

## 396083-2026 - Konkurrensetsättning

Lettland – Arkitektonisk formgivning – Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

OJ S 110/2026 10/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: SIA "Rīgas nami"

E-postadress: [iepirkumi@rigasnami.lv](mailto:iepirkumi@rigasnami.lv)

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Beskrivning: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Förfarandets identifierare: 0b2eabb9-264c-4f03-b12c-0f7b5a3252b4

Intern identifierare: RN2026/10

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

#### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71220000 Arkitektonisk formgivning

Ytterligare klassificering (cpv): 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster, 71248000

Projektövervakning och dokumentation, 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

#### 2.1.4. Allmänna upplysningar

**Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

#### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

### 5. Del (anbudsområde)

---

#### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

Beskrivning: Būvniecības ieceres dokumentācijas izstrāde fasāžu atjaunošanai un apgaismojumam Centrāltirgus ielā 1 un Centrāltirgus ielā 3 k-1, k-2, k-3, k-4, Rīgā

#### 5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71220000 Arkitektonisk formgivning

Ytterligare klassificering (cpv): 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster, 71248000

Projektövervakning och dokumentation, 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

#### 5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (LVZZZ)

Land: Lettland

#### 5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 5 Månader

#### 5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

#### 5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 80 000,00 EUR

#### 5.1.6. Allmänna upplysningar

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA  
: ja

**Information om tidigare meddelanden:**

Identifierare för tidigare meddelande: ebff9fa2-adc3-477a-9f5d-10b4a4f396f6-01

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Piedāvātā cena būvniecības ieceres izstrādei (A)

Beskrivning: Piedāvātā cena būvniecības ieceres izstrādei (A)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

**Kriterium:**

Typ: Pris

Namn: Autoruzraudzības izmaksas (B)

Beskrivning: Autoruzraudzības izmaksas(B)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Namn: Pieredze (C)

Beskrivning: Pieredze C

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174911>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

##### Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/174911>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: lettiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 13/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 3 Månader

##### Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Elektronisko iepirkumu sistēma

##### Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

#### 5.1.15. Metoder

##### Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

##### Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Iepirkumu uzraudzības birojs

Information om tidsfrist för prövning: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 06/07/2026

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: SIA "Rīgas nami"

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: SIA "Rīgas nami"

Registreringsnummer: 40003109638

Postadress: Rātslaukums 5

Ort: Rīga

Postnummer: LV-1050

Del av land (NUTS): Rīga (LV006)

Land: Lettland

Kontaktpunkt: SIA "Rīgas nami";

E-postadress: [iepirkumi@rigasnami.lv](mailto:iepirkumi@rigasnami.lv)

Tfn: +37129779916

Webbadress: <https://www.rigasnami.lv>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

**8.1. ORG-0002**

Officiellt namn: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registreringsnummer: 90001263305

Postadress: Smilšu iela 1

Ort: Rīga

Postnummer: LV-1919

Del av land (NUTS): Rīga (LV006)

Land: Lettland

Kontaktpunkt: Juridiskais departaments

E-postadress: [pasts@iub.gov.lv](mailto:pasts@iub.gov.lv)

Tfn: +37122416641

Webbadress: <https://www.iub.gov.lv>

Ändpunkt för meddelandeväxling (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 53a78103-252a-4e92-bd1b-03d170d9b880 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 09/06/2026 12:37:21 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 09/06/2026 12:37:21 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: lettiska

Meddelandets publiceringsnummer: 396083-2026

EUT S-nummer: 110/2026

Publiceringsdatum: 10/06/2026