branchens sædvaner. Desuden skal Leverandøren forhindre, at skaden medfører, at nye skader opstår.

Intern identifierare: 2025-0270964-0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 75250000 Brandkårs- och räddningstjänster, 75251100

Brandsläckning, 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 500 000,00 DKK

Högsta värde för ramavtalet: 8 500 000,00 DKK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Er det nødvendigt med en særlig autorisation for at kunne udføre den pågældende tjenesteydelse i den økonomiske aktørs etableringsland? -

Tilbudsgiver skal have en gyldig asbestcertificering ved kontraktstart. Som dokumentation skal tilbudsgiver fremlægge en kopi af gældende asbestautorisation.

Kriterium: Finansielt forhold

Beskrivning av urvalskriterium: For så vidt angår de finansielle nøgletal (såsom forholdet mellem aktiver og passiver), der er anført i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, erklærer den økonomiske aktør, at de faktiske værdier for de nøgletal, der anmodes om, er som følger: - Tilbudsgivers skal have en soliditetsgrad på minimum 20 % hvert år de seneste tre disponible regnskabsår. Som dokumentation skal tilbudsgiver fremlægge revisorpåtegnet årsregnskab med angivelse af tilbudsgivers omsætning i de seneste tre disponible regnskabsår samt soliditetsgrad eller samlede aktiver og egenkapital til brug for beregningen af soliditetsgraden.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsforsikring

Beskrivning av urvalskriterium: Det forsikrede beløb i den økonomiske aktørs

erhvervsansvarsforsikring er følgende: - Tilbudsgiver skal have en erhvervsansvarsforsikring med en dækningssum pr. forsikringsår på minimum DKK 10.000.000. Som dokumentation skal tilbudsgiver fremlægge en kopi af gældende forsikringspolice eller erklæring fra det relevante forsikringsselskab.

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Kan den ekonomiske aktør fremlægge certifikater udstedt af uafhængige organer til bekræftelse af, at den økonomiske aktør opfylder de krævede kvalitetssikringsstandarder, herunder adgang for handicappede? - Tilbudsgiver skal være certificeret efter Servicenormen (udarbejdet af Dansk Industri) eller tilsvarende certificeringsordning. Som dokumentation skal tilbudsgiver fremlægge en kopi af gældende certificering efter Servicenormen eller tilsvarende certificeringsordning.

5.1.10. Tilddelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Pris

Beskrivning: Evaluerings tekniske pris. Tildelingskriteriet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelsernes pkt. 7.3.

Kategori av tilddelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilddelningskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Grønne køretøjer

Beskrivning: Tilbudsgiver skal i bilag 2A (tilbudslisten) angive, hvor mange procent af Leverancerne, de forpligtiger sig til at levere i et grønt køretøj. Tildelingskriteriet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelsernes pkt. 7.4.

Kategori av tilddelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilddelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: danska

Sista dag för att begära kompletterande information: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://permalink.mercell.com/284015719.aspx>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://permalink.mercell.com/284015719.aspx>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: danska

Elektronisk katalog: Tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: ja

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Information om tidsfrist för prövning: I henhold til LBK nr. 448 af 8.5.2025 om Klagenævnet for Udbud (med senere ændringer) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation som mottar anbudsansökningar: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

Organisation som behandlar anbud: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Delaftale 2

Beskrivning: Delaftale 2 vedrører almindelig skadeservice hovedsageligt i tilfælde af vand- og stormskader. Leverandøren skal både kunne levere skadeservice akut og ved planlagte

opgaver. Formålet med skadeservice er at redde Kundens værdier og ejendomme samt stoppe og minimere skaden på Kundens ejendomme og værdier. Leverandøren skal udføre arbejdet i sædvanlig kvalitet ud fra branchens sædvaner. Desuden skal Leverandøren forhindre, at skaden medfører, at nye skader opstår.

Intern identifierare: 2025-0270964-1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90911000 Städning av bostäder och byggnader samt fönsterputsning

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Købehavns Kommune kan udvide Aftalens dækningsområde, jf. Bilag 1B, pkt. 1.3.1.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 48 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 38 000 000,00 DKK

Högsta värde för ramavtalet: 49 500 000,00 DKK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om miljöledningssystem eller standarder

Beskrivning av urvalskriterium: Er det nødvendigt med en særlig autorisation for at kunne udføre den pågældende tjenesteydelse i den økonomiske aktørs etableringsland? -

Tilbudsgiver skal have en gyldig asbestcertificering ved kontraktstart. Som dokumentation skal tilbudsgiver fremlægge en kopi af gældende asbestautorisation.

Kriterium: Finansielt förhållande

Beskrivning av urvalskriterium: For så vidt angår de finansielle nøgletal (såsom forholdet mellem aktiver og passiver), der er anført i den relevante meddelelse, i udbudsdokumenterne eller i ESPD, erklærer den økonomiske aktør, at de faktiske værdier for de nøgletal, der anmodes om, er som følger: - Tilbudsgivers skal have en soliditetsgrad på minimum 20 % hvert år de seneste tre disponible regnskabsår. Som dokumentation skal tilbudsgiver fremlægge revisorpåtegnet årsregnskab med angivelse af tilbudsgivers omsætning i de seneste tre disponible regnskabsår samt soliditetsgrad eller samlede aktiver og egenkapital til brug for beregningen af soliditetsgraden.

