

404032-2025 - Konkurrensutsättning

Sverige – Städning och renhållning – Områdes- och kontorsstädning

OJ S 118/2025 24/06/2025

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: AB Väsbyhem

E-postadress: liza.harbre@upplandsvasby.se

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Områdes- och kontorsstädning

Beskrivning: Upphandlingen omfattar städning av AB Väsbyhems gemensamma utrymmen (trapphus, tvättstugor, källare etc.), omfattande hela fastighetsbeståndet samt AB Väsbyhems kontor.

Förfarandets identifierare: 1eea0a44-5875-4bf7-b4c7-6c1a18b34e3f

Intern identifierare: UPVH/2025:8

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90919200 Kontorsstädning

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 42 300 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Områdes- och kontorsstädning

Beskrivning: Upphandlingen omfattar städning av AB Väsbyhems gemensamma utrymmen (trapphus, tvättstugor, källare etc.), omfattande hela fastighetsbeståndet samt AB Väsbyhems kontor.

Intern identifierare: Områdes- och kontorsstädning

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90919200 Kontorsstädning

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kompletterande information: -

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 21/10/2025

Slutdatum för varaktighet: 09/06/2026

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 42 300 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=86400>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.kommersannons.se/elite/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=86400>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/09/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 201 Dagar

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Uppsala

Information om tidsfrist för prövning: Se upphandlingsdokumenten

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: AB Väsbyhem

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten i Uppsala

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: AB Väsbyhem

Registreringsnummer: 556476-7233

Postadress: Centralvägen 1

Ort: Stockholm

Postnummer: 194 22

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Liza Harbre (Väsbyhem)

E-postadress: liza.harbre@upplandsvasby.se

Tfn: 859097554

Webbadress: <http://www.vasbyhem.se/>

Köparprofil: <http://www.vasbyhem.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Uppsala

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Kungsgatan 49

Ort: Uppsala

Postnummer: 75321

Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Tfn: +46 184316300

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2a13e896-a9a8-4129-9d27-d69cd73ab0a4 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 19/06/2025 12:21:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 404032-2025

EUT S-nummer: 118/2025

Publiceringsdatum: 24/06/2025