

404134-2026 - Konkurrensumsättning

Kroatien – Byggnation av låg- och mellanstadieskola – Rekonstrukcija OŠ Krune Krstića
OJ S 112/2026 12/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: GRAD ZADAR

E-postadress: javna.nabava@grad-zadar.hr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Rekonstrukcija OŠ Krune Krstića

Beskrivning: Predmet nabave su radovi rekonstrukcije Osnovne škole Krune Krstića u Zadru na novoformiranoj čestici k.č. 6220/1 k.o. Zadar. Na parceli se već nalazi osnovnoškolska građevina za koju je izdana uporabna dozvola. Sveukupne tlocrtne dimenzije rekonstruirane škole su 57,75x155.93 m. Građevina se nalazi u zaštićenoj kulturno-povijesnoj cjelini te će se za vrijeme trajanja radova osigurati arheološki nadzor. Na građevinskoj čestici se nalazi postojeća građevina koja se rekonstruirati, tj. dograđuje kao zasebna, neovisna cjelina. Predmet nabave uključuje građevinske radove (zemljani, betonski, zidarski), obrtničke radove (izolaterski, fasaderski, soboslikarski, keramičarski, stolarski itd.), radovi vodovoda, kanalizacije i hidrantske mreže, strojarske i elektrotehničke radove, radove na instalaciji fotonaponske elektrane, radove na vatrodojavi i uređenju okoliša.

Förfarandets identifierare: be55d15f-efd5-410a-9977-229625c8e039

Intern identifierare: VN 050-6/26

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Ötvoreni postupak

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45214210 Byggnation av låg- och mellanstadieskola

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Land: Kroatien

Kompletterande information: novoformirana k.č. 6220/1, k.o. ZADAR, TRG GOSPE LORETSKE 3

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 300 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Meddelande

Deltagande i en kriminell organisation: Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji

Korruption: Korupcija

Bedrägerier: Prijevara

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Pranje novca ili financiranje terorizma

Barnarbete och andra former av människohandel: Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Plaćanje poreza

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Rekonstrukcija OŠ Krune Krstića

Beskrivning: Predmet nabave su radovi rekonstrukcije Osnovne škole Krune Krstića u Zadru na novoformiranoj čestici k.č. 6220/1 k.o. Zadar. Na parceli se već nalazi osnovnoškolska građevina za koju je izdana uporabna dozvola. Sveukupne tlocrtne dimenzije rekonstruirane škole su 57,75x155.93 m. Građevina se nalazi u zaštićenoj kulturno-povijesnoj cjelini te će se za vrijeme trajanja radova osigurati arheološki nadzor. Na građevinskoj čestici se nalazi postojeća građevina koja se rekonstruirati, tj. dograđuje kao zasebna, neovisna cjelina. Predmet nabave uključuje građevinske radove (zemljani, betonski, zidarski), obrtničke radove (izolaterski, fasaderski, soboslikarski, keramičarski, stolarski itd.), radovi vodovoda, kanalizacije i hidrantske mreže, strojarske i elektrotehničke radove, radove na instalaciji fotonaponske elektrane, radove na vatrodojavi i uređenju okoliša.

Intern identifikator: VN 050-6/26

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45214210 Byggnation av låg- och mellanstadieskola

Ytterligare klassificering (cpv): 45262310 Arbete med armerad betong, 45112000 Grävning och schaktning, 45421160 Arbete med beslag, 45443000 Fasadarbeten, 45421000

Snickeriarbeten, 45332200 VA-arbeten, 45231300 Anläggningsarbete för vatten- och avloppsledningar, 45315100 Eltekniska installationer, 45351000 Maskintekniska

installationsarbeten, 45313100 Hissinstallationer, 45112700 Landskapsplanering, 09331200 Solcellsmoduler, 45262640 Miljömässiga byggnadsförbättringar