Kriterium: Professionell riskindemniseringsforsikring

Beskrivning av urvalskriterium: Det försikrede beløb i den økonomiske aktørs erhvervsansvarsforsikring er følgende: - Tilbudsgiver skal have en erhvervsansvarsforsikring med en dækningssum pr. forsikringsår på minimum DKK 10.000.000. Som dokumentation skal tilbudsgiver fremlægge en kopi af gældende forsikringspolice eller erklæring fra det relevante forsikringsselskab.

Kriterium: Certifikat från oberoende organ om kvalitetssäkringsstandarder

Beskrivning av urvalskriterium: Kan den økonomiske aktør fremlægge certifikater udstedt af uafhængige organer til bekræftelse af, at den økonomiske aktør opfylder de krævede kvalitetssikringsstandarder, herunder adgang for handicappede? - Tilbudsgiver skal være certificeret efter Servicenormen (udarbejdet af Dansk Industri) eller tilsvarende certificeringsordning. Som dokumentation skal tilbudsgiver fremlægge en kopi af gældende certificering efter Servicenormen eller tilsvarende certificeringsordning.

5.1.10. Tildelingskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Pris

Beskrivning: Evalueringstekniske pris Tildelingskriteriet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelsernes pkt. 7.3.

Kategori av tildelingskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tildelingskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Grønne køretøjer

Beskrivning: Tilbudsgiver skal i Bilag 2B (tilbudslisten) angive, hvor mange procent af Leverancerne, de forpligtiger sig til at levere i et grønt køretøj. Tildelingskriteriet er nærmere beskrevet i udbudsbetingelsernes pkt. 7.4.

Kategori av tildelingskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tildelingskriterium: 80

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: danska

Sista dag för att begära kompletterande information: 17/06/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://permalink.mercell.com/284015719.aspx>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://permalink.mercell.com/284015719.aspx>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: danska

Elektronisk katalog: Tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 06/07/2026 10:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Information om offentlig anbudsöppning:

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Sekretessavtal krävs: ja

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Information om tidsfrist for prøvning: I henhold til LBK nr. 448 af 8.5.2025 om Klagenævnet for Udbud (med senere ændringer) gælder følgende frister for indgivelse af klage: Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af særlige bestemmelser om prækvalifikation, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 45 kalenderdage efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort. Klage over indgåelse af en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden; 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at kontrakten er indgået, forudsat at underretningen har indeholdt en begrundelse for beslutningen. Klage over indgåelse af rammeaftaler efter udbudslovens afsnit II, III og §§ 191 og 192, efter tilbudsloven eller forsyningsvirksomhedsdirektivet skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 6 måneder regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere om tildelingsbeslutningen. naevneneshus.dk Klage over en ordregivers beslutning om at videreføre en kontrakt, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden: 20 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har meddelt sin beslutning. Har en ordregiver fulgt proceduren i lovens § 4 for at sikre, at en kontrakt ikke erklæres for uden virkning, skal en klage over, at ordregiveren i strid med udbudsdirektivet eller forsyningsvirksomhedsdirektivet har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har offentliggjort en sådan bekendtgørelse, forudsat at bekendtgørelsen med henblik på frivillig forudgående gennemsigtighed indeholder begrundelsen for ordregiverens beslutning. Senest samtidig med, at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om, hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden efter lovens § 3, stk. 1 eller 2, eller i den periode på 10 kalenderdage, som er fastsat i § 4, stk. 1, nr. 2. Hvis klagen ikke er indgivet i disse perioder, skal klageren tillige angive, om der begæres opsættende virkning, jf. lovens § 12, stk. 1.

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Organisation som mottar anbudsansökningar: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

Organisation som behandlar anbud: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Københavns Kommune - Økonomiforvaltningen

Registreringsnummer: 64942212

Avdelning: Økonomiforvaltningen

Postadress: Borups Allé 177

Ort: København NV

Postnummer: 2400

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Andrea Kaae Vestergaard

E-postadress: af6d@kk.dk

Tfn: +45 51778722

Fax: +45 51778722

Webbadress: <https://www.kk.dk/udbud>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Klagenævnet for Udbud - Nævnenes Hus

Registreringsnummer: 37795526

Postadress: Toldboden 2

Ort: Viborg

Postnummer: 8800

Del av land (NUTS): Vestjylland (DK041)

Land: Danmark

E-postadress: kfu@naevneneshus.dk

Tfn: +45 72405600

Fax: +45 33307799

Webbadress: <http://www.naevneneshus.dk>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Registreringsnummer: 10294819

Postadress: Carl Jacobsens Vej 35

Ort: Valby

Postnummer: 2500

Del av land (NUTS): Byen København (DK011)

Land: Danmark

E-postadress: kfst@kfst.dk

Tfn: +45 41715000

Fax: +45 41715100

Webbadress: <http://www.kfst.dk>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Mercell Holding ASA

Registreringsnummer: 980921565

Postadress: Askekroken 11

Ort: Oslo

Postnummer: 0277

Del av land (NUTS): Oslo (NO081)

Land: Norge

Kontaktpunkt: eSender

E-postadress: publication@mercell.com

Tfn: +47 21018800

Fax: +47 21018801

Webbadress: <http://mercell.com/>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5526e378-2b3d-4019-a3bd-5d86cafb507b - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/06/2026 08:51:22 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 03/06/2026 08:52:15 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: danska

Meddelandets publiceringsnummer: 383696-2026

EUT S-nummer: 106/2026

Publiceringsdatum: 04/06/2026