

407224-2026 - Konkurrenzsättning

Tyskland – Städning och renhållning – Gebäudereinigung Rechtsrheinisch

OJ S 113/2026 15/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Konstanz, Personal- und Organisationsamt-Zentrale Vergabestelle

E-postadress: ZentraleVergabestelle.POA@Konstanz.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Gebäudereinigung Rechtsrheinisch

Beskrivning: Gebäudereinigung - städtischer Gebäude der Stadt Konstanz - Rechtsrheinisch

Förfarandets identifierare: 6f58d524-63dd-41ce-a3bc-4d726c39321b

Intern identifierare: 18-2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Vergabe-Nr. 18-2026 - Ausschlussgründe: es gelten die Ausschlussgründe gemäß VgV, GWB, § 123 GWB und §124 GWB. - Eine Besichtigung der Objekte wird empfohlen (siehe Vergabeunterlagen). - Gegebenenfalls Probereinigung: siehe Vergabeunterlagen. - Ein Bieter kann maximal den Zuschlag für 2 Lose erhalten (siehe Vergabeunterlagen). Empfehlung: - Nur bei einer Registrierung bei der E-Vergabeplattform erhalten Sie die Nachschreiben und die Nachrichten. - Bieter sind bei der Öffnung der Angebote nicht zugelassen. - nur Digitalangebote über die E-Vergabeplattform (www.vergabe24.de) sind zugelassen. - Die Abgabe von Papier-/E-Mail- oder Faxangeboten führen zum Ausschluss. - Die Kommunikation erfolgt ausschließlich über die E-Vergabeplattform www.vergabe24.de

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 10

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Upphandlingsdokument

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Korruption:

Deltagande i en kriminell organisation:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Insolvens:

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:

Tvångsförvaltning:

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Allvarligt fel i yrkesutövningen:

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:

Avbruten näringsverksamhet:

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Ausgeschriebene Leistung

Beskrivning: Los 1 Gebäudereinigung: Geschwister-Scholl-Schule und Geschwister-Scholl-Sporthalle, Schwaketenstr. 110/112, 78467 Konstanz

Intern identifierare: LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Siehe

Vergabeunterlagen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in, Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen].

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten

Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die

mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungswert:

Beskrivning: Leistungswert:

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Objektleder: Gesamtstunden

Beskrivning: Objektleder: Gesamtstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: -

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Konstanz

Kompletterande information: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Ausgeschriebene Leistung

Beskrivning: Los 2 Gebäudereinigung: Grundschule Sonnenhalde, Höhenweg 14, 78464

Konstanz Grundschule Sonnenhalde Sporthalle, Höhenweg 14, 78464 Konstanz

Bodenseestadion, Eichhornstr. 89, 78464 Konstanz

Intern identifierare: LOT-0002

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/12/2030

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Siehe

Vergabeunterlagen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in, Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der

Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungswert

Beskrivning: Leistungswert

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Objektleder

Beskrivning: Objektleder

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: -

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Konstanz

Kompletterande information: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0003

Titel: Ausgeschriebene Leistung

Beskrivning: Los 3 Gebäudereinigung: Lotte- Eckener- Schule und Grundschule

Petershausen, Zähringerpl. 1, 78464 Konstanz. Lotte- Eckener- Schule Sporthalle,

Zähringerpl. 1c, 78464 Konstanz. Mobile Jugendarbeit, Zähringerplatz 19, 78464 Konstanz.

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/01/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet
am 20.11.2026.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei

Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Benennung der Anzahl der in den letzten drei
abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes
Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im
Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe
Vergabeunterlagen).

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für
das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret
personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in,

Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselerlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungswert

Beskrivning: Leistungswert

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Objektleiter: Gesamtstunden

Beskrivning: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: -

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Konstanz

Kompletterande information: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0004

Titel: Ausgeschriebene Leistung

Beskrivning: Los 4 Gebäudereinigung: Grund- und Werkrealschule Berchen, Breslauer Str. 16-18, 78467 Konstanz. Grund- und Werkrealschule Berchen Sporthalle, Breslauer Str. 16-18, 78467 Konstanz. Jugendtreff Berchen, Magdeburger Str. 20, 78467 Konstanz.

Verkehrsübungsplatz Berchen, Leipziger Str. 2, 78467 Konstanz. (siehe Vergabeunterlagen)

Intern identifierare: LOT-0004

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/01/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet
am 20.11.2026.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei

Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Benennung der Anzahl der in den letzten drei
abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes
Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im

Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in, Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungswert

Beskrivning: Leistungswert

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Objektleiter: Gesamtstunden

Beskrivning: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris
Namn: Preis
Beskrivning: Preis
Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska
Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: -

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Konstanz

Kompletterande information: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen

Vergabevorskrifter, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0005

Titel: Ausgeschriebene Leistung

Beskrivning: Los 5 Gebäudereinigung: Gemeinschaftsschule Gebhard Campus 2, Steinstr. 1a, 78467 Konstanz. Feuerwehr Hauptwache, Steinstr. 1, 78467 Konstanz. Halle Petershausen, Conradin-Kreutzer-Str.5, 78467 Konstanz. Kindergarten Gustav- Schwab, Gustav-Schwab-Straße 12, 78467 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen).

