

425682-2026 - Konkurrensetsättning

Tjeckien – Solcellsmoduler – FVE s akumulací na střeše objektu JSDH, Jáchymovská 1528, 363 01 Ostrov

OJ S 118/2026 22/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Varor

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Město Ostrov

E-postadress: podatelna@ostrov.cz

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: FVE s akumulací na střeše objektu JSDH, Jáchymovská 1528, 363 01 Ostrov

Beskrivning: Předmětem této veřejné zakázky je dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny (dále jen „FVE“) na střeše objektu specifikovaného v čl. VIII. Zadávací dokumentace) včetně plnohodnotného uvedení do provozu v souladu s touto Zadávací dokumentací a jejími přílohami a energetického monitoringu budov, a to formou Design and Build. Předmětem veřejné zakázky jsou tedy veškeré projekční a inženýrské činnosti, dodávka technologie a instalační stavební činnosti potřebné k plnému zprovoznění FVE a jejích systémů, zapojení do rozvodné soustavy a závazek dodavatele k provádění záručního servisu FVE.

Förfarandets identifierare: 8fa9a8f3-9372-45fb-8e41-75fe0c0d7193

Intern identifierare: FVE Hasiči

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Otevřené řízení na dodávky

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 09331200 Solcellsmoduler

Ytterligare klassificering (cpv): 09332000 Solkraftverk, 31440000 Batterier, 45000000

Anläggningsarbete, 45310000 Installation av elektriska ledningar och armatur, 71320000

Byggtekniska konstruktionstjänster, 09331000 Solcellsplattor

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Místem plnění veřejné zakázky je objekt občanské vybavenosti JSDH v majetku města Ostrov, Jáchymovská 1528, 363 01 Ostrov, umístěný na pozemku parc. č. st. 3359 v k. ú. Ostrov nad Ohří, okres Karlovy Vary, kraj Karlovarský.

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 900 000,00 CZK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Veřejná zakázka není rozdělena na části

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Tillämplig gränsöverskridande lagstiftning: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: FVE s akumulací na střeše objektu JSDH, Jáchymovská 1528, 363 01 Ostrov

Beskrivning: Předmětem této veřejné zakázky je dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny (dále jen „FVE“) na střeše objektu specifikovaného v čl. VIII. Zadávací dokumentace) včetně plnohodnotného uvedení do provozu v souladu s touto Zadávací dokumentací a jejími přílohami a energetického monitoringu budov, a to formou Design and Build. Předmětem veřejné zakázky jsou tedy veškeré projekční a inženýrské činnosti, dodávka technologie a instalační stavební činnosti potřebné k plnému zprovoznění FVE a jejích systémů, zapojení do rozvodné soustavy a závazek dodavatele k provádění záručního servisu FVE.

Intern identifierare: FVE Hasiči

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 09331200 Solcellsmoduler

Ytterligare klassificering (cpv): 09332000 Solkraftverk, 31440000 Batterier, 45000000

Anläggningsarbete, 45310000 Installation av elektriska ledningar och armatur, 71320000

Byggnadstekniska konstruktionstjänster, 09331000 Solcellsplattor

Optioner:

Beskrivning av alternativen: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy, která bude uzavřena s vybraným dodavatelem, spočívající v prodloužení doby pro provedení díla o dobu, po kterou trvá překážka, bránící dodavateli v řádném plnění smlouvy. Tato překážka může spočívat zejména: a) na straně třetích osob, kdy je plnění dodavatelem na jednání těchto osob závislé a je jimi podmíněno, přičemž dodavatel jednající s náležitou péčí nemohl vzniku překážky na straně třetích osob zabránit; b) ve vzniku mimořádných nepředvídatelných a neodvratitelných okolností, ohledně kterých nebylo možno rozumně očekávat, že by s nimi strany počítaly v době uzavření této smlouvy, a kterými jsou zejména živelní pohromy, epidemie či závažné společenské události (vis maior); c) v okolnostech /okolnostech, které zadavatel ani dodavatel nemohli rozumně předpokládat a které nezávisí na jejich vůli. Objednatel si nad rámec případných změn uvedených v jiných odstavcích této smlouvy vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy, a to následovně: a) v případě, že v průběhu trvání smlouvy na zakázku dojde ke změně (snížení/zvýšení) zákonné sazby DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude cena předmětu zakázky upravena (snížena/zvýšena) tak, aby odpovídala takové změně zákonné sazby DPH; b) v případě, že zhotovitel při realizaci díla prokazatelně doloží, že daná komponenta předmětu plnění není na trhu dostupná, může nabídnout k realizaci stejné nebo lepší řešení, které však nepovede k navýšení celkové nabídkové ceny za realizaci díla. Současně takto instalované alternativní řešení nesmí porušit podmínky předběžného souhlasu

provozovatele distribuční sítě. Objednatel si s odkazem na ust, § 222 ZZVZ vyhrazuje právo na změnu závazku ze smlouvy, a to na provedení nepodstatných změn smlouvy, při dodržení podmínek v tomto ustanovení uvedených.

