407908-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Tjänster för bygg- och anläggningsarbeten – Ramavtal konsulttjänster inom byggledning och projektstöd
OJ S 113/2026 15/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Varbergs Bostadsaktiebolag
E-postadress: josefin.heda@ecenea.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal konsulttjänster inom byggledning och projektstöd
Beskrivning: Varbergs Bostad bjuder in till att lämna anbud avseende ramavtal för konsulttjänster inom byggprocessen, med huvudsaklig inriktning mot byggledning. Upphandlingen avser att säkerställa Beställarens behov av konsultstöd i planerings-, projekterings- och genomförandeskeden i Beställarens fastighetsbestånd. Det åligger anbudsgivaren att förvissa sig om förutsättningarna för genomförandet av uppdrag.
Förfarandets identifierare: cd412a85-1653-4688-9b3b-a55e844521cb
Intern identifierare: 2026:101
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71500000 Tjänster för bygg- och anläggningsarbeten

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)
Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 6 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal konsulttjänster inom byggledning och projektstöd
Beskrivning: Varbergs Bostad bjuder in till att lämna anbud avseende ramavtal för konsulttjänster inom byggprocessen, med huvudsaklig inriktning mot byggledning. Upphandlingen avser att säkerställa Beställarens behov av konsultstöd i planerings-, projekterings- och genomförandeskeden i Beställarens fastighetsbestånd. Det åligger anbudsgivaren att förvissa sig om förutsättningarna för genomförandet av uppdrag.
Intern identifierare: 2026:101

5.1.1. Föremålet för upphandlingen
Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 71500000 Tjänster för bygg- och anläggningsarbeten

5.1.2. Leveransplats
Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)
Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid
Startdatum: 01/11/2026
Slutdatum för varaktighet: 31/10/2028

5.1.4. Förlängning
Högst antal förlängningar: 2
Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde
Beräknat värde exklusive moms: 6 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar
Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling
Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan
Beskrivning: Se UHD.
Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier
Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument
Sista dag för att begära kompletterande information: 13/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Adress till upphandlingsdokumenten: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94560

5.1.12. Upphandlingsvillkor
Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=94560&GoTo=Tender
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska
Elektronisk katalog: Tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 24/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 79 Dagar
Information om offentlig anbudsöppning:
Öppningsdatum: 24/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Plats: Kattegattsvägen 18B
Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder
Ramavtal:
Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning
Högst antal deltagare: 3
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning
Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten

8. Organisationer

8.1. ORG-0001
Officiellt namn: Varbergs Bostadsaktiebolag
Registreringsnummer: 5565024220
Avdelning: Varbergs Bostadsaktiebolag
Postadress: Box 83
Ort: VARBERG
Postnummer: 43222
Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Josefin Hedå
E-postadress: josefin.heda@ecenea.se
Tfn: 0340-697500
Webbadress: https://www.varbergsbostad.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0002
Officiellt namn: Förvaltningsrätten
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 53197
Ort: Göteborg
Postnummer: 400 15
Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se
Tfn: 031-732 70 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/
Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation
Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: a071150c-7a13-4133-b40e-f6b3e8cb36c0 - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 12/06/2026 11:46:54 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 12/06/2026 11:46:55 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 407908-2026
EUT S-nummer: 113/2026
Publiceringsdatum: 15/06/2026