

383831-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Landskapsarkitektur – Ramavtal Landskapsarkitekt

OJ S 106/2026 04/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Lejonfastigheter AB

E-postadress: elias.abdo@lejonfastigheter.se

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal Landskapsarkitekt

Beskrivning: Uppdraget omfattar landskapsarkitektuppdrag i samband med om-, till- och nybyggnader i Beställarens bestånd. Detta innebär bland annat upprättande av markplaneringshandlingar samt VA-handlingar i samband med ny-, om- eller tillbyggnad av skilda typer av hus inom Beställarens bestånd. Avtalad konsult för yttre VA enligt rollbeskrivning ska finnas tillgänglig inom organisationen eller som underkonsult. Samma timpris för landskapsarkitekt gäller för yttre VA.

Förfarandets identifierare: 1111e75e-07e6-45d4-a758-ca851a364d40

Intern identifierare: UPH-2018-0447

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71420000 Landskapsarkitektur

Ytterligare klassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster, 71200000 Arkitekttjänster, 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Ramavtal Landskapsarkitekt

Beskrivning: Uppdraget omfattar landskapsarkitektuppdrag i samband med om-, till- och nybyggnader i Beställarens bestånd. Detta innebär bland annat upprättande av markplaneringshandlingar samt VA-handlingar i samband med ny-, om- eller tillbyggnad av skilda typer av hus inom Beställarens bestånd. Avtalad konsult för yttre VA enligt rollbeskrivning ska finnas tillgänglig inom organisationen eller som underkonsult. Samma timpris för landskapsarkitekt gäller för yttre VA. Konsult ska inom företaget ha resurs som behärskar projektering i BIM.

Intern identifierare: Ramavtal Landskapsarkitekt

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71420000 Landskapsarkitektur

Ytterligare klassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster, 71200000 Arkitekttjänster, 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/09/2028

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92702>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=92702>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 08/06/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 2

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Linköping

Information om tidsfrist för provning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Lejonfastigheter AB

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Linköping

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Lejonfastigheter AB

Registreringsnummer: 556477-7851

Postadress: Industrigatan 5, Box 1943

Ort: Linköping

Postnummer: 582 77

Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Elias Abdo

E-postadress: elias.abdo@lejonfastigheter.se

Tfn: +4613205220

Webbadress: <http://www.lejonfastigheter.se>

Köparprofil: <http://www.lejonfastigheter.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Linköping

Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Brigadgatan 3
Ort: Linköping
Postnummer: 58758
Del av land (NUTS): Östergötlands län (SE123)
Land: Sverige
E-postadress: [forvaltningsratten@linkoping@dom.se](mailto:forvaltningsratten@linkoping.dom.se)
Tfn: +46 13251100

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

c7d61856-3eab-48ea-bcc4-db68d0533d73-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Information uppdaterad genom frågor och svarsfunktionen.

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ddaa5f9c-c33e-4be7-b081-8a543b95c06a - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/06/2026 10:39:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 383831-2026

EUT S-nummer: 106/2026

Publiceringsdatum: 04/06/2026