

410657-2026 - Konkurrensutsättning

Nederländerna – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Niet-openbare Europese Aanbesteding Ontwerpteam Meander College

OJ S 114/2026 16/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Landstede Groep

E-postadress: inkoop@landstedegroep.nl

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Niet-openbare Europese Aanbesteding Ontwerpteam Meander College

Beskrivning: Landstede Groep en de Gemeente Zwolle zijn op zoek naar een integraal ontwerpteam voor de nieuwbouw van het Meander College in Zwolle. De opdracht betreft de ontwikkeling van de vervangende nieuwbouw van het Meander College, nieuwe binnensportvoorzieningen, maatschappelijke voorzieningen en de inrichting van de bijbehorende buitenruimte. De opdracht maakt onderdeel uit van de verdere versterking van het centrumgebied van Aa-landen en biedt een unieke kans om onderwijs, sport, cultuur, ontmoeting en maatschappelijke dienstverlening op een eigentijdse manier met elkaar te verbinden. Het nieuwe gebouw moet aansluiten bij de onderwijsvisie en het cultuurprofiel van het Meander College en bijdragen aan een gezonde, inclusieve en duurzame leefomgeving. Gezocht wordt een multidisciplinair ontwerpteam dat in nauwe samenwerking met opdrachtgever en toekomstige bouwteampartners werkt aan een kwalitatief hoogwaardig en haalbaar ontwerp. 1.000.000

Förfarandets identifierare: 9d7cd2a7-3f2f-4b00-9671-427a186ecc9b

Typ av förfarande: Selektivt

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader, 71222000

Arkitekttjänster avseende utomhusarbeten, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster,

71327000 Bärverksprojektering

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Zwolle

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ontwerpteam Meander College Zwolle

Beskrivning: Landstede Groep en de Gemeente Zwolle zijn op zoek naar een integraal ontwerpteam voor de nieuwbouw van het Meander College in Zwolle. De opdracht betreft de ontwikkeling van de vervangende nieuwbouw van het Meander College, nieuwe binnensportvoorzieningen, maatschappelijke voorzieningen en de inrichting van de bijbehorende buitenruimte. De opdracht maakt onderdeel uit van de verdere versterking van het centrumgebied van Aa-landen en biedt een unieke kans om onderwijs, sport, cultuur, ontmoeting en maatschappelijke dienstverlening op een eigentijdse manier met elkaar te verbinden. Het nieuwe gebouw moet aansluiten bij de onderwijsvisie en het cultuurprofiel van het Meander College en bijdragen aan een gezonde, inclusieve en duurzame leefomgeving. Gezocht wordt een multidisciplinair ontwerpteam dat in nauwe samenwerking met opdrachtgever en toekomstige bouwteampartners werkt aan een kwalitatief hoogwaardig en haalbaar ontwerp. 1.000.000

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71221000 Arkitekttjänster avseende byggnader, 71222000

Arkitekttjänster avseende utomhusarbeten, 71251000 Arkitekt- och byggmätningstjänster, 71327000 Bärverksprojektering

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Zwolle

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 32 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 5

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kwaliteit

Beskrivning: Kwaliteit

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 80

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 29/06/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/429185>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 29/09/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.tenderned.nl/aankondiging/overzicht/429185>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Landstede Groep - Rechtbank Overijssel - locatie Almelo

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Landstede Groep

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Landstede Groep

Organisation som mottar anbudsansökningar: Landstede Groep

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Landstede Groep

Registreringsnummer: 241800562

Postadress: Rechterland 1

Ort: ZWOLLE

Postnummer: 8024AH

Del av land (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)

Land: Nederländerna

Kontaktpunkt: Joline van der Pant

E-postadress: inkoop@landstedegroep.nl

Tfn: +31 888508000

Webbadress: <http://www.landstedegroep.nl>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Rechtbank Overijssel - locatie Almelo

Ort: Almelo

Postnummer: 7607 GB

Del av land (NUTS): Zuidwest-Overijssel (NL212)

Land: Nederländerna

Tfn: +31 0883615555

Webbadress: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Overijssel/Paginas/Rechtbank-Almelo-van-binnen.aspx>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5b42a7c0-61aa-46d4-9c5f-3a2eca91e3bf - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 15/06/2026 13:21:21 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 410657-2026

EUT S-nummer: 114/2026

Publiceringsdatum: 16/06/2026