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Land: Kroatien

Kompletterande information: novoformirana k.č. 6220/1, k.o. ZADAR, TRG GOSPE LORETSKE 3

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Varaktighet: 12 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 7 300 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Information om EU-medel:

Program för EU-medel: Reformstödprogrammet (inkl. reformverktyget och konvergensmekanismen) (2021/2027)

Identifierare: EU-medel: NPOO.C3.1.R1-12.01-V1.0198

Ytterligare uppgifter om EU-medel: Projekt "Rekonstrukcije Osnovne škole Krune Krstića u Zadru" financiran je iz NPOO-a - Poziv na dostavu projektnih prijedloga Izgradnja, rekonstrukcija i opremanje osnovnih škola za potrebe jednosmjenskog rada i cjelodnevne škole_Grupa1. Provedbom projekta omogućit će se rad škole u jednoj smjeni te bi škola imala maksimalno 12 odjela razredne nastave i 12 odjela predmetne nastave.

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije, Posebni uvjeti za izvršenje ugovora

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Aspekti se odnose na: Tehničke specifikacije

Metod som ska minska miljöpåverkan: Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem, Anpassning till klimatförändringar, Begränsning av klimatförändringar, Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar, Hållbar användning och skydd av vatten och marina resurser

Socialt mål som främjas: Tillgänglighet för alla

Upphandlingen omfattas av direktivet om energieffektivitet (EED) (EU) 2023/1791

Lista över produkter, arbeten, tjänster och byggnader relaterade till direktivet om energieffektivitet (EED):

Byggnader (Nära-nollenergibygnader)

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det ställs krav på tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för att utföra arbetet
Beskrivning av urvalskriterium: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Cijena ponude

Beskrivning: Cijena ponude

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Jamstveni rok za otklanjanje nedostataka

Beskrivning: Naručitelj kao jedan od kriterija određuje duljinu trajanja jamstvenog roka za otklanjanje nedostataka na izvedenim radovima i ugrađenoj opremi. Ponuđeni jamstveni rok ne utječe na odgovornost izvođača za nedostatke građevine koji se tiču ispunjavanja zakonom određenih bitnih zahtjeva za građevinu ako se ti nedostaci pokažu za vrijeme od deset godina od predaje i primitka radova sukladno važećem Zakonu o obveznim odnosima. Jamstveni rok teče od dana izvršene primopredaje radova (potpisivanja Zapisnika o primopredaji). Minimalni jamstveni rok je 48 mjeseca, stoga ponuditelj nije ovlašten ponuditi jamstveni rok kraći od 48 mjeseca. Ako ponuditelj nudi jamstveni rok kraći od 48 mjeseca, ponuda će biti odbijena. Ako ponuditelj nudi jamstveni rok od 48 mjeseca, dodijelit će mu se 0 bodova. Ako ponuditelj nudi jamstveni rok od 49 ili više mjeseci, ostvarit će bodove prema relativnom kriteriju, ovisno o ponuđenom jamstvenom roku drugih valjanih ponuda. Maksimalni jamstveni rok koji će se uzimati u obzir za dodjelu bodova je 120 mjeseci, stoga ukoliko ponuditelj ponudi jamstveni rok duži od 120 mjeseci, za potrebe bodovanja će se smatrati da je ponudio jamstveni rok od 120 mjeseci. Ponuditelj koji ponudi jamstveni rok od 120 mjeseci ostvaruje maksimalni broj bodova prema ovom kriteriju. Trajanje jamstvenog roka iskazuje se isključivo cijelim brojem (ne decimalnim), u mjesecima (npr. 48, 60, 120 mjeseci i sl.).