Intern identifierare: LOT-0005

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/03/2027

Slutdatum för varaktighet: 28/02/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöförroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in, Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungswert

Beskrivning: Leistungswert

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Objektleder: Gesamtstunden

Beskrivning: Objektleder: Gesamtstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: -

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: Konstanz

Kompletterande information: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0006

Titel: Ausgeschriebene Leistung

Beskrivning: Los 6 Gebäudereinigung: Gemeinschaftschule Gebhard 3-Feld-Sporthalle, Pestalozzistr. 1, 78467 Konstanz. Gemeinschaftschule Gebhard,, Pestalozzistr. 1, 78467 Konstanz. Jugendzentrum, Gustav-Schwab-Str. 12c, 78467 Konstanz. Aufzüge Konstanz: Fürstenbergbrücke/ Z- Brücke/Bahnhofbrücke, Fürstenbergbrücke Oberlohnstraße/ ZBrücke Gustav- Schwab Straße/Bahnhofplatz, 78467 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen).

Intern identifierare: LOT-0006

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/03/2027

Slutdatum för varaktighet: 28/02/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in, Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselerlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungswert:

Beskrivning: Leistungswert:

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Objektleiter: Gesamtstunden

Beskrivning: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: -

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Konstanz

Kompletterande information: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0007

Titel: Ausgeschriebene Leistung

Beskrivning: Los 7 Gebäudereinigung: Verwaltungsgebäude Wobak, Benediktinerplatz 8, 78467 Konstanz. Verwaltungsgebäude Villa Rheinburg, Reichenaustr. 1, 78467 Konstanz. Verwaltungsgebäude Torkel, Benediktinerplatz 2, 78467 Konstanz. Stadtarchiv, Benediktinerplatz 5a, 78467 Konstanz. Kindergarten Mainaustraße, Mainaustr. 45, 78464 Konstanz. Kinderhaus am Rhein, Spanierstr. 11, 78467 Konstanz. Treffpunkt Petershausen, Georg-Elser-Platz 1, 78467 Konstanz. Krabbelgruppe Spatzennest, Mainaustr. 41, 78464 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen).

Intern identifierare: LOT-0007

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/04/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/03/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet
am 20.11.2026.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei
Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Benennung der Anzahl der in den letzten drei
abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes
Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im
Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe
Vergabeunterlagen).

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für
das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret
personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in,
Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal)
dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher
Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für
die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben
über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der
Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im
Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten
Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die
mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte
Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-
/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß
Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.)
Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungswert

Beskrivning: Leistungswert

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Objektleder: Gesamtstunden

Beskrivning: Objektleder: Gesamtstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: -

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Konstanz

Kompletterande information: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0008

Titel: Ausgeschriebene Leistung

Beskrivning: Los 8 Gebäudereinigung: Schule am Buchenberg, Sonnenbühlstr. 32/34, 78464 Konstanz. Schule am Buchenberg Vertretungsreinigung, Sonnenbühlstr.32/34, 78464 Konstanz. Kita Allmannsdorf, Kirchgasse 1, 78464 Konstanz. Feuerwehr Allmannsdorf, Nestgasse 5, 78464 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen).

Intern identifierare: LOT-0008

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 88690

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/05/2027

Slutdatum för varaktighet: 30/04/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet
am 20.11.2026.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei
Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Benennung der Anzahl der in den letzten drei
abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes
Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im
Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe
Vergabeunterlagen).

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für
das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret
personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in,
Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal)
dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher
Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für
die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben
über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der
Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im
Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten
Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die
mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte

Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselerlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungswert

Beskrivning: Leistungswert

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Objektleder: Gesamtstunden

Beskrivning: Objektleder: Gesamtstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: -

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Konstanz

Kompletterande information: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0009

Titel: Ausgeschriebene Leistung

Beskrivning: Los 9 Gebäudereinigung: Kindergarten Weiherhof, Adalbert Schnatterer Str. 3, 78467 Konstanz. Kita Rebberg und Kinderkulturzentrum Raiteberg, Rebberg-Str. 34, 78464 Konstanz. Wirtschaftsförderung, Bücklestraße 3-5, 78467 Konstanz. farm TECHNOLOGIEZENTRUM, Bücklestr. 3, 78467 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen)
Intern identifierare: LOT-0009

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/06/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/05/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet
am 20.11.2026.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei
Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Benennung der Anzahl der in den letzten drei
abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes
Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im
Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe
Vergabeunterlagen).

