

405430-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Teknisk byggnadsinspektion – Inspecties NEN 2767

OJ S 112/2026 12/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Assen

E-postadress: inkoop@assen.nl

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Inspecties NEN 2767

Beskrivning: De gemeente Assen besteedt in twee percelen de uitvoering aan van conditiemetingen conform NEN 2767:2017 voor de gemeentelijke vastgoedportefeuille. De opdracht omvat het inspecteren en inventariseren van onderhoudsbehoevende elementen van gemeentelijke gebouwen, het vastleggen van de resultaten en het verwerken van de inspectiegegevens in het vastgoedbeheersysteem Planon met behulp van MCA. Alle relevante gebouwinformatie en objecten zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten en bijlagen. De opdracht bestaat uit het inspecteren van zo'n 85 objecten.

Förfarandets identifierare: ef34e355-6781-44c4-872d-db01bc883279

Intern identifierare: 75684-2025

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71631300 Teknisk byggnadsinspektion

2.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Assen

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Inspecties NEN 2767 - Perceel 1

Beskrivning: Perceel omvat de objecten met een omvangrijke installatiecomponent met daaraan aanvullende inspectie-eisen. Perceel 1 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71631300 Teknisk byggnadsinspektion

Optioner:

Beskrivning av alternativen: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Assen

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 08/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/06/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: G1

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: G2

Beskrivning: Kwaliteit

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse for tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag for att begära kompletterande information: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/428798>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor for inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress for inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/428798>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist for mottagande av anbud: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 111 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen for program for skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Inspecties NEN 2767 - Perceel 2

Beskrivning: Perceel omvat de reguliere objecten . Perceel 2 bestaat uit het inspecteren van zo'n ... objecten.

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71631300 Teknisk byggnadsinspektion

Optioner:

Beskrivning av alternativen: De initiële periode van de opdracht kan verlengd worden voor het nogmaals uitvoeren van de inspecties aan dezelfde objecten.

5.1.2. Leveransplats

Land: Nederländerna

Var som helst i det aktuella landet

Kompletterande information: Assen

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 08/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/06/2030

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: De opdracht kan tweemaal verlengd worden voor een periode van 4 jaar.

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: G1

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: G2

Beskrivning: Kwaliteit

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse for tildekningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag for att begära kompletterande information: 26/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor for inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress for inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/428798>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist for mottagande av anbud: 11/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 111 Dagar

Information om offentlig anbudsoöppning:

Öppningsdatum: 11/09/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen for program for skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpsystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpsystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Gemeente Assen - Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Assen - Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Assen - Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Assen - Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Assen

Registreringsnummer: 341893957

Postadress: Noordersingel 33

Ort: Assen

Postnummer: 9401 JW

Del av land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Wybe Zijlstra

E-postadress: inkoop@assen.nl

Tfn: +31 0881230911

Webbadress: <http://www.assen.nl>

Köparprofil: <https://www.assen.nl/ondernemen/inkoop>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Inschrijvingen digitaal indienen via TenderNed

Ort: Assen

Postnummer: 9401 JW

Del av land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederländerna

E-postadress: inkoop@assen.nl

Webbadress: <http://www.assen.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Noord-Nederland locatie Assen

Postadress: Brinkstraat 4

Ort: Assen

Postnummer: 9401 HZ

Del av land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederländerna

E-postadress: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Tfn: +31 592339222

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Noord Nederland, locatie Assen

Postadress: Brinkstraat 4

Ort: Assen

Postnummer: 9401 HZ

Del av land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederländerna

E-postadress: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl

Tfn: +31 592339222

Webbadress: <http://www.rechtspraak.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Vragen kunnen gesteld worden via TenderNed

Ort: Assen

Postnummer: 9401 JW

Del av land (NUTS): Noord-Drenthe (NL131)

Land: Nederländerna

E-postadress: inkoop@assen.nl

Webbadress: <http://www.assen.nl>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: f5e85a3f-29c7-4748-9053-20e3ecfc711f - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 11/06/2026 12:55:37 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 405430-2026

EUT S-nummer: 112/2026

Publiceringsdatum: 12/06/2026