404529-2026 - Resultat

Sverige – Byggnadsanläggning – Fasadåtgärder By40 i Lund
OJ S 112/2026 12/06/2026
Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Region Skåne, Regionfastigheter
E-postadress: dennis.rosenqvist@skane.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Fasadåtgärder By40 i Lund
Beskrivning: Att fastställa en långsiktig och hållbar strategi för fasadrenovering genom en Totalentreprenad i Samverkan uppdelad på Fas 1 och Fas 2 med målbilden att åtgärda grundorsaken till skadorna, förbättrar byggnadens energieffektivitet, säkerställer teknisk funktion och minimerar framtida underhåll, påverkar pågående verksamheter minimalt i form av störning samt stomljudsalstrande buller och oljud.
Förfarandets identifierare: a65d7c94-8d37-43c0-ad2b-bd039a1d26f8
Föregående meddelande: a82cb142-cf16-4689-8003-ab8f1819d84a-01
Intern identifierare: 81014000-420306-57355
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning
Ytterligare klassificering (cpv): 45443000 Fasadarbeten

2.1.2. Leveransplats

Ort: Lund
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 300 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Fasadåtgärder By40 i Lund
Beskrivning: Att fastställa en långsiktig och hållbar strategi för fasadrenovering genom en Totalentreprenad i Samverkan uppdelad på Fas 1 och Fas 2 med målbilden att åtgärda grundorsaken till skadorna, förbättrar byggnadens energieffektivitet, säkerställer teknisk funktion och minimerar framtida underhåll, påverkar pågående verksamheter minimalt i form av störning samt stomljudsalstrande buller och oljud.
Intern identifierare: 81014000-420306-57355

5.1.1. Föremålet för upphandlingen
Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45210000 Byggnadsanläggning
Ytterligare klassificering (cpv): 45443000 Fasadarbeten

5.1.2. Leveransplats
Ort: Lund
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid
Startdatum: 01/05/2026
Slutdatum för varaktighet: 30/06/2030

5.1.5. Värde
Beräknat värde exklusive moms: 300 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling
Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.10. Tilldelningskriterier
Kriterium:
Typ: Kvalitet
Beskrivning: Genomförandebeskrivning
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

5.1.15. Metoder
Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning
Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten
Information om tidsfrist för prövning: 10 dagar
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Region Skåne, Regionfastigheter
Organisation som undertecknar kontraktet: Region Skåne, Regionfastigheter

6. Resultat

Värdet av alla de kontrakt som tilldelas i det här förfarandet: 0,00 SEK

6.1. Resultat – delkontraktets id: LOT-0000

Status på val av vinnare: Minst en vinnare har valts ut.

6.1.2. Information om vinnarna

Verklig ägare:
Officiellt namn: Skanska Direkt AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Skanska Direkt fasadåtgärder By 40
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 0,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt
Information om kontraktet:
Identifierare för kontraktet: -
Titel: Fasadåtgärder By40 i Lund-Skanska Direkt AB
Datum då vinnaren utsågs: 20/04/2026
Datum för ingående av kontraktet: 04/05/2026
Organisation som undertecknar kontraktet: Region Skåne, Regionfastigheter

6.1.3. Anbud som inte vann

Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Veidekke Entreprenad AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Fasadåtgärder By40 i Lund
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 0,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt
Anbud som inte vann:
Officiellt namn: Byggnadsfirman Otto Magnusson Service AB
Anbud:
Identifierare för anbudsgivare: Otto Magnusson By 40
Identifierare för del eller grupp av delar: LOT-0000
Värde på upphandlingen: 0,00 SEK
Anlitande av underleverantör: Ännu ej känt

6.1.4. Statistisk information

Sammanfattning av de ansökningar om prövning som köparen fått:
Antal klagomål: 0
Inkomna anbud eller intresseanmälningar:
Typ av inlämningar: Anbud
Antal anbud, anbudsansökningar och intresseanmälningar som inkommit: 3
Anbudens räckvidd:
Värdet för anbudet med det lägsta värdet som också var godtagbart: 0,00 SEK
Värdet för anbudet med det högsta värdet som också var godtagbart: 0,00 SEK

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Region Skåne, Regionfastigheter
Registreringsnummer: 2321000255
Avdelning: Regionfastigheters Upphandlingsenhet
Postadress: Regionhuset
Ort: MALMÖ
Postnummer: 211 19
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Dennis Rosenqvist
E-postadress: dennis.rosenqvist@skane.se
Tfn: +46 40 675 30 00
Webbadress: http://www.skane.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden
Organisation som undertecknar kontraktet

8.1. ORG-0002
Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 4522
Ort: Malmö
Postnummer: 203 20
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se
Tfn: 040-35 35 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003
Officiellt namn: Veidekke Entreprenad AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag
Registreringsnummer: 5565086583
Avdelning: Helsingborg
Postadress: Box 1503
Ort: SUNDBYBERG
Postnummer: 17229
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Christoffer Asplund
E-postadress: christoffer.asplund@veidekke.se
Tfn: 08-6356100
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0004
Officiellt namn: Byggnadsfirman Otto Magnusson Service AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag
Registreringsnummer: 5562535863

Avdelning: Byggnadsfirman Otto Magnusson Service AB
Postadress: Arlövsvägen 2A
Ort: MALMÖ
Postnummer: 21124
Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Peter Adler
E-postadress: peter.adler@ottobygg.se
Tfn: 040-6206500
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Skanska Direkt AB
Storlek på den ekonomiska aktören: Stort företag
Registreringsnummer: 5567157689
Avdelning: Direkt Syd Malmö
Postadress: c/o Skanska Sverige AB
Ort: STOCKHOLM
Postnummer: 11274
Del av land (NUTS): Stockholms län (SE110)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Patrick Svehög
E-postadress: patrick.svehog@skanska.se
Tfn: 010-4480000
Den här organisationens roller:
Anbudsgivare
Vinnare av de här delkontrakten: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: ae0a9400-c279-4bb4-bfdf-67da0721caa4 - 01
Formulärtyp: Resultat
Meddelandetyp: Meddelande om upphandlings- eller koncessionstilldelning – standardsystem
Meddelandets undertyp: 29
Avsändningsdatum för meddelandet: 10/06/2026 13:49:56 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 10/06/2026 13:49:57 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 404529-2026
EUT S-nummer: 112/2026
Publiceringsdatum: 12/06/2026