

394191-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Fastighetsskötsel – El objeto del presente contrato es la contratación del servicio de conserjería, control de accesos, atención al público, apoyo funcional, mantenimiento básico auxiliar de las instalaciones deportivas municipales, así como la reposición y suministro de material deportivo necesario para garantizar la prestación del servicio.

OJ S 109/2026 09/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alguazas

E-postadress: contratacion@alguazas.es

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: El objeto del presente contrato es la contratación del servicio de conserjería, control de accesos, atención al público, apoyo funcional, mantenimiento básico auxiliar de las instalaciones deportivas municipales, así como la reposición y suministro de material deportivo necesario para garantizar la prestación del servicio.

Beskrivning: El contrato comprende igualmente las actuaciones de apoyo a la conservación ordinaria de las instalaciones, control funcional de uso, preparación de espacios deportivos, colaboración administrativa básica y demás prestaciones auxiliares necesarias para asegurar el correcto funcionamiento de las instalaciones deportivas municipales y la adecuada atención a los usuarios.

Förfarandets identifierare: 7647443e-6101-46ef-a2fa-106d4726d554

Intern identifierare: 668/2025 Conserjeria depor DA 4 RESERVADO

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Ytterligare klassificering (cpv): 45212290 Reparation och underhåll av idrottsanläggningar, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Murcia (ES620)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 375 554,83 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Konkurs: Motivo de exclusión señalado

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: El objeto del presente contrato es la contratación del servicio de conserjería, control de accesos, atención al público, apoyo funcional, mantenimiento básico auxiliar de las instalaciones deportivas municipales, así como la reposición y suministro de material deportivo necesario para garantizar la prestación del servicio.

Beskrivning: El contrato comprende igualmente las actuaciones de apoyo a la conservación ordinaria de las instalaciones, control funcional de uso, preparación de espacios deportivos, colaboración administrativa básica y demás prestaciones auxiliares necesarias para asegurar el correcto funcionamiento de las instalaciones deportivas municipales y la adecuada atención a los usuarios.

Intern identifierare: 668/2025 Conserjeria depor DA 4 RESERVADO

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98341130 Fastighetsskötsel

Ytterligare klassificering (cpv): 45212290 Reparation och underhåll av idrottsanläggningar, 50700000 Reparation och underhåll av utrustning i byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: La prórroga se acordará por el Órgano de Contratación y será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato. Las prórrogas se deberán aprobar con carácter previo a la finalización del contrato. En caso de prórroga del contrato, las mejoras ofertadas por el adjudicatario deberán igualmente ser objeto de prestación por la empresa adjudicataria, con carácter anual o en su caso la parte proporcional que corresponda. No obstante, de conformidad con el artículo 29.4 de la LCSP, cuando al vencimiento de un contrato no se hubiera formalizado el nuevo contrato que garantice la continuidad de la prestación a realizar por el contratista, como consecuencia de incidencias resultantes de acontecimientos imprevisibles para el Órgano de contratación, producidas en el procedimiento de adjudicación y existan razones de interés público para no interrumpir la prestación, se podrá prorrogar el contrato originario hasta que comience la ejecución del nuevo contrato y en todo caso por un periodo máximo de nueve meses, sin modificar las restantes condiciones del contrato, siempre que el anuncio de licitación del nuevo contrato se haya publicado con una antelación mínima de tres meses, respecto de la fecha de finalización del contrato originario.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Murcia (ES620)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 15/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 14/09/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: El presente contrato podrá ser objeto de prórroga por un período adicional de dos años, por acuerdo del órgano de contratación, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas pueda exceder de cuatro años

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande förbehålls skyddade verkstäder och leverantörer vars mål är social och yrkesmässig integration av personer med funktionsnedsättning eller personer som är missgynnade.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Bolsa de horas adicionales sin coste para el Ayuntamiento.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Entrega y elaboración de Planes de Autoprotección.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Formación complementaria adicional del personal adscrito al servicio.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Oferta económica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Reposición y mantenimiento funcional del material deportivo.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=p%2BtL09FFOhE4NavIWzMCHA%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=p%2BtL09FFOhE4NavIWzMCHA%3D%3D

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: El contratista está obligado a cumplir durante todo el período de ejecución del contrato las normas y condiciones fijadas en el convenio colectivo de aplicación. Igualmente deberá realizar el pago puntual e íntegro de la retribución salarial de los trabajadores adscritos a la prestación objeto del contrato por parte del empresario, así como las cuotas de Seguridad Social..

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alguazas - Ayuntamiento de Alguazas

Information om tidsfrist för prövning: Este contrato es susceptible de recurso especial en materia de contratación

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alguazas - AYUNTAMIENTO DE ALGUAZAS

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alguazas

Registreringsnummer: 30094810013481

Registreringsnummer: P3000700I

Ort: Alguazas (Murcia)

Postnummer: 30560

Del av land (NUTS): Murcia (ES620)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alguazas
E-postadress: contratacion@alguazas.es
Tfn: 968620022
Fax: 968620412
Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rx6M4NWww0U%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: AYUNTAMIENTO DE ALGUAZAS
Ort: Alguazas
Postnummer: 30560
Del av land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien
Webbadress: <https://sede.alguazas.regiondemurcia.es/web/inicioWebc.do?opcion=noreg&entidad=30007>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Ayuntamiento de Alguazas
Ort: Alguazas
Postnummer: 30560
Del av land (NUTS): Murcia (ES620)
Land: Spanien
E-postadress: b.dobrea@alguazas.es
Fax: 654009881
Webbadress: <https://sede.alguazas.regiondemurcia.es/web/inicioWebc.do?opcion=noreg&entidad=30007>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: cdc148ae-02c2-482a-9912-ffa92807de5a - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 06/06/2026 08:28:49 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska
Meddelandets publiceringsnummer: 394191-2026
EUT S-nummer: 109/2026
Publiceringsdatum: 09/06/2026