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://eojn.hr/tender-eo/84801>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://eojn.hr/tender-eo/84801>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: kroatiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Ponuditelj je obvezan u ponudi priložiti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku izvorne bankarske garancije s klauzulama "bezuvjetno", na "prvi poziv" i "bez prigovora", s rokom valjanosti koji ne smije biti kraći od roka valjanosti ponude. U bankarskoj garanciji mora biti navedeno sljedeće: • Korisnik garancije: Grad Zadar, Narodni trg 1, Zadar, OIB: 09933651854 • Ovom garancijom Banka se obvezuje da će Korisniku garancije

neopozivo, bezuvjetno, na prvi pisani poziv i bez prava prigovora isplatiti jamčeni iznos na temelju pisanog zahtjeva Korisnika garancije u kojem će stajati da Nalogodavac krši svoju obvezu ili obveze i na koji način, a u slučaju: odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. Zakona o javnoj nabavi, neprihvatanja ispravka računске greške, odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, ili nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Za naplatu jamstva za ozbiljnost ponude dovoljno je da se u odnosu na ponuditelja ostvari jedan (bilo koji) od prethodno navedenih uvjeta. Rok valjanosti bankarske garancije mora biti najmanje jednak roku valjanosti ponude. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke ponude, u papirnatom obliku. Jamstvo koje se dostavlja u papirnatom obliku ne smije biti ni na koji način oštećeno (bušenjem, klamanjem i sl.). Ponuditelji su ovlašteni bankarsku garanciju u elektroničkom obliku ako je takva bankarska garancija valjana i naplativa te ako je Naručitelj u mogućnosti provjeriti njezinu valjanost. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj obavezan je prije donošenja odluke o odabiru zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude od Ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu u primjernom roku ne kraćem od 5 dana. U slučaju isteka roka valjanosti jamstva za ozbiljnost ponude prije dostave jamstva za uredno izvršenje ugovora, Naručitelj će tražiti njegovo produljenje. Umjesto dostavljanja jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije, ponuditelji su ovlašteni uplatiti novčani polog u traženom iznosu visine jamstva. Polog mora biti evidentiran na računu Naručitelja u trenutku isteka roka za dostavu ponuda. Dopušteno je da Zajednica gospodarskih subjekata uz ponudu priloži jamstvo za ozbiljnost ponude koje se sastoji od više bankovnih garancija za ozbiljnost ponude ili novčanih pologa, koje daju članovi Zajednice gospodarskih subjekata, a koji u ukupnom zbroju predstavljaju traženu visinu jamstva ili da jamstvo dostavi samo jedan član zajednice. U slučaju da jamstvo daje samo jedan član Zajednice gospodarskih subjekata, u tekstu bankarske garancije ili u opisu plaćanja (u slučaju uplate novčanog pologa) naznačit će se da se jamstvo odnosi na sve članove zajednice gospodarskih subjekata. Vrijednost jamstva za ozbiljnost ponude može biti izražena i u valuti različitoj od valute EUR. Naručitelj će u tom slučaju, prilikom računanja protuvrijednosti, za valutu koja je predmet konverzije u EUR koristiti srednji tečaj Hrvatske narodne banke koji je u primjeni na dan objave ove Dokumentacije o nabavi. U slučaju da valuta koja je predmet konverzije u EUR ne kotira na deviznom tržištu u Republici Hrvatskoj, Naručitelj će prilikom računanja protuvrijednosti koristiti tečaj prema listi Izračunatih tečajnih valuta koje ne kotiraju na deviznom tržištu u Republici Hrvatskoj Hrvatske narodne banke koja je u primjeni za mjesec objave ove Dokumentacije o nabave.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 120 Dagar

Information om offentlig anbudsoppning:

Öppningsdatum: 24/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: Grad Zadar, Upravni odjel za financije - Odsjek za javnu nabavu, Narodni trg 1, 23000 Zadar, III kat, soba broj 83

