

## 3868-2025 - Resultat

Sverige – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Teknisk huvudkonsult  
OJ S 3/2025 06/01/2025  
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem  
Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

E-postadress: [sebastian.caesar@vatterhem.se](mailto:sebastian.caesar@vatterhem.se)

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Teknisk huvudkonsult

Beskrivning: Beställaren avser att genom den här förfrågan upphandla ramavtal avseende arkitekttjänster och förmedling av tekniska konsulttjänster för ny-, om- och tillbyggnadsprojekt med därmed förenliga arbetsuppgifter. Projekten är av varierande karaktär, de omfattar framför allt bostäder och lokaler med tillhörande funktioner.

Förfarandets identifierare: bb1da415-b4cd-4247-b0df-6fe631069770

Föregående meddelande: e097c541-1d5e-442b-b26e-dc317a95d05b-01

Intern identifierare: 24/12

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster, 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster, 71530000 Konsulttjänster för bygg- och anläggningsarbeten

##### 2.1.2. Leveransplats

Ort: Jönköping

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

##### 2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 160 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

### 5. Del (anbudsområde)

---

## **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000**

Titel: Teknisk huvudkonsult

Beskrivning: Beställaren avser att genom den här förfrågan upphandla ramavtal avseende arkitekttjänster och förmedling av tekniska konsulttjänster för ny-, om- och tillbyggnadsprojekt med därmed förenliga arbetsuppgifter. Projekten är av varierande karaktär, de omfattar framför allt bostäder och lokaler med tillhörande funktioner.

Intern identifierare: 24/12

### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71200000 Arkitekttjänster, 71310000 Byggtekniska konsulttjänster och byggnadstjänster, 71530000 Konsulttjänster för bygg- och anläggningsarbeten

### **5.1.2. Leveransplats**

Ort: Jönköping

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Startdatum: 01/01/2025

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2028

### **5.1.5. Värde**

Beräknat värde exklusive moms: 160 000 000,00 SEK

### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

### **5.1.7. Strategisk upphandling**

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av innovation

### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

**Kriterium:**

Typ: Pris

### **5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

### **5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Jönköping

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

## **6. Resultat**

---

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 160 000 000,00 SEK

#### **6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000**

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

##### **6.1.2. Information om vinnarna**

###### **Verklig ägare:**

Officiellt namn: Arkitekthuset Jönköping Aktiebolag

###### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Arkitekthuset

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ja

###### **Information om kontraktet:**

Identifierare för kontraktet: -4

Titel: Anbud-Arktekthuset Jönköping Aktiebolag

Datum då vinnaren utsågs: 03/12/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

###### **Verklig ägare:**

Officiellt namn: Tengbomgruppen AB

###### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Vätterhem - Teknisk huvudkonsult

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ja

###### **Information om kontraktet:**

Identifierare för kontraktet: -2

Titel: Anbud-Tengbomgruppen AB

Datum då vinnaren utsågs: 03/12/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

###### **Verklig ägare:**

Officiellt namn: Enter Arkitektur AB

###### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Ramavtal Vätterhem

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ja

###### **Information om kontraktet:**

Identifierare för kontraktet: -1

Titel: Anbud-Enter Arkitektur AB

Datum då vinnaren utsågs: 03/12/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

###### **Verklig ägare:**

Officiellt namn: Radar Arkitektur & Planering AB

###### **Anbud:**

Identifierare för anbudsgivare: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ja

###### **Information om kontraktet:**

Identifierare för kontraktet: -3

Titel: Anbud-Radar Arkitektur & Planering AB

Datum då vinnaren utsågs: 03/12/2024

Organisation som undertecknar kontraktet: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

### 6.1.3. Anbud som inte vann

#### Anbud som inte vann:

Officiellt namn: bsv arkitekter & ingenjörer AB

#### Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: bsv arkitekter & ingenjörer

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ja

#### Anbud som inte vann:

Officiellt namn: SWECO Sverige AB

#### Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Vätterhem Teknisk huvudkonsult

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ja

#### Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Arqly Sverige AB

#### Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Arqly Sverige AB - Vätterhem

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ja

#### Anbud som inte vann:

Officiellt namn: Arkitekterna Krook & Tjäder Borås AB

#### Anbud:

Identifierare för anbudsgivare: Vätterhem teknisk huvudkonsult

Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000

Anlitande av underleverantör: Ja

### 6.1.4. Statistisk information

#### Inkomna anbud eller intresseanmälningar:

Typ av inlämningar: Anbudsansökan

Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 14

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Registreringsnummer: 5560123704

Avdelning: Bostads Aktiebolaget Vätterhem

Postadress: Box 443

Ort: JÖNKÖPING

Postnummer: 55116

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Sebasthian Caesar

E-postadress: [sebasthian.caesar@vatterhem.se](mailto:sebasthian.caesar@vatterhem.se)

