

414151-2026 - Konkurrensutsättning

Frankrike – Arkitektoniska konsulttjänster – Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

OJ S 115/2026 17/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Département des Hauts-de-Seine

E-postadress: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

Beskrivning: Le programme prévoit la réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE en pôle social, service de PMI, MDPH, service d'accompagnement des mineurs isolés, etc.

L'ensemble du bâtiment (dont la crèche et le Ruban Bleu) fera l'objet d'une rénovation intérieure et une décarbonatation de la production d'énergie. C'est une opération pilote en termes de transition écologique (bas carbone et biodiversité), le décret tertiaire 2040, voire 2050, sera atteint. Le raccordement au RCU de la Défense et le recours à des énergies renouvelables sera recherché (mise en place de panneaux photovoltaïques par exemple...).

L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12,62 M euro(s) HT (valeur décembre 2025). Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à janvier 2027. Le démarrage des travaux est estimé à novembre 2028. Le contrat est conclu pour une durée prévisionnelle de 48 mois à compter de la date de notification du premier ordre de service de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement

Förfarandets identifierare: 1043d781-017d-4fbb-83c5-7cfda26c6f7d

Intern identifierare: 20260338

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71210000 Arkitektoniska konsulttjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71210000 Arkitektoniska konsulttjänster

2.1.2. Leveransplats

Postadress: 28 Boulevard Emile Zola

Ort: Nanterre

Postnummer: 92000

Del av land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrike

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Le présent marché comporte une tranche ferme et deux tranches optionnelles à savoir : Tranche ferme : Réaffectation des bureaux et de l'ancien Rie de l'extension en pôle social, service de Pmi, MdpH, Service d'accompagnement des Mineurs Isolés et réhabilitation partielle du Ruban Bleu et de la crèche départementale Tranche optionnelle n° 1 : aménagement d'une partie du bâtiment - zone non affectée pour l'instant - d'une surface libre de 740 m2 en type bureaux Tranche optionnelle n°2 : Réalisation des travaux dans la crèche en site occupé (planification des travaux en horaires décalés (nuits / week-end)) et prise en compte des contraintes liées au fonctionnement de la crèche. Adaptation des travaux sur l'ensemble du bâtiment en prenant en considération le maintien de l'activité de la crèche. Les missions de maîtrise d'oeuvre par tranche sont détaillées au règlement de consultation phase candidature. Aucune forme particulière de groupement n'est imposée après attribution. Toutefois, en cas de groupement conjoint, le mandataire devra être obligatoirement solidaire. Le mandataire du groupement est obligatoirement un bureau d'étude technique Fluide. Un opérateur économique ne peut être mandataire de plusieurs groupements sous peine d'exclusion de la candidature des groupements concernés

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Marché de Maitrise d'oeuvre pour le projet de rénovation de l'Extension à Nanterre

Beskrivning: Le programme prévoit la réaffectation des bureaux et de l'ancien RIE en pôle social, service de PMI, MDPH, service d'accompagnement des mineurs isolés, etc.

L'ensemble du bâtiment (dont la crèche et le Ruban Bleu) fera l'objet d'une rénovation intérieure et une décarbonatation de la production d'énergie. C'est une opération pilote en termes de transition écologique (bas carbone et biodiversité), le décret tertiaire 2040, voire 2050, sera atteint. Le raccordement au RCU de la Défense et le recours à des énergies renouvelables sera recherché (mise en place de panneaux photovoltaïques par exemple...). L'enveloppe prévisionnelle affectée aux travaux est estimée à 12,62 M euro(s) HT (valeur décembre 2025). Le démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre est estimé à janvier 2027. Le démarrage des travaux est estimé à novembre 2028. Le contrat est conclu pour une durée prévisionnelle de 48 mois à compter de la date de notification du premier ordre de service de démarrage de la mission de maîtrise d'oeuvre et s'achève à la fin du délai de garantie de parfait achèvement

Intern identifierare: S-PF-1836373

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71210000 Arkitektoniska konsulttjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 71210000 Arkitektoniska konsulttjänster

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Conformément aux dispositions de l'article R. 2122-7 du Code de la commande publique, l'acheteur se réserve la possibilité de conclure un marché sans

publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles du présent contrat. Le marché est conclu dans un délai maximum de trois ans à compter de la notification

5.1.2. Leveransplats

Postadress: 28 Boulevard Emile Zola

Ort: Nanterre

Postnummer: 92000

Del av land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrike

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 04/01/2027

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

Information om det andra steget i ett förfarande med två steg:

Minsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Högsta antalet anbudssökande som inbjuds att delta i andra steget i förfarandet: 3

Förfarandet kommer att äga rum i på varandra följande steg. I varje steg kan några deltagare komma att uteslutas

Köparen förbehåller sig rätten att tilldela kontraktet på grundval av de ursprungliga anbuden utan ytterligare förhandlingar

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Critère technique

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 50

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Critère environnemental

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1836373>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för förfarandet:

Beräknat datum för avsändning av inbjudan att lämna anbud: 01/09/2026

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.terms&IDM=1836373>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 17/07/2026 16:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Prövningsorganisation: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Département des Hauts-de-Seine

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: F87A4BE0-BA73-E37A-EA58853739E9A10C

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Département des Hauts-de-Seine

Registreringsnummer: 67608

Postadress: Hôtel du Département des Hauts-de-Seine, 57 rue des longues raies

Ort: Nanterre

Postnummer: 92000

Del av land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Siffredi Georges

E-postadress: cellulecontact.achats@hauts-de-seine.fr

Tfn: 0806000092

Webbadress: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

Köparprofil: <https://achats.hauts-de-seine.fr/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Département des Hauts-de-Seine

Registreringsnummer: F87A4C02-B56C-F759-F8CA6EBE34ADABE1

Postadress: 57 rue des Longues Raies

Ort: Nanterre

Postnummer: 92000

Del av land (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Direction de la commande publique

E-postadress: commande-publique-78-92@hauts-de-seine.fr

Tfn: 0806000092

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Registreringsnummer: F87A4C12-EED0-0543-7AA0A1F41E4529DB

Postadress: 2-4 bd de l'Hautil

Ort: Cergy-Pontoise

Postnummer: 95027

Del av land (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Tfn: 0130173400

Fax: 0130173459

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Comité consultatif interdépartemental de Versailles de règlement amiable des litiges relatifs aux marchés publics

Registreringsnummer: F87A4C22-C4F9-206B-27EDEC62DB6918E1

Postadress: 5, rue Leblanc

Ort: Paris

Postnummer: 75911

Del av land (NUTS): Paris (FR101)

Land: Frankrike

E-postadress: pref-ccira-versailles@paris-idf.gouv.fr

Tfn: 0182524267

Den här organisationens roller:

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0006

Officiellt namn: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Registreringsnummer: F87A4C57-08B8-8D96-A065B62D62BFF225

Postadress: 2-4 bd de l'Hautil

Ort: Cergy-Pontoise

Postnummer: 95027

Del av land (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Tfn: 0130173400

Fax: 0130173459

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 6accd58e-291c-47d5-aa2c-cd508cbee135 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 15/06/2026 18:10:14 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 414151-2026

EUT S-nummer: 115/2026

Publiceringsdatum: 17/06/2026