

426946-2026 - Konkurrensumsättning

Estland – Arkitekt-, ingenjörs- och planeringstjänster – Iru Hooldekodu (Hooldekodu tee 2/1) renoveerimise projekteerimistööd

OJ S 118/2026 22/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Tallinna Linnavaaramet

E-postadress: linnavaraamet@tallinnlv.ee

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Iru Hooldekodu (Hooldekodu tee 2/1) renoveerimise projekteerimistööd

Beskrivning: Projekti eesmärk on Iru Hooldekodu (aadress: Hooldekodu tee 2/1, Tallinn) olemasolevate hooldekodu eluhoonete energiatõhususe ja tehnilise seisukorra parendamine, mis hõlmab välisseinte, katuste/pööningu, avatäidete ning kütte- ja ventilatsioonisüsteemide rekonstrueerimine.. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Förfarandets identifierare: b5c0447e-ccc2-4695-b822-9ec56a8fd38d

Intern identifierare: 311960-0000

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Avatud hankemenetlus

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjörs- och planeringstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Land: Estland

Kompletterande information: Tallinn

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest lepingu jagamine võib ohustada selle nõuetekohast täitmist seoses erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamisega. Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem.

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Iru Hooldekodu (Hooldekodu tee 2/1) renoveerimise projekteerimistööd

Beskrivning: Projekti eesmärk on Iru Hooldekodu (aadress: Hooldekodu tee 2/1, Tallinn) olemasolevate hooldekodu eluhoonete energiatõhususe ja tehnilise seisukorra parendamine, mis hõlmab välisseinte, katuste/pööningu, avatäidete ning kütte- ja ventilatsioonisüsteemide rekonstrueerimine.. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Intern identifiaator: 311960-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Land: Estland

Kompletterande information: Tallinn

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 30/09/2026

Varaktighet: 18 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

Kompletterande information: Hankija ei ole riigihanget osadeks jaganud, sest lepingu jagamine võib ohustada selle nõuetekohast täitmist seoses erinevate osade täitjate tegevuse kooskõlastamisega. Hankija leiab, et ilma osadeks jagamata on tööde teostamine majanduslikult soodsam, ajaliselt efektiivsem ning kvaliteedilt parem.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Tehnilises kirjelduses

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Det ställs krav på tillgänglighet för personer med funktionsnedsättning

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10453624/documents?group=B>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10453624/tenders>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: estniska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/07/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/07/2026 13:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Plats: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/>

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och provning

Medlingsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Prövningsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Information om tidsfrist för provning: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Tallinna Linnavaaramet

Organisation som mottar anbudsansökningar: Tallinna Linnavaaramet

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Tallinna Linnavaaramet

Registreringsnummer: 75023757

Postadress: Vabaduse väljak 10

Ort: Tallinn

Postnummer: 10146

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland
Kontaktpunkt: KAIRI TAMMESOO
E-postadress: linnavaraamet@tallinnlv.ee
Tfn: +372 51979633
Webbadress: <http://www.tallinn.ee>
Köparprofil: <http://www.tallinn.ee>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreringsnummer: 1000123

Postadress: Tartu mnt 85

Ort: Tallinn

Postnummer: 10115

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-postadress: vako@fin.ee

Tfn: +3726113713

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Riigihangete register

Registreringsnummer: TED64

Postadress: Lökke tn 4

Ort: Tallinn

Postnummer: 10122

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-postadress: register@riigihanked.riik.ee

Tfn: +3726113693

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 5268a63f-90b2-4765-a5ed-fd1bbd27dc28 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 19/06/2026 10:15:11 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 19/06/2026 13:00:13 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: estniska

Meddelandets publiceringsnummer: 426946-2026

