

419053-2026 - Konkurrensutsättning

Tjeckien – Byggnadsinspektion – Technický dozor stavebníka pro rekonstrukci ústřední knihovny 1., 3. a 4. NP v areálu VŠB-TUO

OJ S 116/2026 18/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

E-postadress: eva.burdova@vsb.cz

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Technický dozor stavebníka pro rekonstrukci ústřední knihovny 1., 3. a 4. NP v areálu VŠB-TUO

Beskrivning: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby technického dozoru stavebníka pro investiční akci „Rekonstrukce ústřední knihovny 1., 3. a 4. NP v areálu VŠB-TUO“. Výkon autorizovaného technického dozoru stavebníka (dále také jen „TDS“) bude spočívat zejména v kontrole procesu realizace výstavby jako celku, kontrole kvality provádění prací při realizaci stavby (v souladu se schválenou projektovou dokumentací, právními předpisy a technickými normami), kontrole postupu výstavby ve vztahu k jednotlivým postupovým termínům harmonogramu výstavby, kontrole nákladů stavby, řízení správy dokumentů a správy aktivit a dohledu nad plněním smluvních závazků zhotovitele stavby vůči zadavateli. Prostřednictvím TDS naplňuje zadavatel jako investor své oprávnění kontrolovat postup a kvalitu provádění stavby včetně nákladů stavby. TDS bude odpovědný za dohled nad plněním celého díla.

Förfarandets identifierare: bc84b37e-2228-4caa-b91b-5748e61a2c7b

Intern identifierare: BUR/2026/18

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71315400 Byggnadsinspektion

Ytterligare klassificering (cpv): 71322100 Kostnadskalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten, 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten, 71300000

Ingenjörstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Ostrava-Poruba

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 500 000,00 CZK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Technický dozor stavebníka pro rekonstrukci ústřední knihovny 1., 3. a 4. NP v areálu VŠB-TUO

Beskrivning: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou služby technického dozoru stavebníka pro investiční akci „Rekonstrukce ústřední knihovny 1., 3. a 4. NP v areálu VŠB-TUO“. Výkon autorizovaného technického dozoru stavebníka (dále také jen „TDS“) bude spočívat zejména v kontrole procesu realizace výstavby jako celku, kontrole kvality provádění prací při realizaci stavby (v souladu se schválenou projektovou dokumentací, právními předpisy a technickými normami), kontrole postupu výstavby ve vztahu k jednotlivým postupovým termínům harmonogramu výstavby, kontrole nákladů stavby, řízení správy dokumentů a správy aktivit a dohledu nad plněním smluvních závazků zhotovitele stavby vůči zadavateli. Prostřednictvím TDS naplňuje zadavatel jako investor své oprávnění kontrolovat postup a kvalitu provádění stavby včetně nákladů stavby. TDS bude odpovědný za dohled nad plněním celého díla.

Intern identifierare: BUR/2026/18

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71315400 Byggnadsinspektion

Ytterligare klassificering (cpv): 71322100 Kostnads kalkylering (byggnadsekonomi) för väg- och vattenarbeten, 71520000 Övervakning av bygg- och anläggningsarbeten, 71300000

Ingenjörstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Ostrava-Poruba

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 10/08/2026

Varaktighet: 540 Dagar

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 500 000,00 CZK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som helt eller delvis finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Doba trvání (časový úsek) (BT-36-Lot) souvisí s realizací stavby „Rekonstrukce ústřední knihovny 1., 3. a 4. NP v areálu VŠB-TUO“. Předpokládaná délka stavebních prací je 540 kalendářních dní od předání staveniště zhotoviteli stavby.

Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště je stanoven do 15 pracovních dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy o dílo s budoucím zhotovitelem stavby. Doba plnění této veřejné zakázky začíná dnem účinnosti smlouvy s vybraným dodavatelem a končí kolaudací stavby, nebo v jiných případech definovaných v obchodních podmínkách, které tvoří přílohu č. 2 Zadávací dokumentace. Sestavení celkového pořadí nabídek v rámci hodnocení nabídek: Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek je dáno bodovou hodnotou nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů. V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu (váhou). Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Dodavatel zajistí po celou dobu realizace veřejné zakázky plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí i u svých poddodavatelů; sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na veřejnou zakázku, zejména v rozsahu maximální výše smluvních pokut; řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění řádně poskytnutá k plnění veřejné zakázky, ve sjednaných termínech a zcela v souladu se smluvními podmínkami uzavřeného smluvního vztahu s poddodavatelem.

