

402777-2026 - Konkurrenssættning

Danmark – Arkitekt-, ingeniør- og planeringstjenster – Til- og ombygning af dagsinstitutionen Rumlepotten

OJ S 112/2026 12/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjenster - Byggetreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officielt navn: Næstved Kommune

E-postadresse: bpsch@naestved.dk

Køparens rettslige status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Til- og ombygning af dagsinstitutionen Rumlepotten

Beskrivning: Projektet omfatter udvidelse af kapacitet med 2 grupper, personale- og kontor faciliteter, produktionskøkken samt indgang til institutionen. Modernisering og ny-strukturering af eksisterende bygninger. Bearbejdning af ankomstforhold og legeplads. Planlægning af etapevis gennemførsel af byggeriet for at minimere forstyrrelse af driften.

Förfarandets identifierare: 608498a8-f372-4a24-b386-4d96cdc9dd9e

Intern identifierare: 062026

Typ av förfarande: Annat förfarande i ett steg

Förfarandets viktigaste kännetecken: Udbuddet vedrører indkøb Totalrådgivning til- ombygning af daginstitutionen Rumlepotten. Rådgivningen omfatter brugerinddragelse ved styregruppe og følgegrupperne. Opgaven omfatter udvidelse af kapacitet med 2 grupper, personale- og kontor faciliteter, produktionskøkken samt indgang til institutionen. Modernisering og ny-strukturering af eksisterende bygninger. Bearbejdning af ankomstforhold og legeplads. Planlægning af etapevis gennemførsel af byggeriet for at minimere forstyrrelse af driften. Den endelige kravspecifikation udleveres til de prækvalificerede tilbudsgivere.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjenster

Ytterligere om kontraktets art: Byggetreprenader

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingeniør- og planeringstjenster

Ytterligere klassificering (cpv): 71220000 Arkitektonisk formgivning, 71311000 Konsulttjenster for väg- og vattenbyggnad, 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Ort: Næstved

Postnummer: 4700

Del av land (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 000 000,00 DKK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Jf. punkt 7 Udvælgelseskriterier Hvis der er flere egnede ansøgere end det ønskede antal, udvælger ordregiver de ansøgere, der samlet set vurderes bedst egnede på baggrund af: • Referencer for daginstitutioner eller tilsvarende byggerier inden for de seneste 3 år (udfyldes i ESPD) Nedenstående 2 punkter kan vedlægges prækvalifikationen • Dokumenteret erfaring med totalrådgivning • Erfaring med bæredygtigt byggeri, herunder Svanemærkning eller tilsvarende Ordregiver foretager en samlet, kvalitativ vurdering.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument, Meddelande Korruption: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for bestikkelse ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 3 i konventionen om bekæmpelse af bestikkelse, som involverer tjenestemænd ved De Europæiske Fællesskaber eller i Den Europæiske Unions medlemsstater (EFT C 195 af 25.6.1997, s. 1), og i artikel 2, stk. 1, i Rådets rammeafgørelse 2003/568/RIA af 22. juli 2003 om bekæmpelse af bestikkelse i den private sektor (EUT L 192 af 31.7.2003, s. 54). Denne udelukkelsesgrund omfatter også bestikkelse som defineret i den nationale ret gældende for den ordregivende myndighed (den ordregivende enhed) eller den økonomiske aktør.

Bedragerier: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for svig ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som omhandlet i artikel 1 i konventionen om beskyttelse af De Europæiske Fællesskabers finansielle interesser (EFT C 316 af 27.11.1995, s. 48).

Penningtvätt eller finansiering af terrorism: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for hvidvaskning af penge eller finansiering af terrorisme ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 1 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2005/60/EF af 26. oktober 2005 om forebyggende foranstaltninger mod anvendelse af det finansielle system til hvidvaskning af penge og finansiering af terrorisme (EUT L 309 af 25.11.2005, s. 15).

Deltagende i en kriminell organisation: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for deltagelse i en kriminel organisation ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Rådets rammeafgørelse 2008/841/RIA af 24. oktober 2008 om bekæmpelse af organiseret kriminalitet (EUT L 300 af 11.11.2008, s. 42).

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for terrorhandling eller strafbare

handlinger med forbindelse til terroraktivitet ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i henholdsvis artikel 1 og 3 i Rådets rammeafgørelse 2002/475/RIA af 13. juni 2002 om bekæmpelse af terrorisme (EFT L 164 af 22.6.2002, s. 3). Denne udelukkelsesgrund omfatter også anstiftelse, medvirken og forsøg på at begå sådanne handlinger som omhandlet i nævnte rammeafgørelses artikel 4.