Tfn: 036-199400

Webbadress: <http://www.vatterhem.se>

#### Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som undertecknar kontraktet

#### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Jönköping

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 2201

Ort: Jönköping

Postnummer: 550 02

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

E-postadress: [forvaltningsrattenijonkoping@dom.se](mailto:forvaltningsrattenijonkoping@dom.se)

Tfn: 036-15 66 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-jonkoping/>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

#### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: bsv arkitekter & ingenjörer AB

Registreringsnummer: 5566826573

Avdelning: Upphandlingsenheten

Postadress: Järnvägsgatan 3

Ort: VÄRNAMO

Postnummer: 33132

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Andreas Boström

E-postadress: [andreas.bostrom@bsv.se](mailto:andreas.bostrom@bsv.se)

Tfn: 010-1300300

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

#### 8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Arkitekthuset Jönköping Aktiebolag

Registreringsnummer: 5564433067

Avdelning: Huvudkontor

Postadress: Östra Strandgatan 10

Ort: JÖNKÖPING

Postnummer: 55324

Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Andreas Åkerlund

E-postadress: [andreas@arkitekthuset.se](mailto:andreas@arkitekthuset.se)

Tfn: 036-718820

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000**

#### 8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Tengbomgruppen AB

Registreringsnummer: 5563299113

Avdelning: Anbud

Postadress: Box 1230

Ort: STOCKHOLM  
Postnummer: 11182  
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)  
Land: Sverige  
Kontaktpunkt: Tengbom Gruppen  
E-postadress: [avrop@tengbom.se](mailto:avrop@tengbom.se)  
Tfn: +46 08-4125200

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000**

**8.1. ORG-0006**

Officiellt namn: Enter Arkitektur AB  
Registreringsnummer: 5564780970  
Avdelning: -  
Postadress: Lantmätargränd 59  
Ort: JÖNKÖPING  
Postnummer: 55320  
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)  
Land: Sverige  
Kontaktpunkt: Johan Ljungqvist  
E-postadress: [johan.ljungqvist@enterarkitektur.se](mailto:johan.ljungqvist@enterarkitektur.se)  
Tfn: 010-4848300

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000**

**8.1. ORG-0007**

Officiellt namn: SWECO Sverige AB  
Registreringsnummer: 5567679849  
Avdelning: 23600  
Postadress: Box 34044  
Ort: STOCKHOLM  
Postnummer: 10026  
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)  
Land: Sverige  
Kontaktpunkt: Annette Rosengren  
E-postadress: [architects.vast@sweco.se](mailto:architects.vast@sweco.se)  
Tfn: 08-6956000

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**8.1. ORG-0008**

Officiellt namn: Arqly Sverige AB  
Registreringsnummer: 5565992251  
Avdelning: Försäljning  
Postadress: Box 2143  
Ort: NORRKÖPING  
Postnummer: 60002  
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)  
Land: Sverige

Kontaktpunkt: Linnea Holmberg  
E-postadress: [linnea.holmberg@arqly.se](mailto:linnea.holmberg@arqly.se)  
Tfn: 010-5162600

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**8.1. ORG-0009**

Officiellt namn: Radar Arkitektur & Planering AB  
Registreringsnummer: 5566706197  
Avdelning: Radar Arkitektur & Planering AB  
Postadress: Surbrunnsgatan 6  
Ort: GÖTEBORG  
Postnummer: 41119  
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)  
Land: Sverige  
Kontaktpunkt: Ulrik Neuendorf,  
E-postadress: [ulrik@radar-arkplan.se](mailto:ulrik@radar-arkplan.se)  
Tfn: +46 31 10 98 90

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

**Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000**

**8.1. ORG-0010**

Officiellt namn: Arkitekterna Krook & Tjäder Borås AB  
Registreringsnummer: 5561821082  
Avdelning: Försäljning  
Postadress: Bryggaregatan 8  
Ort: BORÅS  
Postnummer: 503 38  
Del av land (NUTS): Jönköpings län (SE211)  
Land: Sverige  
Kontaktpunkt: Dominic Wansbury  
E-postadress: [dominic.wansbury@krook.tjader.se](mailto:dominic.wansbury@krook.tjader.se)  
Tfn: +46 (0)33 20 48 48

**Den här organisationens roller:**

Anbudsgivare

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 5395199d-8b99-4393-a7e2-c4576a38b03f - 01  
Formulärtyp: Resultat  
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem  
Meddelandets undertyp: 29  
Avsändningsdatum för meddelandet: 03/01/2025 09:30:10 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid  
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 03/01/2025 09:30:18 (UTC+00:00)  
Västeuropeisk tid  
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska  
Meddelandets publiceringsnummer: 3868-2025  
EUT S-nummer: 3/2025  
Publiceringsdatum: 06/01/2025