

421397-2026 - Konkurrensetsättning

Nederländerna – Reparation och underhåll av centralvärme – Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal

OJ S 117/2026 19/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Gemeente Roosendaal

E-postadress: e.bartels@roosendaal.nl

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal
Beskrivning: De aanbestedende dienst is op zoek naar één partij met ervaring op het gebied van het waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties, die zowel de bewoners, als ook de gemeente (opdrachtgever) kan ontzorgen met een efficiënte en klantvriendelijke aanpak. De opdracht richt zich op de uitvoering van het waterzijdig inregelen inclusief technische advisering, het aanbrengen van inregelbare kranen en nazorg. Daarbij is het doel om zoveel mogelijk huishoudens te helpen met een risico op energiearmoede. De doelgroep is bij aanvang beperkt tot de sociale huurwoningen. Tijdens de opdracht zal er ook afstemming plaats moeten vinden met de 2 betrokken woningcorporaties.

Förfarandets identifierare: a53d8d1a-592a-4280-a287-34fb982442af

Intern identifierare: 1023ab0c-2f81-41fa-8b1d-76cc3d395793

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: EU-openbaar, zie aanbestedingsdocumenten

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme

Ytterligare klassificering (cpv): 45331000 Installation av värme, ventilation och luftkonditionering, 50721000 Färdigställande av värmearrangingar, 71314300 Konsulttjänster för energibesparing, 71630000 Teknisk besiktning och provning

2.1.2. Leveransplats

Ort: Roosendaal

Del av land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Zie documentatie

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 488 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 700 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument, Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Raamovereenkomst Waterzijdig inregelen van CV installaties - gemeente Roosendaal
Beskrivning: De aanbestedende dienst is op zoek naar één partij met ervaring op het gebied van het waterzijdig inregelen van verwarmingsinstallaties, die zowel de bewoners, als ook de gemeente (opdrachtgever) kan ontzorgen met een efficiënte en klantvriendelijke aanpak. De opdracht richt zich op de uitvoering van het waterzijdig inregelen inclusief technische advisering, het aanbrengen van inregelbare kranen en nazorg. Daarbij is het doel om zoveel mogelijk huishoudens te helpen met een risico op energiearmoede. De doelgroep is bij aanvang beperkt tot de sociale huurwoningen. Tijdens de opdracht zal er ook afstemming plaats moeten vinden met de 2 betrokken woningcorporaties.
Intern identifierare: a0e1e89a-b5d9-478f-9944-c61dfd97745e

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 50720000 Reparation och underhåll av centralvärme

Ytterligare klassificering (cpv): 45331000 Installation av värme, ventilation och luftkonditionering, 50721000 Färdigställande av värmearrangemang, 71314300 Konsulttjänster för energibesparing, 71630000 Teknisk besiktning och provning

Mängd: 1 stycke

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Op basis van formulering bij 'herzieningsclausule', mits aard van opdracht niet wijzigt.

5.1.2. Leveransplats

Ort: Roosendaal

Del av land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

Land: Nederländerna

Kompletterande information: Zie documentatie

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Slutdatum för varaktighet: 01/10/2027

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 3

Ytterligare information om förlängningar: Optioneel 3 x verlenging met een 1/2 jaar na vaste looptijd tot 1-10-2027. Einddatum is dan uiterlijk 31-3-2029.

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 488 000,00 EUR

Högsta värde för ramavtalet: 700 000,00 EUR

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

5.1.7. Strategisk upphandling

Kriterier för grön upphandling: Inga kriterier för grön upphandling

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det ställs krav på tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument, Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Prijs

Beskrivning: Prijscomponent telt voor 40 punten mee in het totaal van 100 punten

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Kwaliteit

Beskrivning: Plan van Aanpak

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 60

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: nederländska

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/06/2026 09:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://s2c.mercell.com/today/213751>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://s2c.mercell.com/today/213751>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 14/08/2026 09:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 50 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

Viss saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Dit zal afhangen van de reden of nav verduidelijkingsvraag een (beperkte) aanpassing van eerder ingestuurd formulier.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 14/08/2026 09:05:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Roosendaal

Kompletterande information: Via digitale kluis

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Tussentijdse evaluatiemomenten geven inzicht in voortgang en er kan dan mogelijk bijgestuurd worden

Sekretessavtal krävs: nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

Den juridiska form som en grupp av anbudsgivare som tilldelas ett kontrakt ska anta: minimaal in vof-structuur

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 99

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Prövningsorganisation: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Information om tidsfrist för prövning: Bezwaartermijn is (minimaal) 20 dagen na voorlopige gunning

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras: Rechtbank Zeeland-West-Brabant

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Gemeente Roosendaal

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Gemeente Roosendaal

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Gemeente Roosendaal

Organisation som mottar anbudsansökningar: Gemeente Roosendaal

Organisation som behandlar anbud: Gemeente Roosendaal

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Gemeente Roosendaal

Registreringsnummer: 20164788

Postadress: Stadserf 1
Ort: Roosendaal
Postnummer: 4701NK
Del av land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederländerna
Kontaktpunkt: Ed Bartels
E-postadress: e.bartels@roosendaal.nl
Tfn: +31625353671
Webbadress: <https://roosendaal.nl/>
Köparprofil: <https://s2c.mercell.com/buyer/539>

Den här organisationens roller:

Upphandlare
Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet
Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten
Organisation som mottar anbudsansökningar
Organisation som behandlar anbud
Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Rechtbank Zeeland-West-Brabant
Registreringsnummer: 83173811
Avdelning: Bezwaar
Postadress: Stationslaan 10
Ort: Breda
Postnummer: 4815 GW
Del av land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)
Land: Nederländerna
Kontaktpunkt: afdeling bezwaar
E-postadress: info@rechtspraak.nl
Tfn: +3188 3611557
Webbadress: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>
Ändpunkt för meddelandeutväxling (URL): <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation
Medlingsorganisation
Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för skatter som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras
Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för miljöskydd som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras
Organisation som tillhandahåller information om det allmänna regelverk för anställningsskydd och arbetsvillkor som ska tillämpas på den plats där kontraktet ska genomföras

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras
:
73fb1cb3-597c-4392-8903-469cb68a9f1f-01
Huvudskälet till ändringen

:

Rättelse av köparen

Beskrivning

:

Planning aangepast ivm week langer de tijd voor het stellen van vragen. Ipv 23 juni nu 30 juni als deadline. De opdrachtwaarde bijgesteld naar het plafondbedrag voor initiële periode, daar waar zekerheid over is.

10.1. **Ändring**

Identifierare för avsnitt: RESULT

Beskrivning av ändringar: dit bedrag 488k komt overeen met plafondbedrag zoals vermeld in de opdrachtschrijving.

10.1. **Ändring**

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: d861911a-eb82-4daf-834b-7a17cc322ad0 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 18/06/2026 09:57:05 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 18/06/2026 09:57:27 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 421397-2026

EUT S-nummer: 117/2026

Publiceringsdatum: 19/06/2026