Barnarbejde och andra former av människohandel: Er den økonomiske aktør selv eller en person, der tilhører den økonomiske aktørs administrations-, ledelses- eller tilsynsorgan eller har beføjelse til at repræsentere eller kontrollere eller til at træffe beslutninger heri, ved en endelig dom blevet dømt for børnearbejde og andre former for menneskehandel ved en dom afsagt for højst fem år siden, eller hvori en udelukkelsesperiode fastsat direkte i dommen fortsat finder anvendelse? Som defineret i artikel 2 i Europa-Parlamentets og Rådets direktiv 2011/36/EU af 5. april 2011 om forebyggelse og bekæmpelse af menneskehandel og beskyttelse af ofre herfor, og om erstatning af Rådets rammeafgørelse 2002/629/RIA (EUT L 101 af 15.4.2011, s. 1).

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på miljølovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på det arbejdsretlige område? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Er den økonomiske aktør bekendt med at have tilsidesat sine forpligtelser på sociallovgivningsområdet? Således som de i forbindelse med dette udbud fremgår af national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne eller artikel 18, stk. 2, i direktiv 2014/24/EU.

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: Har den økonomiske aktør indgået aftaler med andre økonomiske aktører med henblik på konkurrencefordrejning?

Allvarligt fel i yrkesudövningen: Har den økonomiske aktør i forbindelse med udøvelsen af erhvervet gjort sig skyldig i alvorlige forsømmelser? Hvis det er relevant, se definitioner i national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne.

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Har den økonomiske aktør befundet sig i en af følgende situationer: a) Denne har afgivet groft urigtige oplysninger ved meddelelsen af de oplysninger, der kræves til verifikation af, at der ikke er grundlag for udelukkelse, eller af at udvælgelseskriterierne er opfyldt, b) Denne har tilbageholdt sådanne oplysninger, c) Denne har været ude af stand til straks at fremsende den supplerende dokumentation, som en ordregivende myndighed eller en ordregivende enhed anmoder om, og d) Denne har uretmæssigt påvirket den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds beslutningsproces, indhentet fortrolige oplysninger, der kan give denne uretmæssige fordele i forbindelse med udbudsproceduren, eller uagtsomt givet vildledende oplysninger, der kan have væsentlig indflydelse på beslutninger vedrørende udelukkelse, udvælgelse eller tildeling?

Intressekonflikt på grund af deltagende i upphandlingsförfarandet: Er den økonomiske aktør opmærksom på en interessekonflikt, jf. national ret, den relevante meddelelse eller udbudsdokumenterne, som følge af sin deltagelse i udbudsproceduren?

Direkt eller indirekt deltagende i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Har den økonomiske aktør eller en virksomhed, der er knyttet til den økonomiske aktør, rådgivet den

ordregivende myndighed eller den ordregivende enhed eller på anden måde været involveret i forberedelsen af udbudsproceduren?

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Har den økonomiske aktør væsentligt misligholdt en tidligere offentlig kontrakt, en tidligere kontrakt med en ordregivende enhed eller en tidligere koncessionskontrakt, hvor misligholdelsen har medført den pågældende kontrakts ophævelse eller en lignende sanktion?

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Andre udelukkelsesgrunde, der måtte være fastsat i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstats lovgivning. Finder de rent nationale udelukkelsesgrunde, der er anført i den relevante meddelelse eller i udbudsdokumenterne, anvendelse?

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af bidrag til sociale sikringsordninger både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Har den økonomiske aktør tilsidesat sine forpligtelser vedrørende betaling af skatter og afgifter både i det land, hvor den økonomiske aktør er etableret, og i den ordregivende myndigheds eller den ordregivende enheds medlemsstat, hvis denne er en anden end etableringslandet?

Avbruten näringsverksamhet: Er den økonomiske aktørs erhvervsvirksomhed blevet indstillet?

Konkurs: Er den økonomiske aktør gået konkurs?

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Er den økonomiske aktør under tvangsakkord uden for konkurs?

Insolvens: Er den økonomiske aktør under insolvens- eller likvidationsbehandling?

Tvångsförvaltning: Administreres den økonomiske aktørs aktiver af en kurator eller af retten?

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Er den økonomiske aktør i en situation, som svarer til konkurs i henhold til en tilsvarende procedure, der er fastsat i national ret?

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Til- og ombygning af dagsinstitutionen Rumlepotten

Beskrivning: Projektet omfatter udvidelse af kapacitet med 2 grupper, personale- og kontor faciliteter, produktionskøkken samt indgang til institutionen. Modernisering og ny-strukturering af eksisterende bygninger. Bearbejdning af ankomstforhold og legeplads. Planlægning af etapevis gennemførsel af byggeriet for at minimere forstyrrelse af driften.

