

406307-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Byggnadsinstallationsarbeten – Ramavtal samverkansentreprenader Bygg och Anläggning

OJ S 113/2026 15/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB

E-postadress: fredrik.eklund@uppsala.se

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal samverkansentreprenader Bygg och Anläggning

Beskrivning: Samverkansavtal Byggentreprenader (över 8 milj). Vi har ett nuvarande avtal som vi behöver avbryta i förtid pga stora problem gällande samverkan med denna entreprenör (som avtalet är tänkt att fungera). Vi har nyligen gjort några liknande samverkansupphandlingar som fungerar bra så det mesta kommer kunna kopieras från ramavtalet för isanläggningar.

Förfarandets identifierare: 23dd7cd5-6e5f-47ac-9a8b-ed60e597318f

Intern identifierare: UKAF-2026-00183

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45100000 Förberedande anläggningsarbeten, 45110000 Rivning av byggnader och schaktning, 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten, 45210000

Byggnadsanläggning, 45211350 Byggnation av byggnader med flera funktioner, 45211360

Byggnation i samband med stadsplanering, 45212000 Bygg- och anläggningsarbeten:

byggnader för fritidsaktiviteter, idrott, kultur, inkvartering och restaurangverksamhet, 45212100

Byggnadsarbete i samband med fritidsanläggningar, 45212200 Bygg- och

anläggningsarbeten: idrottsanläggningar, 45212222 Byggnation av gymnastiksal, 45212224

Byggnation av stadion, 45212225 Byggnation av sporthall, 45212230 Byggnation av

omklädningsrum, 45230000 Bygg- och anläggningsarbeten: rörledningar, kommunikations-

och kraftledningar, huvudvägar, vägar, flygplatser och järnvägar; mark- och grundarbeten,

45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000 Snickerimonteringar, 45421000

Snickeriarbeten, 45450000 Övriga färdigställande byggnadsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Sverige

Kompletterande information: Uppsala kommun

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 400 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal samverkansentreprenader Bygg och Anläggning

Beskrivning: Samverkansavtal Byggentreprenader (över 8 milj). Vi har ett nuvarande avtal som vi behöver avbryta i förtid pga stora problem gällande samverkan med denna entreprenör (som avtalet är tänkt att fungera). Vi har nyligen gjort några liknande samverkansupphandlingar som fungerar bra så det mesta kommer kunna kopieras från ramavtalet för isanläggningar.

Intern identifierare: UKAF-2026-00183

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45300000 Byggnadsinstallationsarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 45000000 Anläggningsarbete, 45100000 Förberedande anläggningsarbeten, 45110000 Rivning av byggnader och schaktning, 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten, 45210000

Byggnadsanläggning, 45211350 Byggnation av byggnader med flera funktioner, 45211360

Byggnation i samband med stadsplanering, 45212000 Bygg- och anläggningsarbeten:

byggnader för fritidsaktiviteter, idrott, kultur, inkvartering och restaurangverksamhet, 45212100

Byggnadsarbete i samband med fritidsanläggningar, 45212200 Bygg- och

anläggningsarbeten: idrottsanläggningar, 45212222 Byggnation av gymnastiksal, 45212224

Byggnation av stadion, 45212225 Byggnation av sporthall, 45212230 Byggnation av

omklädningsrum, 45230000 Bygg- och anläggningsarbeten: rörledningar, kommunikations-

och kraftledningar, huvudvägar, vägar, flygplatser och järnvägar; mark- och grundarbeten,

45400000 Färdigställande byggnadsarbeten, 45420000 Snickerimonteringar, 45421000

Snickeriarbeten, 45450000 Övriga färdigställande byggnadsarbeten

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Sverige

Kompletterande information: Uppsala kommun

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 4 År

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 400 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Enligt förfrågningsunderlag.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Anpassning till klimatförändringar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 18/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94130>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94130&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 181 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 30/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ännu ej känt

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 2

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Uppsala kommun Arenor och Fastigheter AB

Registreringsnummer: 5564571452

Avdelning: Kommunstyrelsen, KS - upphandling o inköp

Postadress: Idrottsgatan 2
Ort: UPPSALA
Postnummer: 753 33
Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Fredrik Eklund
E-postadress: fredrik.eklund@uppsala.se
Tfn: 018-7270000
Webbadress: <https://arenorochfastigheter.uppsala.se/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 1853
Ort: Uppsala
Postnummer: 751 48
Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsratteniuppsala@dom.se
Tfn: 018-431 63 00
Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 204adb55-f608-4f59-873b-4b2a64ed6ba9 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 12/06/2026 06:09:35 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 12/06/2026 06:09:36 (UTC+00:00)
Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 406307-2026
EUT S-nummer: 113/2026
Publiceringsdatum: 15/06/2026