

387751-2026 - Konkurrensetsättning

Irland – Byggnation av hem – Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick
OJ S 107/2026 05/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Clúid Housing Association

E-postadress: dmclelland@cluid.ie

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Köparen är en upphandlande enhet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick

Beskrivning: Clúid Housing is seeking tenders from suitably qualified Works Contractors for the design and construction of 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick.

Further details are available in the procurement documents published with this Contract Notice. The top 5no. scoring Applicants arising from Stage 1 Pre-Qualification, will be invited to Stage 2 - Invitation to Tender (assuming that number meet the minimum pre-qualification requirements published). If there is a tie for 5th position, Clúid reserves the right to invite 6no. Applicants to submit a tender. The Contractor and its design team will be PSCS and PSDP for this development. An independent Assigned Certifier will be appointed by Clúid Housing.

Förfarandets identifierare: fddf43fb-1f4c-4176-a822-83b4184ee27b

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45215214 Byggnation av hem

Ytterligare klassificering (cpv): 45211100 Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder, 71220000 Arkitektonisk formgivning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): South-West (IE053)

Land: Irland

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 500 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Annan

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Design and Build Contractor - 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick

Beskrivning: Clúid Housing is seeking tenders from suitably qualified Works Contractors for the design and construction of 12no. homes at Cois na Feile, Abbeyfeale, Co. Limerick.

Further details are available in the procurement documents published with this Contract Notice. The top 5no. scoring Applicants arising from Stage 1 Pre-Qualification, will be invited to Stage 2 - Invitation to Tender (assuming that number meet the minimum pre-qualification requirements published). If there is a tie for 5th position, Clúid reserves the right to invite 6no. Applicants to submit a tender. The Contractor and its design team will be PSCS and PSDP for this development. An independent Assigned Certifier will be appointed by Clúid Housing.

Intern identifierare: 0

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45215214 Byggnation av hem

Ytterligare klassificering (cpv): 45211100 Bygg- och anläggningsarbeten för bostäder, 71220000 Arkitektonisk formgivning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): South-West (IE053)

Land: Irland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 18 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 4 500 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: engelska

Språk som upphandlingsdokumenten (eller delar av dem) är inofficiellt tillgängliga på: engelska

Sista dag för att begära kompletterande information: 19/06/2026 17:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=8320470>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=8320470>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: engelska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av intresseanmälningar: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 06/07/2026 12:00:00 (UTC+01:00)

Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: The High Court of Ireland

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Clúid Housing Association

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: The High Court of Ireland

Organisation som mottar anbudsansökningar: Clúid Housing Association

Organisation som behandlar anbud: Clúid Housing Association

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Clúid Housing Association

Registreringsnummer: 212249

Postadress: 159 161 Sheriff Street Upper

Ort: Dublin

Postnummer: D01 R8N0

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-postadress: dmclelland@cluid.ie

Tfn: +353 17072088

Webbadress: <https://www.cluid.ie/>

Köparprofil: <https://www.cluid.ie/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

Organisation som mottar anbudsansökningar

Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: The High Court of Ireland

Registreringsnummer: The High Court of Ireland

Avdelning: The High Court of Ireland

Postadress: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Ort: Dublin

Postnummer: D07 WDX8

Del av land (NUTS): Dublin (IE061)

Land: Irland

E-postadress: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Tfn: +353 1 8886000

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: European Dynamics S.A.

Registreringsnummer: 002024901000

Avdelning: European Dynamics S.A.

Ort: Athens

Postnummer: 15125

Del av land (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

Land: Grekland

E-postadress: eproc-esender@eurodyn.com

Tfn: +30 2108094500

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ee618bce-b346-4fde-908d-17e96745ced0 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: E3

Avsändningsdatum för meddelandet: 04/06/2026 12:36:26 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: engelska

Meddelandets publiceringsnummer: 387751-2026

EUT S-nummer: 107/2026

Publiceringsdatum: 05/06/2026