Intern identificerare: 062026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Ytterligare om kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71220000 Arkitektonisk formgivning, 71311000 Konsulttjänster för väg- och vattenbyggnad, 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Ort: Næstved

Postnummer: 4700

Del av land (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 3 000 000,00 DKK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Jf. punkt 7 Udvælgelseskriterier Hvis der er flere egnede ansøgere end det ønskede antal, udvælger ordregiver de ansøgere, der samlet set vurderes bedst egnede på baggrund af: • Referencer for daginstitutioner eller tilsvarende byggerier inden for de seneste 3 år (udfyldes i ESPD) Nedenstående 2 punkter kan vedlægges prækvalifikationen • Dokumenteret erfaring med totalrådgivning • Erfaring med bæredygtigt byggeri, herunder Svanemærkning eller tilsvarende Ordregiver foretager en samlet, kvalitativ vurdering.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument, Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: danska

Adress till upphandlingsdokumenten: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456788&TID=200417415&B=

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=456788&TID=200417415&B=

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: danska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 14/08/2026 07:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Klagenævnet for Udbud

Information om tidsfrist för prövning: EU-udbud: •En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i klagenævnet inden 20 dage fra dagen efter ordregiverens underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret. •Andre klager skal være modtaget i klagenævnet: •Inden 45 dage fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt, •Inden 30 dage fra dagen efter, at ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, eller •Inden 6 måneder fra dagen efter, at ordregiveren har underrettet tilbudsgiverne om, hvem ordregiveren vil indgå kontrakt med, hvis der er tale om en rammeaftale. •Har ordregiveren fulgt proceduren i håndhævelseslovens § 4, skal en klage over, at ordregiveren har indgået en kontrakt uden forudgående offentliggørelse af en udbudsbekendtgørelse være modtaget i klagenævnet inden 30 dage fra dagen efter, at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået kontrakt. Tilbudsloven: •En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal være modtaget i klagenævnet inden 20 dage fra dagen efter ordregiverens underretning om, hvem der er blevet prækvalificeret. •Andre klager skal være modtaget i klagenævnet: •Inden 45 dage fra dagen efter, at ordregiveren har underrettet tilbudsgiverne om, hvem ordregiveren vil indgå kontrakt med, eller •Inden 6 måneder fra dagen efter, at ordregiveren har underrettet tilbudsgiverne om, hvem ordregiveren vil indgå kontrakt med, hvis der er tale om en rammeaftale.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Næstved Kommune

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Næstved Kommune

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Næstved Kommune

Registreringsnummer: 29189625

Avdelning: Indkøb

Postadress: Rådmandshaven 20

Ort: Næstved

Postnummer: 4700

Del av land (NUTS): Vest- og Sydsjælland (DK022)

Land: Danmark

Kontaktpunkt: Bernhard Schwegler

E-postadress: bpsch@naestved.dk

Tfn: +45 55886274

Webbadress: <http://www.naestved.dk>

Köparprofil: <https://eu.eu-supply.com/ctm/company/companyinformation/index/39787>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Klagenævnet for Udbud
Registreringsnummer: 37795526
Postadress: Nævnenes Hus, Toldboden 2
Ort: Viborg
Postnummer: 8800
Del av land (NUTS): Vestjylland (DK041)
Land: Danmark
E-postadress: kfu@naevneneshus.dk
Tfn: +45 35291000
Webbadress: <https://erhvervsstyrelsen.dk/klagevejledning-0>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen
Registreringsnummer: 10294819
Postadress: Carl Jacobsens Vej 35
Ort: Valby
Postnummer: 2500
Del av land (NUTS): Byen København (DK011)
Land: Danmark
E-postadress: kfst@kfst.dk
Tfn: +45 41715000
Webbadress: <http://www.kfst.dk>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Merzell Holding ASA
Registreringsnummer: 980921565
Postadress: Askekroken 11
Ort: Oslo
Postnummer: 0277
Del av land (NUTS): Oslo (NO081)
Land: Norge
Kontaktpunkt: eSender
E-postadress: publication@merzell.com
Tfn: +47 21018800
Fax: +47 21018801
Webbadress: <http://merzell.com/>

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a18d4606-bef5-4909-8253-3951c1525f53 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 10/06/2026 13:09:55 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 10/06/2026 13:31:01 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: danska
Meddelandets publiceringsnummer: 402777-2026
EUT S-nummer: 112/2026
Publiceringsdatum: 12/06/2026