

422955-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Diverse fastighetsmäkleri på arvodes- eller kontraktbasis – Fastighetsvärdering
OJ S 117/2026 19/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Trelleborgs kommun

E-postadress: nicklas.linden@trelleborg.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Fastighetsvärdering

Beskrivning: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Förfarandets identifierare: 107f2d3c-d61e-481e-b9c0-1eacb616fe1b

Intern identifierare: KS 2026/204

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70300000 Diverse fastighetsmäkleri på arvodes- eller kontraktbasis

2.1.2. Leveransplats

Var som helst

Kompletterande information: Trelleborgs kommun

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 12 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Fastighetsvärdering

Beskrivning: Uppdraget omfattar fastighetsvärdering av kommersiella fastigheter, såsom kontor, handel, industri samt bostäder och byggrätter liksom övrig kvartersmark och specialfastigheter inom hela Trelleborgs kommun.

Intern identifierare: KS 2026/204

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 70300000 Diverse fastighetsmäklari på arvodes- eller kontraktbasis

5.1.2. Leveransplats

Var som helst

Kompletterande information: Trelleborgs kommun

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/09/2026

Slutdatum för varaktighet: 31/08/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 1

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 1 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 12 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: Den anbudsgivare som tilldelas uppdraget ska samarbeta med

Arbetsmarknadsförvaltningen i syfte att närma människor till den reguljära arbetsmarknaden

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 27/07/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95030>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=95030&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 07/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 114 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 09/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Rådhuset, Algatan 13, 231 83 Trelleborg

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Ja

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för provning: Tio dagar.

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Trelleborgs kommun

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Trelleborgs kommun

Registreringsnummer: 2120001199

Avdelning: Upphandlingsenheten

Postadress: Algatan 13

Ort: TRELLEBORG

Postnummer: 231 83

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Nicklas Lindén

E-postadress: nicklas.linden@trelleborg.se

Tfn: 0410-73 30 00

Webbadress: <http://www.trelleborg.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 4522

Ort: Malmö

Postnummer: 203 20

Del av land (NUTS): Skåne län (SE224)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Tfn: 040-35 35 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 7015fc71-5f70-4e39-9a43-5f9891de5537 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 18/06/2026 12:18:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 18/06/2026 12:19:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 422955-2026

EUT S-nummer: 117/2026

Publiceringsdatum: 19/06/2026