Kompletterande information: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Sukladno članku 282. stavak 8. Zakona o javnoj nabavi, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici ponuditelja. Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje za prisustvovanje javnom otvaranju ponuda predati članovima stručnog povjerenstva za javnu nabavu.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Uvjeti za izvršenje ugovora određeni su Prijedlogom ugovora koji čini sastavni dio ove dokumentacije.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Ekonomiska arrangemang: Odabrani ponuditelj podnosiće na pregled nadzornom inženjeru Naručioca privremene situacije najkasnije do 10-og dana tekućeg mjeseca za radove izvedene u proteklom mjesecu. Privremene situacije se izdaju sa stanjem i obračunom stvarno izvedenih radova do zadnjega dana u mjesecu. Okončanu situaciju odabrani ponuditelj sastavlja i podnosi na isplatu nakon primopredaje izvedenih radova u roku od 10 dana od uspješne primopredaje radova. Okončanoj situaciji mora biti priložen potpisan i ovjeren Zapisnik o primopredaji. Plaćanje izvedenih radova Naručilac će izvršiti u roku od 60 dana od dana zaprimanja privremenih mjesečnih situacija i okončane situacije ovjerene od strane nadzornog inženjera Naručioca, a sve temeljem jediničnih cijena iz ponudbenog Troškovnika i stvarno izvedenih količina radova. Predujem je isključen, kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja.

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: GRAD ZADAR

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: GRAD ZADAR

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: GRAD ZADAR

Registreringsnummer: 09933651854

Postadress: Narodni trg 1

Ort: Zadar

Postnummer: 23000

Del av land (NUTS): Zadarska županija (HR033)

Land: Kroatien

Kontaktpunkt: Odsjek za javnu nabavu

E-postadress: javna.nabava@grad-zadar.hr

Tfn: +385 23208162

Webbadress: <https://www.grad-zadar.hr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Registreringsnummer: 95857869241
Postadress: Ulica grada Vukovara 23/V
Ort: Zagreb
Postnummer: 10000
Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Land: Kroatien
Kontaktpunkt: Kontakt
E-postadress: dkom@dkom.hr
Tfn: +385 14559 930
Webbadress: <https://www.dkom.hr/>
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Narodne novine d.d.
Registreringsnummer: TED94
Registreringsnummer: HR64546066176
Postadress: Savski gaj XIII. 6
Ort: Zagreb
Postnummer: 10020
Del av land (NUTS): Grad Zagreb (HR050)
Land: Kroatien
Kontaktpunkt: EOJN Helpdesk
E-postadress: eojn@nn.hr
Tfn: +385 16652889
Webbadress: <https://www.nn.hr/>
Den här organisationens roller:
TED eSender

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

6e7670d9-b590-4739-b125-1ed91188f434-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Naručitelj produljuje rok za dostavu ponuda do 24.6.2026.g. Nastavno na zaprimljene upite zainteresiranih gospodarskih subjekata, Naručitelj uz 4. izmjenu Dokumentacije o nabavi objavljuje izmijenjeni obrazac Troškovnika. Naručitelj mijenja okvirni predviđeni datum početka izvršavanja Ugovora o javnoj nabavi na 1.9.2026.g.

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Beskrivning av ändringar: Rok za dostavu - Naručitelj produljuje rok za dostavu ponuda do 24.6.2026.g.

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 13/06/2026

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Beskrivning av ändringar: Izmjena troškovnika - Nastavno na zaprimljene upite zainteresiranih gospodarskih subjekata, Naručitelj uz 4. izmjenu Dokumentacije o nabavi objavljuje izmijenjeni obrazac Troškovnika.

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 13/06/2026

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Beskrivning av ändringar: Ostali podaci o rokovima - Naručitelj mijenja okvirni predviđeni datum početka izvršavanja Ugovora o javnoj nabavi na 1.9.2026.g.

Upphandlingsdokumenten ändrades den: 13/06/2026

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 6709bf1a-07fd-46a0-aa41-de904dcec6bb - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 11/06/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: kroatiska

Meddelandets publiceringsnummer: 404134-2026

EUT S-nummer: 112/2026

Publiceringsdatum: 12/06/2026