

391540-2026 - Konkurrensutsättning

Schweiz – Ingenjörstjänster – Externe Projektleitung (Bauherrenvertretung) Entwicklung
Alterszentrum Heideweg, 6440 Ingenbohl
OJ S 108/2026 08/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeinde Ingenbohl (Suter von Känel Wild AG)

E-postadress: isabel.philip@skw.ch

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Externe Projektleitung (Bauherrenvertretung) Entwicklung Alterszentrum Heideweg, 6440 Ingenbohl

Beskrivning: Das Mandat der externen Projektleitung (Bauherrenvertretung) umfasst die Unterstützung und Beratung der Gemeinde Ingenbohl im Rahmen des Projekts «Entwicklung Alterszentrum Heideweg». Die externe Projektleitung agiert als verlängerter Arm der Bauherrschaft, um Projekte strategisch und operativ zu steuern. Sie sichert Qualität, Termine und Kosten, koordiniert Planer sowie Unternehmer und vertritt die Bauherreninteressen gegenüber Dritten. Der Auftrag umfasst vorerst nur die ersten drei Projektphasen (Herbst 2026 bis ca. Mitte 2028). Für die weiteren Phasen (2028 bis zum Projektabschluss ca. 2033) bleibt die Vergabe eines Folgeauftrags an den Mandatsinhaber im freihändigen Verfahren (gestützt auf Art. 21 Abs. 2 lit. e und i IVöB) vorbehalten. Ziel ist, dass die externe Projektleitung das Projekt in allen Phasen bis zur Inbetriebnahme begleitet.

Förfarandets identifierare: a2debc47-6681-466f-b25a-34c830df99ed

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

2.1.2. Leveransplats

Ort: Ingenbohl

Postnummer: 6440

Del av land (NUTS): Schwyz (CH063)

Land: Schweiz

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Externe Projektleitung (Bauherrenvertretung) Entwicklung Alterszentrum Heideweg, 6440 Ingenbohl

Beskrivning: Das Mandat der externen Projektleitung (Bauherrenvertretung) umfasst die Unterstützung und Beratung der Gemeinde Ingenbohl im Rahmen des Projekts «Entwicklung Alterszentrum Heideweg». Die externe Projektleitung agiert als verlängerter Arm der Bauherrschaft, um Projekte strategisch und operativ zu steuern. Sie sichert Qualität, Termine und Kosten, koordiniert Planer sowie Unternehmer und vertritt die Bauherreninteressen gegenüber Dritten. Der Auftrag umfasst vorerst nur die ersten drei Projektphasen (Herbst 2026 bis ca. Mitte 2028). Für die weiteren Phasen (2028 bis zum Projektabschluss ca. 2033) bleibt die Vergabe eines Folgeauftrags an den Mandatsinhaber im freihändigen Verfahren (gestützt auf Art. 21 Abs. 2 lit. e und i IVöB) vorbehalten. Ziel ist, dass die externe Projektleitung das Projekt in allen Phasen bis zur Inbetriebnahme begleitet.

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71300000 Ingenjörstjänster

5.1.2. Leveransplats

Ort: Ingenbohl

Postnummer: 6440

Del av land (NUTS): Schwyz (CH063)

Land: Schweiz

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 14/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/06/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Der Zuschlag beinhaltet die Auftragsvergabe für die ersten drei Projektphasen bzw. den Zeitraum von ca. zwei Jahren (Herbst 2026 bis ca. Mitte 2028). Für die weiteren Phasen (2028 bis Projektabschluss ca. 2033) ist ein Folgeauftrag an den Mandatsinhaber im freihändigen Verfahren vorgesehen.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges: Ej känt

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Die Kriterien sind in der offiziellen Publikation auf simap.ch definiert.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Angebotspreis für Phasen 1–3

Beskrivning: gemäss Gesamtbetrag im Angebotsformular

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualifikation Schlüsselpersonen/ Fachkompetenz

Beskrivning: Qualifikation der Schlüsselperson und deren Stellvertretung (Ausbildung, Berufserfahrung, Kontinuität)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Referenzen

Beskrivning: Referenzen der für den Auftrag vorgesehenen Schlüsselpersonen. Beurteilt werden die 2 Referenzen, die auch für die Prüfung der Eignung verlangt wurden.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Auftragsanalyse

Beskrivning: Projektverständnis, Interpretation der Projektziele, Darlegung Umgang mit Zielkonflikten, Erläuterung des Vorgehens- und Prozessmodells, Vorschlag Vorgehen Machbarkeitsstudie. (detaillierte Übersicht siehe Programm Kapitel 6.4).

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

5.1.11. Upphandlingsdokument

Åtkomsten till vissa upphandlingsdokument är begränsad

Information om begränsade dokument finns på: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0kljpudWxsLCJwcm9qZWNO0SWQ)

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Simap.ch

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: [https://www.simap.ch/de/redirect?](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

[context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ](https://www.simap.ch/de/redirect?context=eyJwYWdlIjoicHJvamVjdCIsInJvbGUiOm51bGwslm9yZ0lkIjpudWxsLCJwcm9qZWNoSWQ)

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 14/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Weitere Angaben in der offiziellen Publikation auf simap.ch

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Bundesverwaltungsgericht

Information om tidsfrist för prövning: Rechtsmittelbelehrung Gegen die Ausschreibung kann innert 20 Tagen seit der Publikation auf www.simap.ch beim Verwaltungsgericht des Kantons Schwyz, Postfach 2266, 6431 Schwyz, schriftlich und begründet Beschwerde eingereicht werden (Art. 52 ff. IVöB). Es gelten keine Gerichtsferien.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeinde Ingenbohl (Suter von Känel Wild AG)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeinde Ingenbohl (Suter von Känel Wild AG)

Registreringsnummer: b0fd01ac-37e2-4b2a-b5e2-f07039e51cac

Postadress: Förrlibuckstrasse 30

Ort: Zürich

Postnummer: 8005

Del av land (NUTS): Schwyz (CH063)

Land: Schweiz

E-postadress: isabel.philip@skw.ch

Tfn: +41443153538

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Bundesverwaltungsgericht
Registreringsnummer: BVGER
Postadress: Postfach
Ort: St. Gallen
Postnummer: 9023
Del av land (NUTS): St. Gallen (CH055)
Land: Schweiz
E-postadress: info@bvger.admin.ch
Tfn: +41584652626
Webbadress: <https://www.bvger.ch>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Simap.ch
Registreringsnummer: CH001
Postadress: Holzikofenweg 36
Ort: Bern
Postnummer: 3003
Del av land (NUTS): Bern / Berne (CH021)
Land: Schweiz
E-postadress: support@simap.ch
Tfn: +41584646388
Webbadress: <https://www.simap.ch>
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c50d5d61-1be4-449c-acc2-8f74bb6f2b5e - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 05/06/2026 02:25:59 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 391540-2026
EUT S-nummer: 108/2026
Publiceringsdatum: 08/06/2026