

# 429668-2026 - Konkurrensumsättning

Estland – Arkitektonisk formgivning – Raekoja platsi avaliku ruumi ideekonkurss

OJ S 119/2026 24/06/2026

Meddelande om projekttävling

Tjänster

## 1. Upphandlare

---

### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

E-postadress: [kommunaal@tallinnlv.ee](mailto:kommunaal@tallinnlv.ee)

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

## 2. Förfarande

---

### 2.1. Förfarande

Titel: Raekoja platsi avaliku ruumi ideekonkurss

Beskrivning: Võistluse eesmärk on leida kaasaegne ruumiline terviklahendus Raekoja platsile, kui Tallinna kõige olulisemale ajaloolisele linnaväljakule. Lisaks platsi pinna renoveerimisele otsitakse võistlusega paindlikku ruumilist terviklahendust eri sündmusteks ja hooaegadeks.

Ruumiline lahendus käsitleb platsi terviklikku mööblilahendust ja jõuluturgu. Ümberehituse eesmärk on muuta Raekoja plats mitmekesiseks, tänapäevaseks, esinduslikuks ja ajaloolist pärandit rõhutavaks avalikuks ruumiks, mis pakub meeldivat ja turvalist olemist ning tegevusvõimalusi igas vanuses inimesele igal aastaajal. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Förfarandets identifierare: 7a26ede7-6ce8-45e2-b246-f6e9e44cdd6e

Intern identifierare: 310684-0000

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandets viktigaste kännetecken: Avatud ideekonkurss

#### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71220000 Arkitektonisk formgivning

Ytterligare klassificering (cpv): 71400000 Stadsplanering och landskapsvård

#### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Land: Estland

#### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

#### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Land: Estland

#### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Land: Estland

#### **2.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Land: Estland

#### **2.1.4. Allmänna upplysningar**

##### **Rättslig grund:**

Direktiv 2014/24/EU

#### **2.1.6. Uteslutningsgrunder**

Källor till uteslutningsgrunder: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument, Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

## **5. Del (anbudsområde)**

---

### **5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000**

Titel: Raekoja platsi avaliku ruumi ideekonkurss

Beskrivning: Võistluse eesmärk on leida kaasaegne ruumiline terviklahendus Raekoja platsile, kui Tallinna kõige olulisemale ajaloolisele linnaväljakule. Lisaks platsi pinna renoveerimisele otsitakse võistlusega paindlikku ruumilist terviklahendust eri sündmusteks ja hooaegadeks. Ruumiline lahendus käsitleb platsi terviklikku mööblilahendust ja jõuluturgu. Ümberehituse eesmärk on muuta Raekoja plats mitmekesiseks, tänapäevaseks, esinduslikuks ja ajaloolist pärandit rõhutavaks avalikuks ruumiks, mis pakub meeldivat ja turvalist olemist ning tegevusvõimalusi igas vanuses inimesele igal aastaajal. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest  
Intern identifierare: 310684-0000

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71220000 Arkitektonisk formgivning

Ytterligare klassificering (cpv): 71400000 Stadsplanering och landskapsvård

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

Land: Estland

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Lääne-Eesti (EE004)

Land: Estland

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Kirde-Eesti (EE00A)

Land: Estland

#### **5.1.2. Leveransplats**

Del av land (NUTS): Kesk-Eesti (EE009)

Land: Estland

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

#### 5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Keskkonnahoidlikud tingimused on määratud alusdokumentides

Metod som ska minska miljöpåverkan: Begränsning av klimatförändringar

#### 5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Europeiskt enhetligt upphandlingsdokument

#### 5.1.10. Tilldelningskriterier

**Kriterium:**

Typ: Kvalitet

Beskrivning: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

#### 5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10331025/documents?group=B>

#### 5.1.12. Upphandlingsvillkor

**Villkoren för projekttävlingssystemet:**

Juryns beslut är bindande för köparen: nej

Värde av priset: 15 000,00 EUR

**Pris:**

Placering som får pris: 1

Kompletterande information: Auhind kontakte nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Värde av priset: 12 000,00 EUR

**Pris:**

Placering som får pris: 2

Kompletterande information: Auhind kontakte nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Värde av priset: 10 000,00 EUR

**Pris:**

Placering som får pris: 3

Kompletterande information: Auhind kontakte nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Värde av priset: 6 500,00 EUR

**Pris:**

Placering som får pris: 4

Kompletterande information: Auhind kontakte nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

Värde av priset: 6 500,00 EUR

**Pris:**

Placering som får pris: 5

Kompletterande information: Auhind kontakte nimekaardil määratud autori(te) panga arveldusarvele

**Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10331025/tenders>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: estniska  
Tidsfrist för mottagande av anbud: 04/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid

#### 5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Prövningsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Information om tidsfrist för prövning: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetus>

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

Organisation som mottar anbudsansökningar: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

## 8. Organisationer

---

### 8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Tallinna Keskkonna- ja Kommunaalamet

Registreringsnummer: 75014913

Postadress: Harju tn 13

Ort: Tallinn

Postnummer: 10130

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

Kontaktpunkt: VIVIAN SAARPERE

E-postadress: [kommunaal@tallinnlv.ee](mailto:kommunaal@tallinnlv.ee)

Tfn: +372 6164098

Webbadress: <http://tallinn.ee>

Köparprofil: <http://tallinn.ee>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

### 8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreringsnummer: 1000123

Postadress: Tartu mnt 85

Ort: Tallinn

Postnummer: 10115

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-postadress: [vako@fin.ee](mailto:vako@fin.ee)

Tfn: +3726113713

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

Medlingsorganisation

### 8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Riigihangete register

Registreringsnummer: TED64

Postadress: Lökke tn 4

Ort: Tallinn

Postnummer: 10122  
Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)  
Land: Estland  
E-postadress: [register@riigihanked.riik.ee](mailto:register@riigihanked.riik.ee)  
Tfn: +3726113693  
**Den här organisationens roller:**  
TED eSender

## Information om meddelandet

---

Identifierare/version för meddelandet: 347dbefd-5aef-4d3a-bd2e-f94e79f39677 - 01  
Formulärtyp: Konkurrensutsättning  
Meddelandetyp: Meddelande om projekttävling  
Meddelandets undertyp: 23  
Avsändningsdatum för meddelandet: 19/06/2026 16:15:50 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid  
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 19/06/2026 16:30:00 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid  
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: estniska  
Meddelandets publiceringsnummer: 429668-2026  
EUT S-nummer: 119/2026  
Publiceringsdatum: 24/06/2026