

415315-2026 - Konkurrensutsättning

Spanien – Städning av byggnader – Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

OJ S 115/2026 17/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

E-postadress: presidencia@adra.es

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

Beskrivning: Obra en el expediente Informe de necesidad del servicio emitido por por las Coordinadoras de Limpieza del Ayuntamiento de Adra, de fecha 2 de junio de 2026, donde se pone de manifiesto la necesidad de contratar los servicios de Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas del Ayuntamiento de Adra durante el curso escolar 2026-2027; atendiendo a las necesidades organizativas en el área de limpieza y mantenimiento de edificios del Ayuntamiento de Adra, y con objeto de asegurar la seguridad y salud de los trabajadores y usuarios de todas las dependencias municipales; no disponiendo el Área de Servicios Municipal de personal suficiente para atender este incremento de tareas.

Förfarandets identifierare: 6db8cabe-3aa5-4f59-91fb-9f56e479a411

Intern identifierare: 4857/2026

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 399 575,16 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Por parte del licitador.
Deltagande i en kriminell organisation: Por parte del licitador.
Barnarbete och andra former av människohandel: Por parte del licitador.
Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Por parte del licitador.
Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Por parte del licitador.
Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Por parte del licitador.
Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Por parte del licitador.
Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Por parte del licitador.
Korruption: Por parte del licitador.

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas desde el 25 de agosto de 2026 al 30 de junio de 2027.

Beskrivning: Obra en el expediente Informe de necesidad del servicio emitido por por las Coordinadoras de Limpieza del Ayuntamiento de Adra, de fecha 2 de junio de 2026, donde se pone de manifiesto la necesidad de contratar los servicios de Limpieza de Edificios Municipales y Dependencias Públicas del Ayuntamiento de Adra durante el curso escolar 2026-2027; atendiendo a las necesidades organizativas en el área de limpieza y mantenimiento de edificios del Ayuntamiento de Adra, y con objeto de asegurar la seguridad y salud de los trabajadores y usuarios de todas las dependencias municipales; no disponiendo el Área de Servicios Municipal de personal suficiente para atender este incremento de tareas.
Intern identifierare: 4857/2026

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 25/08/2026

Varaktighet: 305 Dagar

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Seguro de indemnización

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster
Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft
Beskrivning av urvalskriterium: Plantilla media anual

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Precio del Contrato.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 95

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Clausulas Sociales y Medioambientales.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BNXcBhauDydPpzdqOdhuWg%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Ej tillåten

Motivering till varför elektronisk inlämning inte är möjlig: Skydd av särskilt känslig information

Beskrivning: Protección de información sensible aportada por los licitadores.

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 2 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Salón de Plenos Casa Consistorial

Öppningsdatum: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Salón de Plenos Casa Consistorial

Öppningsdatum: 28/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Salón de Plenos Casa Consistorial

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

Prövningsorganisation: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

Information om tidsfrist för prövning: hasta 2026-08-31+02:00

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra - AYUNTAMIENTO DE ADRA

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

Registreringsnummer: 31061430149903

Registreringsnummer: P0400300J

Ort: Adra

Postnummer: 04770

Del av land (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Adra

E-postadress: presidencia@adra.es

Tfn: 950400400

Fax: 950403000

Webbadress: <http://www.adra.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=rhDQrYb8lgMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: AYUNTAMIENTO DE ADRA

Ort: Todas

Postnummer: 04770

Del av land (NUTS): Almería (ES611)

Land: Spanien

E-postadress: contratacionayuntamiento@adra.es

Tfn: 950400400

Fax: 950403000

Webbadress: <https://www.adra.es>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7ffdbff7-5df8-4827-a757-657a2b33cd11 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 16/06/2026 10:07:02 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 415315-2026

EUT S-nummer: 115/2026

Publiceringsdatum: 17/06/2026