

387403-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktnings tjänster – Radsportforum Objektplanung
OJ S 107/2026 05/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Kaarst - Der Bürgermeister

E-postadress: sabine.druska@kaarst.de

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Radsportforum Objektplanung

Beskrivning: Objektplanung für die energetische Sanierung und Erweiterung des Radsportforums Kaarst Büttgen, LPH 6 - 9

Förfarandets identifierare: cd703b6e-c39c-4caf-800d-84ed6cb5ca05

Intern identifierare: 69/2026/13

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktnings tjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYDJD3PE#

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Upphandlingsdokument

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: §§ 123, 124 GWB Sanktionserklärung Russland

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Radsportforum Objektplanung

Beskrivning: Das zwischen 1971 und 1979 erbaute "Radsportforum/ Radhalle Büttgen" mit Internat / Hotel und Gymnastikhalle soll saniert werden. Ziel der Sanierung ist zum einen die Modernisierung / Zukunftsfähigkeit, zum anderen aber auch die energetische und technische Sanierung unter wirtschaftlichen Aspekten. Es ist mit dem Nutzer ein schlüssiges und modernes Raumprogramm zu erstellen, welches Grundlage der Planung wird. Neben dem Auftraggeber sind auch die Stadt Kaarst und der Rheinkreis Neuss am Projekt beteiligt und in die Abstimmungsprozesse mit einzubeziehen. Das Projekt wird u.a. mit Fördermittel des Landes NRW finanziert. Aufgrund der Finanzierung der Fördermittel ist der Trägerverein Sportforum Kaarst-Büttgen e.V. zur Anwendung des Vergaberechts verpflichtet. Aktuell befindet sich das Projekt in der LPH 3. Das Büro Ledwig Spinnen Architekten Partnerschaftsgesellschaft ist als Generalplaner bis zur LPH 5 beauftragt.
Intern identifiziere: 69/2026/13

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: energetische Sanierung

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: A = Ausschluss B = Bewertung REFERENZEN A: 1.

Mindestens 5 Referenzen im LB Objektplanung, HZ III, mind. LPH 6 - 8 aus den letzten sechs Jahren (LPH 8 fertiggestellt oder laufend: 2020 - 2. Quartal 2026) 2. Mindestens 4 der gemäß 1. benannten Referenzen haben eine BGF von > 2000 m² 3. Mindestens 1 der gemäß 1. benannten Referenzen hat eine BGF von > 8000 m² 4. Mindestens 1 der gemäß 1. benannten Referenzen muss eine energetische Sanierung beinhalten. B: 5. Mindestens 1 der gemäß 1. benannten Referenzen beinhaltet die Planung einer Versammlungsstätte 6. Mindestens 1 der gemäß 1. benannten Referenzen wurde durch Zuwendungen finanziert, wobei der Objektplaner den Auftraggeber bei der Erstellung des Verwendungsnachweises unterstützt hat 7. Mindestens 1 der gemäß 1. benannten Referenzen stammt von einem öffentlichen

Auftraggeber gemäß § 99 GWB 8. Mindestens 1 der gemäß 1. benannten Referenzen muss eine Brandschutzsanierung beinhalten PROJEKTTEAM 1. Projektvolumen (Planung und Bau) der letzten drei in Federführung betreuten Projekte (bis LPH 8) des Projektleiters (addierter Bruttowert KG 300 - 400 aller drei Projekte) kumulierter Wert: größer/gleich 25 Mio. EUR brutto, größer 15 Mio. und < 25 Mio. EUR brutto, < 15 Mio. EUR brutto (B) 2. Tätigkeit des Projektleiters als Planer (Kammerzulassung) größer/gleich 20 Jahre, größer/gleich 15 Jahre und < 20 Jahre, größer/gleich 10 Jahre und < 15 Jahre, größer/gleich 5 Jahre und < 10 Jahre (B). < 5 Jahre (A) 3. Referenzen Der Projektleiter hat Referenzen bei vgl. Gebäuden /Projekten" Sportstätte, Planung/Bau des Gebäudes wurde mit Zuwendungen finanziert, wobei der Projektstellvertreter den Auftraggeber beim Abruf und der Erstellung des Verwendungsnachweises unterstützt hat und/oder Hochbau > 8.000 m² (B) 4. Projektvolumen (Planung und Bau) der letzten drei in Federführung betreuten Projekte des stellvertretenden Projektleiters (addierter Bruttowert KG 300 - 400 aller drei Projekte) kumulierter Wert: größer /gleich 25 Mio. EUR brutto, größer 15 Mio. und < 25 Mio. EUR brutto, < 15 Mio. EUR brutto (B) 5. Tätigkeit als Planer durch den stellvertretenden Projektleiter (Kammerzulassung) größer /gleich 15 Jahre, größer/gleich 10 Jahre und < 15 Jahre, größer/gleich 5 Jahre und < 10 Jahre, (B), kleiner 5 Jahre (A) 6. Referenzen Der stellvertretende Projektleiter hat Referenzen bei vgl. Gebäuden " Sportstätte, Planung/Bau des Gebäudes wurde mit Zuwendungen finanziert, wobei der stellvertretende Projektleiter den Auftraggeber beim Abruf und der Erstellung des Verwendungsnachweises unterstützt hat und oder Hochbau > 8.000 m² (B) II. Bauleitung (LPH 8) Bauleitung für größer/gleich 4 Projekte mit mindestens 2.000 m² Bauleitung für 1 bis 3 Projekte mit mindestens 2.000 m² (B) mind. einmal Bauleitung für ein Projekt mit mindestens 8.000 m² (A) Bauleitung namentlich benannt (A)

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Honorar

Beskrivning: Honorar

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualität

Beskrivning: siehe Vergabeunterlagen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 29/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDJD3PE/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDJD3PE>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 20/07/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYDJD3PE>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 13/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Nachforderung gemäß § 56 VgV

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Erfüllung aller A-Kriterien und

Sanktionserklärung Russland

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Gesamtschuldnerische Haftung

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Westfalen

Information om tidsfrist för prövning: (1) Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf Antrag ein. (2) Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag oder der Konzession hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Absatz 6 durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Kaarst - Der Bürgermeister

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Kaarst - Der Bürgermeister

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Kaarst - Der Bürgermeister

Registreringsnummer: 051620016016-31001-12

Postadress: Am Neumarkt 2

Ort: Kaarst

Postnummer: 41564

Del av land (NUTS): Rhein-Kreis Neuss (DEA1D)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Bereich Recht, zentrale Submissionsstelle

E-postadress: sabine.druska@kaarst.de

Tfn: +49 2131987516

Fax: +49 21319877516

Webbadress: <http://www.kaarst.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Westfalen

Registreringsnummer: 05515-03004-07

Postadress: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postnummer: 48147

Del av land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@brms.nrw.de

Tfn: +49 251 411-1604

Fax: +49 251 411-2165

Webbadress: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5ed2064a-e4df-42cf-8219-32fc797c7360 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 03/06/2026 16:52:53 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 387403-2026

EUT S-nummer: 107/2026

Publiceringsdatum: 05/06/2026