

400903-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Rivning av byggnader och schaktning – BOC - BG Universitätsklinikum Bergmannsheil, Haus 1, Konstruktiver Rückbau und Schadstoffsanierung
OJ S 111/2026 11/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil gGmbH
E-postadress: friederike.evers@bergmannsheil.de
Köparens rättsliga status: Offentligt företag som kontrolleras av en statlig myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: BOC - BG Universitätsklinikum Bergmannsheil, Haus 1, Konstruktiver Rückbau und Schadstoffsanierung
Beskrivning: Ausführung Schadstoffsanierung, Entkernung und Teilrückbau Haus 1
Förfarandets identifierare: 9889663c-6f8c-45fa-be80-0901b3a113d9
Intern identifierare: 43-26 (200)
Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens
Förfarandet är påskyndat: ja
Motivering för det påskyndade förfarandet: Da der Ausführungsbeginn wegen der Zeitplanung am 30.09. erfolgen soll, ist eine Verkürzung der Teilnamefrist auf 20 Tage erforderlich. Die Teilnahmefrist ist aber insgesamt noch als angemessen zu erachten. Die Frist zur Einreichung des Erstangebots wird ebenfalls verkürzt werden.
Förfarandets viktigaste kännetecken: Es handelt sich um ein 2- stufiges Verhandlungsverfahren. Innerhalb eines Teilnahmewettbewerbs werden maximal 5 Bieter ausgewählt, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45110000 Rivning av byggnader och schaktning
Ytterligare klassificering (cpv): 45262660 Asbestsaneringsarbete, 45000000 Anläggningsarbete, 45100000 Förberedande anläggningsarbeten, 45111100 Rivning, 45111000 Rivning och förberedande anläggningsarbeten, 45262600 Diverse entreprenader inom särskilda fackområden

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Bürkle de la Camp-Platz 1
Ort: Bochum
Postnummer: 44789
Del av land (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)
Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YHHMS94#

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: BOC - BG Universitätsklinikum Bergmannsheil, Haus 1, Konstruktiver Rückbau und Schadstoffsanierung

Beskrivning: Gegenstand der Beauftragung ist die vollständige Ausführung der Schadstoffsanierung einschließlich des anschließenden Teilrückbaus des Hauses 1. Darüber hinaus sind durch den Auftragnehmer die planerische Ausführungs- und Umsetzungskonzepte zu erarbeiten. Im Rahmen des Vergabeverfahrens soll von den Bietern zunächst Konzepte für die vorgesehenen technischen, organisatorischen und terminlichen Vorgehensweisen zur Umsetzung der Maßnahme unter Beachtung der vorgegebenen Randbedingungen darstellen. Intern identifizare: 43-26 (200)

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45110000 Rivning av byggnader och schaktning

Ytterligare klassificering (cpv): 45262660 Asbestsaneringsarbete, 45000000

Anläggningsarbete, 45100000 Förberedande anläggningsarbeten, 45111100 Rivning,

45111000 Rivning och förberedande anläggningsarbeten, 45262600 Diverse entreprenader inom särskilda fackområden

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Bürkle de la Camp-Platz 1

Ort: Bochum

Postnummer: 44789

Del av land (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 40 Veckor

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i ansökan om att få delta

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung gültige Nachweise gem. TRGS 519,

Anlage 3 (3 Stück) Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Lägsta antal poäng: 1

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung gültige Nachweise gem. TRGS 521 (3

Stück) Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Lägsta antal poäng: 1

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung gültige Nachweise gem. TRGS 524 bzw.

DGUV-R-101-004 (ehemals BGR 128) (3 Stück) Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix

Teilnahmewettbewerb

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Lägsta antal poäng: 1

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung gültige Zulassung nach

Gefahrstoffverordnung §11a Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Lägsta antal poäng: 1

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung Umsätze $\geq$ 5 Mio. Umsätze der Jahre

2025, 2024 und 2023 Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Lägsta antal poäng: 3

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: eigene gewerbliche Mitarbeiter/innen Angabe der Kriterien, s.

Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestanforderung Erfahrung der vorgesehenen

Projektleitung $\geq$ 2 Jahre Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Lägsta antal poäng: 1

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Mindestens drei Referenzprojekte die jeweils die

Mindestanforderungen erfüllen Kubatur $\geq 12.500\text{m}^3$ Auftragsvolumen $\geq 500.000\text{EUR}$

Baufeld - beengtes Baufeld mit eigener Konzepterstellung ohne besondere Anforderungen

Angabe der Kriterien, s. Wertungsmatrix Teilnahmewettbewerb

Kriterierna kommer att användas för att välja anbudssökande som bjuds in att delta i det andra steget i förfarandet

Lägsta antal poäng: 8

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Gesamtangebotssumme

Beskrivning: im Übrigen s. Wertungsgrundlagen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Konzepte

Beskrivning: - Allgemeines bzw. übergreifendes Konzept - Emissionsschutz (insbesondere

Schall-, Lärm- und Staubschutz) - Terminkonzept - Konzept zum selektiven Rückbau -

Logistikkonzept (einschließlich Baustelleneinrichtung sowie Verkehrsführung und -sicherung) -

Konzept zur Schadstoffsanierung im Übrigen s. Wertungsgrundlagen

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 23/06/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHMS94/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: Vergabeportal des DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums. Bietende / Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHMS94>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YHHMS94>

De språk som kan användas i anbudena eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 29/06/2026 10:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Die Nachforderung von Unterlagen erfolgt nach § 16 a EU VOB/A über das Vergabeportal der DTVP; Kommunikationstool des jeweiligen Projektraums.

Bietende / Bewerbende werden mittels E-Mail-Nachricht unterrichtet, dass eine Nachricht hinterlegt wurde.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Bieter haben mit dem Angebot Art und Umfang von Leistungen anzugeben, die sie an geeignete Nachunternehmer übertragen wollen. Die Eignung der Nachunternehmer ist entsprechend den ihnen übertragenen Leistungen durch geeignete Erklärungen und Belege (Eigenerklärung zur Eignung, PQ-Register, u.a.) nachzuweisen.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: Alle Mitglieder der Bietergemeinschaft haften gegenüber dem Auftraggeber als Gesamtschuldner

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammern des Bundes

Information om tidsfrist för prövning: Möchte ein Unternehmen einen Verstoß gegen Vergabevorschriften geltend machen, so hat es diese innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen ab Kenntnis gegenüber der Auftraggeberin zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die auf Grund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Teilnahme oder zur Angebotsabgabe der Auftraggeberin gegenüber gerügt werden. Teilt die Auftraggeberin dem Unternehmen mit, dass sie der Rüge nicht abhelfen werde, so kann das Unternehmen innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang dieser Mitteilung einen schriftlichen Antrag auf Nachprüfung bei der zuständigen Vergabekammer stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die genannten Fristen gelten nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 S. 2 bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet:

Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil gGmbH

Organisation som mottar anbudsansökningar: Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil gGmbH

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Berufsgenossenschaftliches Universitätsklinikum Bergmannsheil gGmbH

Registreringsnummer: 992-80319-66

Postadress: Bürkle de la Camp-Platz 1

Ort: Bochum

Postnummer: 44789

Del av land (NUTS): Bochum, Kreisfreie Stadt (DEA51)

Land: Tyskland

E-postadress: friederike.evers@bergmannsheil.de

Tfn: 02343023379

Webbadress: <https://www.bg-kliniken.de/universitaetsklinikum-bergmannsheil-bochum/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammern des Bundes

Registreringsnummer: 991-02380-92

Postadress: Villemombler Straße 76

Ort: Bonn

Postnummer: 53123

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: vk@bundeskartellamt.de-mail.de

Tfn: +49 2289499-0

Fax: +49 2289499-163

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5033b8f9-c8f4-4fda-a9ee-2de16ae589ac - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 09/06/2026 18:38:24 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 400903-2026

EUT S-nummer: 111/2026

Publiceringsdatum: 11/06/2026