404105-2024 - Konkurrensutsättning

Sverige – Byggnation av flerfamiljshus – Nybyggnad av flerbostadshus, Råbykungen 3, Lund
OJ S 131/2024 08/07/2024
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Lunds Kommuns Fastighets AB
E-postadress: helena.nilsson@lkf.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Nybyggnad av flerbostadshus, Råbykungen 3, Lund
Beskrivning: Råbykungen består av 117 lägenheter i 4-6 våningshus utmed Södra vägen. Källare i halvplan med garage, teknikrum och förråd. Källaren sträcker sig utanför byggnaderna och är en del av utemiljö för de boende.
Förfarandets identifierare: f8bf8bf3-c0f2-4609-9611-6a35a6f48b0f
Intern identifierare: 24/29
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus
Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45211300 Byggnation av bostäder

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Södra Vägen 21-29
Ort: Lund
Postnummer: 22101
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kompletterande information: Råbykungen består av 117 lägenheter i 4-6 våningshus utmed Södra vägen. Källare i halvplan med garage, teknikrum och förråd. Källaren sträcker sig utanför byggnaderna och är en del av utemiljö för de boende

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 250 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Nationella uteslutningsgrunder: Anbudsgivaren får ej vara rysk medborgare eller fysisk eller juridik person, enhet eller organ etablerar i Ryssland.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Nybyggnad av flerbostadshus, Råbykungen 3, Lund
Beskrivning: Råbykungen består av 117 lägenheter i 4-6 våningshus utmed Södra vägen. Källare i halvplan med garage, teknikrum och förråd. Källaren sträcker sig utanför byggnaderna och är en del av utemiljö för de boende.
Intern identifierare: 24/29

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45211340 Byggnation av flerfamiljshus
Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45211300 Byggnation av bostäder

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Södra Vägen 21-29
Ort: Lund
Postnummer: 22101
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kompletterande information: Råbykungen består av 117 lägenheter i 4-6 våningshus utmed Södra vägen. Källare i halvplan med garage, teknikrum och förråd. Källaren sträcker sig utanför byggnaderna och är en del av utemiljö för de boende

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 05/07/2024
Slutdatum för varaktighet: 01/10/2027

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 250 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Kriterium:
Typ: Ekonomisk och finansiell ställning
Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:

Typ: Lämplighet att utöva yrkesverksamhet
Användning av det här kriteriet: Använda

Kriterium:
Typ: Teknisk och yrkesmässig kapacitet
Användning av det här kriteriet: Använda

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: svenska
Sista dag för att begära kompletterande information: 22/09/2024 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Adress till upphandlingsdokumenten: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=25787

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=25787&GoTo=Tender
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska
Elektronisk katalog: Tillåten
Alternativa anbud: Ej tillåten
Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 03/10/2024 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 90 Dagar
Information om offentlig anbudsöppning:
Öppningsdatum: 03/10/2024 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Plats: LUND
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten
Organisation som mottar anbudsansökningar: Lunds Kommuns Fastighets AB
Organisation som behandlar anbud: Lunds Kommuns Fastighets AB

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Lunds Kommuns Fastighets AB
Registreringsnummer: 5560504341
Avdelning: Bygg avd
Postadress: Box 1675
Ort: LUND

Postnummer: 22101
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Helena Nilsson
E-postadress: helena.nilsson@lkf.se
Tfn: 046-358500
Webbadress: https://www.lkf.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 4522
Ort: Malmö
Postnummer: 203 20
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Tfn: 040-35 35 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 0b86d957-f781-4dfa-aa55-262ddc5084c4 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 05/07/2024 08:33:05 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 05/07/2024 08:33:10 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 404105-2024
EUT S-nummer: 131/2024
Publiceringsdatum: 08/07/2024