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaben zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für
das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret
personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in,
Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal)
dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher
Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für
die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben
über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der

Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselverlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungswert

Beskrivning: Leistungswert

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Objektleder: Gesamtstunden

Beskrivning: Objektleder: Gesamtstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: -

Information om offentlig anbudsoppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Konstanz

Kompletterande information: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0010

Titel: Ausgeschriebene Leistung

Beskrivning: Los 10 Gebäudereinigung: Feuerwehr Urisberg, Litzelstetterstr. 34, 78467 Konstanz. Kindergarten Urisberg, Benedikt-Bauer-Str. 6, 78467 Konstanz. Sportzentrum Wollmatingen, Schwaketenstraße 49-51, 78467 Konstanz. Mehrzweck- und Sporthalle Wollmatingen, Schwaketenstr. 31, 78467 Konstanz. (Siehe Vergabeunterlagen).
Intern identifierare: LOT-0010

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90900000 Städning och renhållning

Ytterligare klassificering (cpv): 90910000 Städning

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Stadt Konstanz

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/06/2027

Slutdatum för varaktighet: 31/05/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Anforderung an die Leistung, ökologische Pflegemittel.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Drei vergleichbare Referenzen in den letzten drei Geschäftsjahren. Siehe Vergabeunterlagen.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Benennung der Anzahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte (für jedes Geschäftsjahr getrennt), gegliedert nach Berufsgruppen sowie nach Anzahl, welche im Geschäftsjahr tätig sind, in den die Erbringung der ausgeschriebenen Leistungen fällt (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Antal chefer

Beskrivning av urvalskriterium: Angaven zu Leitpersonal. Darstellung der Personalstruktur für das Leitungspersonals. Der Bewerber hat Angaben zu machen, in welchem die konkret personenbezogene Mitarbeiterstruktur für das Leitungspersonal (z.B. Bereichsleiter/in, Anwendungstechniker/in, Objektleiter/in, Stellvertreter/in, ggf. weiteres Leitungspersonal) dargestellt ist und die er personenbezogen namentlich benennen muss, mit welcher Mitarbeiterstruktur er diesbezüglich im Auftragsfall die Vertragsleistungen erbringen wird. Für die Darstellung der Personalstruktur müssen zu den Mitarbeiterinnen /Mitarbeitern Angaben über deren berufliche Qualifikation, Berufserfahrung, beruflicher Werdegang, Dauer der Zugehörigkeit zum Unternehmen des Bewerbers sowie Angaben zur Verfügbarkeit im Auftragsfall enthalten sein (siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Betriebshaftpflichtversicherung mit den geforderten Mindestdeckungssummen besteht bzw. im Auftragsfall erhöht oder abgeschlossen wird, die mindestens den nachfolgenden Deckungssummen entsprechen. Geforderte Deckungssummen bei: a.) Personenschäden - 3.000.000 €. b.) Sach-/Bearbeitungs-/Vermögens-/Umweltbasisschäden - 3.000.000 €. c.) Umweltschäden gemäß Umweltschadengesetz inkl. Grundwasser und Boden gem. USchadG - 500.000 €. d.) Schlüsselerlust - 500.000 €. e.) Feuerhaftung - 5.000.000 €. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zu Insolvenz, Liquidation, Zahlung von Steuern. Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Specifik årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatzzahlen der letzten drei Jahre, welche mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. (Siehe Vergabeunterlagen).

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung zum Berufsregister und zur Berufsgenossenschaft. (Siehe Vergabeunterlagen).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Leistungswert

Beskrivning: Leistungswert

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Objektleiter: Gesamtstunden

Beskrivning: Objektleiter: Gesamtstunden

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)
Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe24.de/vergabeunterlagen/54321-Tender-19e01dcc4d7-302ee1d974ab131a>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.vergabe24.de>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: -

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: Konstanz

Kompletterande information: Bieter sind nicht bei der Angebotsöffnung zugelassen. Die Bindefrist endet am 20.11.2026.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Information om tidsfrist för prövning: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen

Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Stadt Konstanz, Personal- und Organisationsamt-Zentrale Vergabestelle

Registreringsnummer: 08335043-A4405-43

Postadress: Untere Laube 24

Ort: Konstanz

Postnummer: 78462

Del av land (NUTS): Konstanz (DE138)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Zentrale Vergabestelle

E-postadress: ZentraleVergabestelle.POA@Konstanz.de

Tfn: +49 75319000

Webbadress: <https://www.konstanz.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Vergabekammer Baden-Württemberg bei Regierungspräsidium Karlsruhe

Registreringsnummer: 08-A9866-40

Postadress: Kapellenstraße 17

Ort: Karlsruhe

Postnummer: 76131

Del av land (NUTS): Baden-Baden, Stadtkreis (DE121)

Land: Tyskland

E-postadress: Vergabekammer@rpk.bwl.de

Tfn: +49 7219260

Webbadress: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: fd2ab559-08e5-428e-b54b-c56ed77584b0 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 12/06/2026 12:52:19 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 407224-2026

EUT S-nummer: 113/2026

Publiceringsdatum: 15/06/2026