

38676-2026 - Konkurrensutsättning

Finland – Anläggningsarbete – Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

OJ S 12/2026 19/01/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Nurmijärven kunta

E-postadress: kunta@nurmijarvi.fi

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

Beskrivning: Urheilupuiston koulun uudisrakennushanke KVR-urakkana tilaajan omistamalle tontille. Tavoitteena on toteuttaa koulun suunnitelmat ja rakennustyöt. Sisältönä on 8-sarjainen yläkoulu 7-9 luokat 504 oppilaalle. Uudishankkeen pinta-alan on arvioitu olevan noin 8 000–8 200 brm². Nämä alustavat hanketiedot annetaan sitoumuksetta. Tavoitteena on, että hankkeen rakennustyöt ovat valmiit 30.11.2028 mennessä. Tilaajan asettama kattohinta hankkeelle on 23,5 M€.

Förfarandets identifierare: bfa4585c-7d2f-484a-acf0-f5b783eeeee3

Intern identifierare: 60/2026

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Hankintailmoituksen / osallistumispyynnön liitteenä on seuraavat asiakirjat: Liite 1 Ehdokkaan referenssit (palautettava) Liite 2 Alustava tarjouspyyntö (Luonnos) Liite 3 Neuvottelukutsu (Luonnos) Liite 4 ARK tilaohjelma (Luonnos) Liite 5 ARK luonnospiirustukset Liite 6 Asemakaavaote Liite 7 Kaavamääräykset Hankinta toteutetaan käyttämällä hankintalain 34–35 §:n tarkoittamaa neuvottelumenettelyä. Selvyiden vuoksi todetaan, että neuvottelumenettelyn tarkoituksena on neuvotella hankinta-asiakirjoissa asetetuista vaatimuksista, ehdoista ja määrittelyistä. Neuvotteluiden perusteella hankinta ei kuitenkaan voi muodostua olennaisesti muuksi kuin tässä osallistumispyynnössä ja sen liitteissä on esitetty. Osallistumishakemuksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta ehdokkaille tai tarjoajille korvausta.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Kisatie 2

Ort: Klaukkala

Postnummer: 01800

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 23 500 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Urheilupuiston koulu - Osallistumispyyntö

Beskrivning: Urheilupuiston koulun uudisrakennushanke KVR-urakkana tilaajan omistamalle tontille. Tavoitteena on toteuttaa koulun suunnitelmat ja rakennustyöt. Sisältönä on 8-sarjainen yläkoulu 7-9 luokat 504 oppilaalle. Uudishankkeen pinta-alan on arvioitu olevan noin 8 000–8 200 brm². Nämä alustavat hanketiedot annetaan sitoumuksesta. Tavoitteena on, että hankkeen rakennustyöt ovat valmiit 30.11.2028 mennessä. Tilaajan asettama kattohinta hankkeelle on 23,5 M€.

Intern identifierare: 60/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Kisatie 2

Ort: Klaukkala

Postnummer: 01800

Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Land: Finland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/11/2028

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 23 500 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Omställning till en cirkulär ekonomi

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Halvin hinta saa 50 pistettä vertailuun.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Laatupisteitä saa arkkitehtuurista, toiminnallisuudesta, rakennusteknisistä ratkaisuksista sekä E-luvusta.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: finska

Sista dag för att begära kompletterande information: 02/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tarjouspalvelu.fi/nurmijarvi?id=592294&tpk=06e2e001-6a83-4eac-b896-24a84ca7cdab>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tarjouspalvelu.fi/nurmijarvi?id=592294&tpk=06e2e001-6a83-4eac-b896-24a84ca7cdab>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: finska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 19/02/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Markkinaoikeus

Prövningsorganisation: Markkinaoikeus

Information om tidsfrist för prövning: Hankintalain mukaisesti

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Nurmijärven kunta

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Markkinaoikeus
Registreringsnummer: 3006157-6
Postadress: Radanrakentajantie 5
Ort: Helsinki
Postnummer: 00520
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
E-postadress: markkinaoikeus@oikeus.fi
Tfn: +358 295643300
Webbadress: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation
Medlingsorganisation

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Nurmijärven kunta
Registreringsnummer: 9014643-2
Postadress: Keskustie 2 B
Ort: Nurmijärvi
Postnummer: 01900
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: Nurmijärven kunta, Tilakeskus
E-postadress: kunta@nurmijarvi.fi
Tfn: +358 9250021
Webbadress: <http://www.nurmijarvi.fi>
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Hansel Oy (Hilma)
Registreringsnummer: FI09880841
Postadress: Mannerheiminaukio 1a
Ort: Helsinki
Postnummer: 00100
Del av land (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Land: Finland
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Tfn: 029 55 636 30
Webbadress: <http://hankintailmoitukset.fi>

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: db5d8d5c-f4f6-4f88-b7d1-cb125e3ffe80 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 16/01/2026 12:56:23 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 16/01/2026 12:56:38 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: finska

Meddelandets publiceringsnummer: 38676-2026

EUT S-nummer: 12/2026

Publiceringsdatum: 19/01/2026