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjeckien

Kompletterande information: Místem plnění veřejné zakázky je objekt občanské vybavenosti JSDH v majetku města Ostrov, Jáchymovská 1528, 363 01 Ostrov, umístěný na pozemku parc. č. st. 3359 v k. ú. Ostrov nad Ohří, okres Karlovy Vary, kraj Karlovarský.

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/10/2026

Varaktighet: 4 Månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 2 900 000,00 CZK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: ja

Kompletterande information: Veřejná zakázka není rozdělena na části

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Främjande av social hållbarhet

Beskrivning: V rámci sociálně odpovědného zadávání bude od dodavatele, se kterým bude uzavřena Smlouva o dílo, vyžadováno dodržování veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování, důstojné pracovní podmínky a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů. Ve smlouvách s poddodavatelem bude takový dodavatel povinen zajistit srovnatelnou úroveň zadavatelem určených smluvních podmínek s podmínkami Smlouvy o dílo v rámci této veřejné zakázky. Těmito podmínkami je splatnost faktur, výše shodných smluvních pokut a délka záruční doby.

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Dodavatel bude dále zavázán k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací předmětu smlouvy a v případě jejich vzniku bude přednostně a v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. V rámci environmentálně odpovědného zadávání Zadavatel stanovil, že veřejná zakázka je zadávána elektronicky, stejně jako veškeré ostatní úkony. Dokumenty Zadavatele budou vždy, pokud to bude možné, pořizovány elektronicky tak, aby se minimalizovala potřeba tištěných výstupů. V rámci odpovědného zadávání je cílem zajistit dlouhodobě úsporné řešení a snížení energetických nákladů zadavatele – řešení přispěje ke snížení uhlíkové stopy, omezení závislosti na tradičních zdrojích energií a zvýšení podílu zelené energie.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Anpassning till klimatförändringar
Socialt mål som främjas: Rättvisa arbetsvillkor

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det som anskaffas ska inte användas av fysiska personer, därav inga krav på tillgänglighet

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Nejniżší nabídková cena v Kč bez DPH

Beskrivning: Metoda hodnocení: Zadavatel bude hodnotit výši celkových nabídkových cen v Kč bez DPH nabídnutých účastníky v souladu s čl. XIV. této ZD. Nabídky budou seřazeny vzestupně od nabídky s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH po nabídky s nejvyšší nabídkovou cenou v Kč bez DPH. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Vikting (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://zakazky.ostrov.cz/>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://zakazky.ostrov.cz/>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tjeckiska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Výše požadované jistoty: 58.000,- Kč Forma poskytnutí jistoty: a) peněžní jistota – složení peněžní částky na účet zadavatele, nebo b) neodvolatelná a nepodmíněná bankovní záruka – záruční listina v elektronické podobě (dle ust. § 2029 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpis), nebo c) pojištění záruky v elektronické podobě (dle § 2868 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů). Jistota bude složena v korunách českých.

Tidsfrist för mottagande av anbud: 23/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 5 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Plats: <https://zakazky.ostrov.cz/>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Platební podmínky jsou specifikovány v čl. 6 závazného návrhu

Smlouvy o dílo. Splatnost faktur je 30 dnů. Zakázka je spolufinancována Státním fondem

životního prostředí ČR v rámci programu financovaného z prostředků Modernizačního fondu.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information om tidsfrist för prövning: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je

navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Mgr. Jindřiška Koblihová

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Mgr. Jindřiška Koblihová

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Mgr. Jindřiška Koblihová

Registreringsnummer: 04024583

Postadress: U lip 651

Ort: Praha

Postnummer: 15531

Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjeckien

E-postadress: jindra.koblihova@seznam.cz

Tfn: +420 739057776

Den här organisationens roller:

Upphandlingstjänsteleverantör

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registreringsnummer: 65349423

Postadress: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Ort: Brno

Postnummer: 60200

Del av land (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Land: Tjeckien

E-postadress: posta@uohs.cz

Tfn: +420 542167111

Webbadress: <https://uohs.gov.cz>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om provningsförfaranden

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Město Ostrov

Registreringsnummer: 00254843

Postadress: Jáchymovská 1

Ort: Ostrov

Postnummer: 36301

Del av land (NUTS): Karlovarský kraj (CZ041)

Land: Tjeckien

Kontaktpunkt: Bc. Pavel Čekan, starosta

E-postadress: podatelna@ostrov.cz

Tfn: +420 354224999

Köparprofil: <https://zakazky.ostrov.cz/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 673f02ec-ed8b-4737-aa67-26a169e63d59 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 19/06/2026 12:16:23 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tjeckiska

Meddelandets publiceringsnummer: 425682-2026

EUT S-nummer: 118/2026

Publiceringsdatum: 22/06/2026