

399425-2026 - Konkurrensutsättning

**Frankrike – Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster – SAINT-BONNET LES OULES -
Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un équipement public
et de 15 logements locatifs seniors**

OJ S 111/2026 11/06/2026

Meddelande om projekttävling

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

E-postadress: contact@loirehabitat.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: SAINT-BONNET LES OULES - Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un équipement public et de 15 logements locatifs seniors

Beskrivning: Groupement de commandes constitué entre DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT et la Commune de SAINT-BONNET LES OULES Coordonnateur : DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

Förfarandets identifierare: 36c56327-94c9-45f7-aa9a-db4a9ae479a5

Intern identifierare: 202605181137

Typ av förfarande: Selektivt

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 79311100 Utformning av undersökningar

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: La mission confiée au lauréat sera un marché de maîtrise d'oeuvre comprenant une mission globale composée : - Etudes d'esquisses (Esq) - Avant-projet sommaire (Aps) - Avant-projet définitif (Apd) - Etudes de projet (Pro) - Assistance pour la passation des contrats de travaux (Act) - Visa / Synthèse - Exe partielle - Direction de l'exécution des contrats de travaux (Det) - Assistance apportée au maître de l'ouvrage lors des opérations de réception (Aor) Prestations supplémentaires éventuelles : - mission système de sécurité incendie (Ssi) - mission ordonnancement, coordination et pilotage (Opc) Les candidats peuvent faire acte de candidature soit en qualité de candidat individuel, soit dans le cadre d'un groupement. En cas de groupement, il n'est pas interdit à un même opérateur économique de faire acte de candidature en qualité de candidat individuel et/ou de membres d'un ou plusieurs groupements dans la limite d'un nombre de participation à 3 équipes au maximum. La composition de l'équipe doit comprendre les compétences suivantes : - Un architecte inscrit(s) à l'ordre des architectes ou produisant une déclaration du Conseil Régional de l'ordre des architectes, autorisé(s) à exercer en France ; - L'ingénierie, peut être soit indépendante (bureau d'études pluridisciplinaire ou groupement de cabinets), soit

apportée pour partie par une ingénierie indépendante et pour partie par une entreprise générale, soit intégrée à l'entreprise générale le cas échéant et comprend : Un Economiste de la construction ; Un Bureau d'Etudes thermique et fluides, y compris toutes compétences liées au choix du futur type de chauffage et de production d'eau chaude sanitaire ; Un Bureau d'Etudes structure ; Une Compétences Pse Ssi ; Une compétence en matière paysagère ; - Une compétence Opc Le groupement candidat pourra s'adjoindre des compétences complémentaires s'il le souhaite et selon son analyse de la consultation. Critères de Sélection des Candidatures : Critère 1 : Références des membres du groupement (sur 45 points) : Celles-ci seront appréciées notamment en fonction des points suivants : o Intégration dans l'environnement o Similarités avec l'opération o Qualité de la réponse architecturale et fonctionnalité o Qualité environnementale Critère 2 : Compétences et moyens humains (sur 35 points) analysés globalement sur la base des informations suivantes : o Les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel sur chacune des trois dernières années ; o Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de conduites de travaux ou de service de même nature que celle du marché o Qualification des compétences des intervenants Critère 3 : Capacités techniques (20 points) : o Moyens matériels et techniques dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature o Mesure de gestion environnementale internes à l'entreprise, et applicables à cette opération Les critères de sélection des offres précisés dans le présent avis sont notés en nombre de points et non en pourcentage

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: SAINT-BONNET LES OULES - Concours restreint de maîtrise d'oeuvre pour l'opération de construction d'un équipement public et de 15 logements locatifs seniors

Beskrivning: Groupement de commandes constitué entre DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT et la Commune de SAINT-BONNET LES OULES Coordonnateur : DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

Intern identifierare: S-PF-61732

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 79311100 Utformning av undersökningar

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Cohérence de l'enveloppe financière avec le projet proposé

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Qualité du projet appréciée au regard notamment des éléments suivants : - le respect du programme - la performance environnementale - l'architecture et l'insertion dans l'environnement, et l'impact fonctionnel du projet sur les riverains (limitation des nuisances et des vis-à-vis)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Qualité des prestations appréciée au regard notamment des éléments suivants : - La qualité et la durabilité des produits ; - Coût d'entretien et de maintenance

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=61732>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 21/09/2026

Villkoren för projekttävlingssystemet:

Juryns beslut är bindande för köparen: nej

Pris:

Placering som får pris: 1

Kompletterande information: Les candidats qui se seront impliquées dans la procédure de négociation en produisant une proposition et une offre finale se verront allouer une prime. La prime sera forfaitairement de 13 000 euros hors taxes par candidat invité à proposer une offre finale. La prime ne sera versée qu'aux candidats admis à déposer une offre et non retenus, sous réserve de conformité de la réponse avec les conditions de la consultation. L'acheteur pourra revoir la prime octroyée en fonction de la qualité de la réponse apportée. Pour l'équipe retenue, la prime fait partie de sa rémunération. Les conditions de versement de la prime sont indiquées dans les documents de la consultation

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://loire.marches-publics.info//avis/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=61732>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska

Tidsfrist för mottagande av anbud: 10/07/2026 23:30:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Lyon

Information om tidsfrist för prövning: Avant signature du contrat: référé précontractuel devant le juge des référés du TA de Lyon (art L551-1 et R551-1 et suivants du CJA-Après signature du contrat: référé contractuel devant le TA de Lyon (art L551-13 et suivants et R551-7 du CJA ou recours en pleine juridiction devant le TA de Lyon dans les 2 mois suivant accomplissement des formalités de publicité relatives à l'attribution des contrats (arrêt TROPIC du CE du 16/07/2007 n°29-1545 et CE du 04/04/2014 n°358994-Département de Tarn et Garonne)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: BF3027A0-E6BC-4865-5DA6FD19471957EC

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: DEUX FLEUVES LOIRE HABITAT

Registreringsnummer: 386

Postadress: 30, rue Palluat de Besset Cs40540

Ort: Saint Etienne

Postnummer: 42007

Del av land (NUTS): Loire (FRK25)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Le Directeur Général

E-postadress: contact@loirehabitat.fr

Tfn: 0477423442

Fax: 0477387822

Webbadress: <https://www.loirehabitat.fr>

Köparprofil: <https://www.loirehabitat.fr/EspaceFournisseurs/Pages/Nos-achats.aspx>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Tribunal administratif de Lyon

Registreringsnummer: BF3027C1-C355-9721-66A12EFA4E208EA6

Postadress: 184, rue Duguesclin

Ort: Lyon

Postnummer: 69003

Del av land (NUTS): Rhône (FRK26)

Land: Frankrike
E-postadress: greffe.ta-lyon@juradm.fr
Tfn: 0478141010
Webbadress: <http://lyon.tribunal-administratif.fr>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 26accaa4-e755-49a6-9121-5d1c7bae5584 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om projekttävling
Meddelandets undertyp: 23
Avsändningsdatum för meddelandet: 09/06/2026 16:10:01 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska
Meddelandets publiceringsnummer: 399425-2026
EUT S-nummer: 111/2026
Publiceringsdatum: 11/06/2026