Socialt mål som främjas: Tillbörlig aktsamhet i fråga om mänskliga rättigheter i globala leveranskedjor, Rättvisa arbetsvillkor

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Nabídková cena bez DPH

Beskrivning: Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její celková výše v Kč bez DPH, uvedená v návrhu smlouvy (viz část V. Zadávací dokumentace). Hodnocena bude nabídková cena za celý předmět plnění veřejné zakázky, tedy výkon funkce TDS. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Toto kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky. Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu (zaokrouhleno na dvě desetinná místa) budou násobeny vahou kritéria a takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 70

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Odbornost (zkušenost) hlavního technického dozoru stavebníka

Beskrivning: Zadavatel klade důraz na co nejvyšší kvalitu a hospodárnost stavby, dodržování termínů a zajištění všech závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby. Z tohoto důvodu je důležité, aby výkon TDS vykonával zkušený realizační tým. Nejdůležitější osobou realizačního týmu je hlavní TDS, který řídí realizační tým a odpovídá za koordinaci všech činností vykonávaných podle požadavků zadavatele. Tato osoba je rozhodující pro kvalitu poskytovaných služeb, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Zkušenosti hlavního TDS budou hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných služeb (referenčních zakázek), jejichž předmětem byl (tzn., že plnění již bylo ukončeno) výkon TDS na pozici vedoucího týmu TDS. Při hodnocení kritéria zkušenosti hlavního TDS obdrží dodavatel body za každou referenční zakázku (referenci) uvedenou v příloze č. 6a Zadávací dokumentace. Podrobný popis hodnocení viz čl. 6.2. bod 2. Zadávací dokumentace. Nabídka s nejvyšším součtem takto získaných bodů (hodnoty kritéria hodnocení) bude hodnocena v tomto kritériu hodnocení jako nejvýhodnější a v rámci kritéria hodnocení ji bude přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají v rámci kritéria hodnocení bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty (součtu získaných bodů) hodnocené nabídky k hodnotě (součtu získaných bodů) nejvýhodnější nabídky. Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu (zaokrouhleno na dvě desetinná místa) budou násobeny vahou kritéria a takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 20

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Odbornost (zkušenost) zástupce technického dozoru stavebníka

Beskrivning: Zadavatel klade důraz na co nejvyšší kvalitu a hospodárnost stavby, dodržování termínů a zajištění všech závazků vyplývajících ze smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby. Z tohoto důvodu je důležité, aby výkon TDS vykonával zkušený realizační tým. Druhou nejdůležitější osobou realizačního týmu je zástupce TDS, který je klíčový pro každodenní kontrolu kvality a množství prováděných stavebních prací. Tato osoba je rozhodující pro kvalitu poskytovaných služeb, které jsou předmětem této veřejné zakázky. Zkušenosti zástupce TDS budou hodnoceny prostřednictvím počtu realizovaných služeb (referenčních zakázek), jejichž předmětem byl (tzn., že plnění již bylo ukončeno) výkon TDS. Při hodnocení kritéria zkušenosti zástupce TDS obdrží dodavatel body za každou referenční zakázku (referenci) uvedenou v příloze č. 6b Zadávací dokumentace. Podrobný popis hodnocení viz čl. 6.2. bod 3. Zadávací dokumentace. Nabídka s nejvyšším součtem takto získaných bodů (hodnoty kritéria hodnocení) bude hodnocena v tomto kritériu hodnocení jako nejvýhodnější a v rámci kritéria hodnocení ji bude přiděleno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají v rámci kritéria hodnocení bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty (součtu získaných bodů) hodnocené nabídky k hodnotě (součtu získaných bodů) nejvýhodnější nabídky. Bodové hodnoty nabídek vypočtené podle výše popsaného způsobu (zaokrouhleno na dvě desetinná místa) budou násobeny vahou kritéria a takto bude vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku (na dvě desetinná místa).

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://zakazky.vsb.cz/vz00004196>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://zakazky.vsb.cz/vz00004196>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tjeckiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 0 Dag

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 20/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: VŠB–TUO, budova CMV (dříve budova Business centra), Studentská 17/6202, 708 00 Ostrava v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Vzhledem k tomu, že budou podávány pouze nabídky v elektronické podobě, nebude se konat veřejné otevírání nabídek.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Zadavatel předpokládá, že předmět této veřejné zakázky bude stejně jako stavba, která bude předmětem výkonu TDS, spolufinancován z Operačního programu Jan Amos Komenský v rámci projektu „Rekonstrukce infrastrukturního zázemí VŠB-TUO“, reg. č. CZ.02.02.01/00/23_023/0009117 a projektu „Rekonstrukce infrastrukturního zázemí pro studenty se specifickými potřebami VŠB-TUO“, reg. č. CZ.02.02.01/00/23_024/0009116. Platební podmínky jsou obsaženy v čl. VI. obchodních podmínek, které tvoří přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním

systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Organisation som ger mer information om förvaltningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava

Registreringsnummer: 61989100

Postadress: 17. listopadu 2172

Ort: Ostrava

Postnummer: 70800

Del av land (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)

Land: Tjeckien
Kontaktpunkt: Mgr. Eva Burdová
E-postadress: eva.burdova@vsb.cz
Tfn: +420 596999010
Webbadress: <https://www.vsb.cz/cs>
Köparprofil: <https://zakazky.vsb.cz>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ort: Brno

Postnummer: 60200

Del av land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjeckien

E-postadress: posta@uohs.gov.cz

Tfn: +420 542167111

Webbadress: <https://uohs.gov.cz>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: f796f0b3-6261-407a-a0bb-b748ea882a49 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 17/06/2026 10:56:34 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tjeckiska

Meddelandets publiceringsnummer: 419053-2026

EUT S-nummer: 116/2026

Publiceringsdatum: 18/06/2026