

427169-2026 - Konkurrensetsättning

Frankrike – Övervakningstjänster – Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

OJ S 118/2026 22/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: LogemLoiret

E-postadress: servicemarches@logemloiret.fr

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Marché de surveillance des locaux de bureaux et de logements collectifs

Beskrivning: La présente consultation concerne la surveillance des locaux suivants : - La résidence étudiante, le DHUY à Olivet - Le Siège Social de LogemLoiret à Orléans, l'agence Val et Forêt à Saran et plus généralement le patrimoine de LogemLoiret

Förfarandets identifierare: 44d2ce52-b960-45cb-9b69-2abfdde1f87a

Intern identifierare: 2026-A0033

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79714000 Övervakningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 79714000 Övervakningstjänster

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 315 000,00 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.5. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Högst antal delar som en anbudsgivare kan lämna anbud för: 2

Kontraktsvillkor:

Högst antal delar för vilka kontrakt kan tilldelas en anbudsgivare: 2

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Beskrivning: Lot n°1 - Résidence étudiante Le Dhuy

Intern identifierare: 1

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79714000 Övervakningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 79714000 Övervakningstjänster

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 347365-2026

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs, sensibilisation des agents aux écogestes ...)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823145>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Logemloiret

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif d'Orléans

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: LogemLoiret

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif d'Orléans

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0002

Titel: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Beskrivning: Lot n°2 - Siège de LogemLoiret et Agence Val et Forêt

Intern identifierare: 2

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 79714000 Övervakningstjänster

Ytterligare klassificering (cpv): 79714000 Övervakningstjänster

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 02/11/2026

Varaktighet: 48 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Information om tidigare meddelanden:

Identifierare för tidigare meddelande: 347365-2026

5.1.7. Strategisk upphandling

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Prise en compte des enjeux environnementaux (Bilan carbone maîtrisé, dématérialisation documentaire, optimisation des rondes et secteurs...)

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 5

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: valeur technique au regard des sous-critères énoncés au règlement de la consultation

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Prix

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 55

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1823145>

Ad hoc-kommunikationskanal:

Namn: AW Solutions

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1823145>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: franska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 02/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 4 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 03/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Logemloiret

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder**Ramavtal:**

Ramavtal utan förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 1

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Tribunal administratif d'Orléans

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: LogemLoiret

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Tribunal administratif d'Orléans

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Avenue-Web Systèmes

Registreringsnummer: 92F9E6F6-CBF1-65C0-A6F4021B5EF79A76

Ort: Seyssinet-Pariset

Postnummer: 38170

Del av land (NUTS): Isère (FRK24)

Land: Frankrike

E-postadress: publications-joue@aws-france.com

Tfn: +33480041260

Den här organisationens roller:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: LogemLoiret

Registreringsnummer: 44789

Postadress: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Ort: Orleans

Postnummer: 45043

Del av land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: PASQUET Olivier

E-postadress: servicemarches@logemloiret.fr

Tfn: 0238704444

Fax: 0238704451

Webbadress: <http://www.logemloiret.fr>

Köparprofil: <http://groupe.logemloiret.marches-publics.info/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: LogemLoiret

Registreringsnummer: 92F9E716-B345-C6C0-BA64CE055A87F6A1

Postadress: 6 rue du Commandant de Poli Cs 14314

Ort: Orleans

Postnummer: 45043

Del av land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrike

Kontaktpunkt: Service Marches Moyens Généraux

E-postadress: servicemarches@logemloiret.fr

Tfn: 0238704444

Den här organisationens roller:

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-0004

Officiellt namn: Tribunal administratif d'Orléans

Registreringsnummer: 92F9E729-953D-ABBA-9C77E83140B1CFBC

Postadress: 28, rue de la Bretonnerie

Ort: Orléans

Postnummer: 45057

Del av land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Tfn: 0238775900

Fax: 0238538516

Webbadress: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0005

Officiellt namn: Tribunal administratif d'Orléans

Registreringsnummer: 92F9E739-DF37-D5A9-918DA5E4F2762349

Postadress: 28, rue de la Bretonnerie

Ort: Orléans

Postnummer: 45057

Del av land (NUTS): Loiret (FRB06)

Land: Frankrike

E-postadress: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Tfn: 0238775900

Fax: 0238538516

Webbadress: <http://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

10.1. **Ändring**

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Remise des offres: Au lieu du 23/06/2026 à 23h59 au plus tard. Lire 02/07/2026 à 23h59 au plus tard.

10.1. **Ändring**

Identifierare för avsnitt: PROCEDURE

Beskrivning av ändringar: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 24/06/2026 à 09h00 au plus tard. Lire 03/07/2026 à 09h00 au plus tard.

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: bc979cfa-1805-4027-b73b-590da36de3a6 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 18/06/2026 18:10:19 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: franska

Meddelandets publiceringsnummer: 427169-2026

EUT S-nummer: 118/2026

Publiceringsdatum: 22/06/2026