

Sverige-Angered: Fastighetsskötsel
OJ S 135/2022 15/07/2022
Meddelande om upphandling
Tjänster

Rättslig grund:
direktiv 2014/24/EU

Avsnitt I: Upphandlande myndighet

I.1. Namn och adresser

Officiellt namn: Gårdstensbostäder AB
Nationellt registreringsnummer: 556536-0277
Postadress: Box 4
Ort: ANGERED
Nuts-kod: SE232 Västra Götalands län
Postnummer: 42421
Land: Sverige
Kontaktperson: Robin Bylin
E-post: anbud@gardstensbostader.se
Internetadress(er):
Allmän adress: <http://www.gardstensbostader.se>

I.3. Kommunikation

Upphandlingsdokumenten finns tillgängliga för obegränsad, fullständig och direkt tillgång kostnadsfritt på: <https://tendsign.com/doc.aspx?UniqueId=afhqxgrlqt&GoTo=Docs>
Ytterligare upplysningar kan erhållas från ovannämnda adress
Anbud eller anbudsansökningar ska skickas elektroniskt via: <https://tendsign.com/doc.aspx?UniqueId=afhqxgrlqt&GoTo=Tender>

I.4. Typ av upphandlande myndighet

Regionalt eller lokalt organ

I.5. Huvudsaklig verksamhet

Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

Avsnitt II: Föremål

II.1. Upphandlingens omfattning

II.1.1. Benämning på upphandlingen

Ramavtal - Enklare fastighetsservice med avrop
Referensnummer: GB UH 302-22

II.1.2. Huvudsaklig CPV-kod

98341130 Fastighetsskötsel

II.1.3. Typ av kontrakt

Tjänster

II.1.4. Kort beskrivning

Beskrivning av Entreprenaden

B vill genom entreprenaden säkerställa att alla fysiska fel som kan uppstå i en hyres-fastighet åtgärdas på ett tillfredställande sätt.

B vill att ca 4 fastighetsskötare är fulltidsstationerad på området för att åtgärda diverse fel som kan uppkomma och uppfylla dem inställetider vi ställer som krav. Vi lägger stor vikt i hur dessa fastighetsskötare presentera sig och B, då dem kommer att vara en stor del av vår kontakt med slutkund.

II.1.5. Uppskattat totalt värde

II.1.6. Information om delar

Kontraktet är uppdelat i flera delar: nej

II.2. Beskrivning

II.2.2. Ytterligare CPV-kod(er)

50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader, 98341140 Vaktmästartjänster

II.2.3. Plats för utförande

Nuts-kod: SE232 Västra Götalands län

Huvudsaklig plats för byggnation/anläggning eller utförande: Angered

II.2.4. Beskrivning av upphandlingen

Beskrivning av Entreprenaden

B vill genom entreprenaden säkerställa att alla fysiska fel som kan uppstå i en hyres-fastighet åtgärdas på ett tillfredställande sätt.

B vill att ca 4 fastighetsskötare är fulltidsstationerad på området för att åtgärda diverse fel som kan uppkomma och uppfylla dem inställetider vi ställer som krav. Vi lägger stor vikt i hur dessa fastighetsskötare presentera sig och B, då dem kommer att vara en stor del av vår kontakt med slutkund.

II.2.5. Tilldelningskriterier

Pris är inte det enda upphandlingskriteriet och alla kriterier anges endast i upphandlingsdokumenten

II.2.6. Uppskattat värde

II.2.7. Kontraktets, ramavtalets eller det dynamiska inköpssystemets löptid

Start: 01/12/2022 Slut: 30/11/2026

Detta kontrakt kan förlängas: nej

II.2.10. Information om alternativa anbud

Alternativa anbud accepteras: nej

II.2.11. Information om optioner

Option: nej

II.2.13. Information om EU-medel

Kontraktet är knutet till projekt och/eller program som finansieras med EU-medel: nej

II.2.14. Kompletterande upplysningar

Avsnitt IV: Förfarande

IV.1. Beskrivning

IV.1.1. Typ av förfarande

Öppet förfarande

IV.1.3. Information om ramavtal eller dynamiskt inköpssystem

IV.1.8. Information om avtalet om offentlig upphandling

Upphandlingen omfattas av avtalet om offentlig upphandling: ja

IV.2. Administrativ information

IV.2.2. Sista datum för mottagande av anbud eller anbudsansökningar

Datum: 01/09/2022 Lokal tid: 23:59

IV.2.3. Uppskattat datum för avsändande av inbjudan till utvalda kandidater att lämna anbud eller delta

IV.2.4. Språk som får användas i anbud eller anbudsansökningar

Svenska

IV.2.6. Minimiperiod under vilken anbudsgivaren är bunden av sitt anbud

Anbud ska vara giltigt till: 01/12/2022

IV.2.7. Anbudsöppning

Datum: 02/09/2022 Lokal tid: 00:00

Avsnitt VI: Kompletterande upplysningar

VI.1. Är detta en återkommande upphandling

Detta är en återkommande upphandling: nej

VI.3. Kompletterande upplysningar

Mercell annons: <https://opic.com/id/afhqxgrlqt>

VI.4. Överprövningsförfaranden

VI.4.1. Behörigt organ vid överprövning

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Ort: Göteborg

Land: Sverige

VI.5. Datum då meddelandet sänts

12/07/2022