

410665-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Färdigställande av värmeanläggningar – Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère.

OJ S 114/2026 16/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: CHU Rouen Normandie

E-postadress: cellulemarches@chu-rouen.fr

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère.

Beskrivning: La présente consultation a pour objet le renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation, la climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Le présent marché vise ainsi à réduire les consommations énergétiques du patrimoine du Centre Hospitalier du Belvédère. Aussi, l'Exploitant s'engage, à travers son exploitation et au titre de sa prestation P3 et de renouvellement des équipements, à diminuer les consommations pour chaque site. En outre, la qualité de service est cruciale pour garantir le confort des usagers des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Ainsi, l'Exploitant met tout en œuvre pour garantir le respect des dispositions contractuelles évoquées dans le présent marché ainsi qu'une continuité de service optimale.

Förfarandets identifierare: 18a40da2-f985-4ad0-9dec-ee134568abbd

Intern identifierare: CH-BELVEDERE-CONTRAT-PERFORMANCE

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: La présente consultation répond aux règles de la procédure avec négociation en application des articles R.2161-12 à R2161-20 du Code de la Commande Publique. Comme le permet l'article R. 2124-4° et 5°, le Centre Hospitalier recourt à la procédure avec négociation. Après analyse des compétences, références et moyens des candidats sur la base des critères de sélection des candidatures définis dans l'avis d'appel public à la concurrence et dans le présent document, et classement des candidatures, l'acheteur retiendra les candidats qui seront admis à remettre une offre initiale dans les conditions définies dans le Règlement de la consultation.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50721000 Färdigställande av värmeanläggningar
Ytterligare klassificering (cpv): 09123000 Naturgas, 45331000 Installation av värme, ventilation och luftkonditionering, 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme, 71321200 Konstruktion av värmesystem, 71700000 Övervakning och kontroll, 09310000 Elektricitet, 71314100 Tjänster på elområdet

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 72 rue Louis Pasteur

Ort: Mont-Saint-Aignan

Postnummer: 76137

Del av land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrike

Kompletterande information: Suite à l'avis d'appel à candidature à la concurrence, les entreprises intéressées déposent un dossier de candidature. Le nombre de candidats admis à participer n'est pas limité par le pouvoir adjudicateur. Dès lors que la candidature obtient une pondération de 50 / 100 en fonction des critères de sélection énoncés à l'article 6, elle est admise pour la phase 2 – offres initiales. Le candidat n'ayant pas obtenu la note minimale de 50/100 ne sera pas admis à concourir dans lors de la phase offre initiale.

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Sans objet

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: Sans objet

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Contrat de performance énergétique concernant les installations de chauffage, d'ECS, de ventilation, de climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère
Beskrivning: La présente consultation a pour objet le renouvellement des contrats d'exploitation des installations thermiques incluant le chauffage, l'eau chaude, la ventilation, la climatisation et d'électricité des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Le présent marché vise ainsi à réduire les consommations énergétiques du patrimoine du Centre Hospitalier du Belvédère. Aussi, l'Exploitant s'engage, à travers son exploitation et au titre de sa prestation P3 et de renouvellement des équipements, à diminuer les consommations pour chaque site. En outre, la qualité de service est cruciale pour garantir le confort des usagers des bâtiments du Centre Hospitalier du Belvédère. Ainsi, l'Exploitant met tout en œuvre pour garantir le respect des dispositions contractuelles évoquées dans le présent marché ainsi qu'une continuité de service optimale.

Intern identifierare: CH-BELVEDERE-CONTRAT-PERFORMANCE

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50721000 Färdigställande av värmeanläggningar

Ytterligare klassificering (cpv): 09123000 Naturgas, 45331000 Installation av värme, ventilation och luftkonditionering, 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme, 71321200 Konstruktion av värmesystem, 71700000 Övervakning och kontroll, 09310000 Elektricitet, 71314100 Tjänster på elområdet

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 72 rue Louis Pasteur
Ort: Mont-Saint-Aignan
Postnummer: 76137
Del av land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)
Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/01/2027
Slutdatum för varaktighet: 31/12/2031

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Dans le cadre de la phase offre, une visite de site obligatoire sera organisée. La proposition de variantes par les candidats est autorisée en phase offre, dans la limite de 1 variante au maximum. Cette proposition de variante devra porter sur des propositions d'optimisation de la performance énergétique. À l'issue de l'analyse des offres initiale, les candidats pourront être amenés à négocier avec le CHU Rouen Normandie, établissement support du GHT Rouen Cœur de Seine, et son conseil.

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuderna utan ytterligare förhandlingar

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 05/08/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <http://www.marches-publics.gouv.fr>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 20/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: CHU Rouen Normandie

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Rouen

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: CHU Rouen Normandie

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: CHU Rouen Normandie

Registreringsnummer: 26760168000015

Postadress: 1 rue de Germont

Ort: Rouen Cedex

Postnummer: 76031

Del av land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Cellule juridique des contrats

E-postadress: cellulemarches@chu-rouen.fr

Tfn: 0235583500

Ändpunkt för meddelandeväxling (URL): <http://www.marches-publics.gouv.fr>

Köparprofil: <https://www.marches-publics.gouv.fr>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Tribunal administratif de Rouen

Registreringsnummer: 17760005300025

Postadress: 53 rue Gustave Flaubert

Ort: Rouen

Postnummer: 76000

Del av land (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Greffe du Tribunal administratif

E-postadress: greffe.ta-rouen@juradm.fr

Tfn: 0235583500

Webbadress: <http://rouen.tribunal-administratif.fr>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 8e0d5cf6-b8fd-4913-a081-18b4d317e76c - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 12/06/2026 16:03:19 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 410665-2026

EUT S-nummer: 114/2026

Publiceringsdatum: 16/06/2026