

400172-2026 - Konkurrensutsättning

Österrike – Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster – Generalplanungsleistungen für die Erweiterung und Modernisierung des Gemeindesaals in Auersthal

OJ S 111/2026 11/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Marktgemeinde Auersthal

E-postadress: gemeinde@auersthal.at

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Generalplanungsleistungen für die Erweiterung und Modernisierung des Gemeindesaals in Auersthal

Beskrivning: Die Marktgemeinde Auersthal beabsichtigt die umfassende Sanierung, Modernisierung und Erweiterung Ihres Gemeindesaals in der Bockfließersstraße 61, 2214 Auersthal. Im Rahmen dieses wettbewerbsähnlichen zweistufigen Verhandlungsverfahrens soll nun ein geeignetes Generalplanungsteam gefunden werden. Im Leistungsumfang sind sämtliche Generalplanungsleistungen samt optional die zugehörigen Örtlichen (Fach) Bauaufsichtsleistungen, die zum Gelingen des Projektes erforderlich sind, enthalten.

Förfarandets identifierare: 0cbd3070-9627-44da-b9e5-97522f4bcf34

Intern identifierare: AUTH-Gemeindesaal_GP

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Die Auftraggeberin führt das Verhandlungsverfahren als zweistufiges Verfahren durch. In der ersten Stufe prüft die Auftraggeberin die fristgerecht eingereichten Teilnahmeanträge der Bewerber:innen in einem Eignungs- und Auswahlverfahren. In der darauffolgenden wettbewerbsähnlichen zweiten Stufe ermittelt die Auftraggeberin das technisch und wirtschaftlich günstigste Angebot jener Bewerber:innen, die in der ersten Stufe für die Angebotsabgabe ausgewählt wurden.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71220000 Arkitektonisk formgivning, 71320000 Byggtekniska konstruktionstjänster, 71300000 Ingenjörstjänster, 71200000 Arkitekttjänster

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-8784

Titel: Generalplanungsleistungen für die Erweiterung und Modernisierung des Gemeindesaals in Auersthal

Beskrivning: Die Marktgemeinde Auersthal beabsichtigt die umfassende Sanierung, Modernisierung und Erweiterung Ihres Gemeindesaals in der Bockfließersstraße 61, 2214 Auersthal. Im Rahmen dieses wettbewerbsähnlichen zweistufigen Verhandlungsverfahrens soll nun ein geeignetes Generalplanungsteam gefunden werden. Im Leistungsumfang sind sämtliche Generalplanungsleistungen samt optional die zugehörigen Örtlichen (Fach) Bauaufsichtsleistungen, die zum Gelingen des Projektes erforderlich sind, enthalten.
Intern identifizare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjors- och besiktnings-tjänster

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Bockfließersstraße 61

Ort: Auersthal

Postnummer: 2214

Del av land (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Land: Österrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 4

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 6

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/247711>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 15/09/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/247711>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 14/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta:

Bewerber:innengemeinschaften müssen den Auftrag im Falle der Zuschlagserteilung in Form einer solidarisch haftenden Arbeitsgemeinschaft (ARGE = Gesellschaft bürgerlichen Rechts) durchführen.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Information om tidsfrist för prövning: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

Organisation som mottar anbudsansökningar: JIREK. Managementconsulting GmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-6631

Officiellt namn: Marktgemeinde Auersthal

Registreringsnummer: 9110007927581

Postadress: Hauptstraße 88

Ort: Auersthal

Postnummer: 2214

Del av land (NUTS): Wiener Umland/Nordteil (AT126)

Land: Österrike

E-postadress: gemeinde@auersthal.at

Tfn: +43 2288 2246

Webbadress: <https://www.auersthal.at/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-6500

Officiellt namn: JIREK. Managementconsulting GmbH

Registreringsnummer: 9110017245408

Postadress: Invalidenstraße 3/12a

Ort: Wien

Postnummer: 1030

Del av land (NUTS): Wien (AT130)

Land: Österrike

Kontaktpunkt: DI Michal Jirek / Matthias Meindorfer

E-postadress: mj@jirek.at

Tfn: +43 18774811

Webbadress: <https://www.jirek.at/>

Den här organisationens roller:

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-5740

Officiellt namn: Landesverwaltungsgericht Niederösterreich

Registreringsnummer: 9110022398113

Postadress: Rennbahnstraße 29

Ort: St. Pölten

Postnummer: 3109

Del av land (NUTS): Sankt Pölten (AT123)

Land: Österrike

E-postadress: post@lvwg.noel.gv.at

Tfn: +43 274290590

Webbadress: <https://lvwg.noel.gv.at/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 744cf537-7c9d-453c-8328-b76a63c6cb67 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/06/2026 13:54:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 400172-2026

EUT S-nummer: 111/2026

Publiceringsdatum: 11/06/2026