

39841-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Städning – Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

OJ S 13/2026 20/01/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

E-postadress: direccion@espaciocomillas.com

Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Beskrivning: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Förfarandets identifierare: accd6f88-d239-4b30-996f-d2694992a202

Föregående meddelande: b018857c-da14-4879-bb0d-402db971a266-01

Intern identifierare: 12-2025

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader, 90911300 Fönsterputsning, 90914000 Rengöring av bilparkeringar, 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning, 90922000 Bekämpning av skadedjur och skadeinsekter

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Cantabria (ES130)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 340 324,46 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Segun lo establecido en el Pliego

Barnarbete och andra former av människohandel: Segun lo establecido en el Pliego

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Segun lo establecido en el Pliego

Tvångsförvaltning: Segun lo establecido en el Pliego

Deltagande i en kriminell organisation: Segun lo establecido en el Pliego
Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Segun lo establecido en el Pliego
Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Segun lo establecido en el Pliego
Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Segun lo establecido en el Pliego
Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Segun lo establecido en el Pliego
Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Segun lo establecido en el Pliego
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Segun lo establecido en el Pliego
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Segun lo establecido en el Pliego
Korruption: Segun lo establecido en el Pliego
Ackordsuppgörelse med borgenärer: Segun lo establecido en el Pliego
Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Segun lo establecido en el Pliego
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Segun lo establecido en el Pliego
Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Segun lo establecido en el Pliego
Avbruten näringsverksamhet: Segun lo establecido en el Pliego
Konkurs: Segun lo establecido en el Pliego
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Segun lo establecido en el Pliego
Peningtvätt eller finansiering av terrorism: Segun lo establecido en el Pliego
Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Segun lo establecido en el Pliego
Bedrägerier: Segun lo establecido en el Pliego
Insolvens: Segun lo establecido en el Pliego

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Beskrivning: Servicio de Limpieza de instalaciones del Campus de Comillas

Intern identifierare: 12-2025

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90910000 Städning

Ytterligare klassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader, 90911300 Fönsterputsning, 90914000 Rengöring av bilparkeringar, 90919000 Kontors- och skolstädning samt rengöring av kontorsutrustning, 90922000 Bekämpning av skadedjur och skadeinsekter

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Cantabria (ES130)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 2 År

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: 3 prórrogas de un 1 año cada una. Total 5 años máximo.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Seguro de indemnización

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: BOLSA DE HORAS .

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 30

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: PRECIO.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Propuesta de Mejora Sustitucion Dispensadores.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: SERVICIO TRASLADO MOBILIARIO.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OOkrPt%2Bedy%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OOkrPt%2Bedy%2FLlx6q1oPaMg%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 1 År

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 20/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Con independencia del plan de trabajo, la empresa adjudicataria el primer mes deberá elaborar unas instrucciones de trabajo que contengan información ambiental, salud laboral y seguridad sobre los materiales y productos que se vayan a utilizar, identificando los posibles riesgos (Plan de Seguridad y Salud)..

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios

Campus Comillas, S.L.U. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information om tidsfrist för prövning: hasta 2026-02-12+01:00

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U. - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

Registreringsnummer: 51259760169736

Registreringsnummer: B39618178

Ort: Comillas

Postnummer: 39520

Del av land (NUTS): Cantabria (ES130)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Consejo de Administración de Sociedad de Activos Inmobiliarios Campus Comillas, S.L.U.

E-postadress: direccion@espaciocomillas.com

Tfn: 942715500

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=84ID6JnwXEMuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ort: Madrid

Postnummer: 28020

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Webbadress: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ort: Madrid

Postnummer: 28020

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

E-postadress: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Webbadress: <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Procedimientos/Paginas/default.aspx?IdProcedimiento=1659&p=0>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 07d445e9-e064-481a-a7bf-6ccbeba358c7 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 17/01/2026 18:04:51 (UTC+01:00) Centraleuropeisk tid / västeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 39841-2026

EUT S-nummer: 13/2026

Publiceringsdatum: 20/01/2026