

429805-2026 - Konkurrensumsättning

Estland – Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten –
Tehnika remondi- , hooldus- ja hoiustushoonete projekteerimine ja ehitus

OJ S 119/2026 24/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

E-postadress: info@rkik.ee

Köparens rättsliga status: Statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Försvar

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Tehnika remondi- , hooldus- ja hoiustushoonete projekteerimine ja ehitus

Beskrivning: Projekteerimise ja ehitushange Luunja linnaku taristu arendamiseks Alale on planeeritud uued hooned: - remondi- ja hooldushall, -tehnika hoiuhall, - veoautode varjualune

Lisaks tuleb projekteerida ja ehitada trassid ning lahendada välisala vastavalt tehnilisele kirjeldusele. Hanke osa on ka tehnoloogiline sisseseade, sisseehitatud mööbel ja lahtine mööbel (kirjeldused projektides, TK-s vastavates tabelites ja esildises). / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Förfarandets identifierare: e63718e5-5894-4232-baa6-60fd07f97469

Intern identifierare: 311447-0000

Typ av förfarande: Förhandlat förfarande med föregående meddelande om upphandling/under konkurrens

Förfarandet är påskyndat: nej

Förfarandets viktigaste kännetecken: Konkurentsipõhine läbirääkimistega hankemenetlus

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Kompletterande information: Täpsustatud tehnilises kirjelduses

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub, sest tegemist on ühe seotud tervikprojektiga, sh samalaadsete tööde teostamisega. Hankija jaoks on iga eraldiseisva

riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

Rättslig grund:

Direktiv 2009/81/EG

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument, Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Tehnika remondi- , hooldus- ja hoiustushoonete projekteerimine ja ehitus

Beskrivning: Projekteerimise ja ehitushange Luunja linnaku taristu arendamiseks Alale on

planeeritud uued hooned: - remondi- ja hooldushall, -tehnika hoiuhall, - veoautode varjualune

Lisaks tuleb projekteerida ja ehitada trassid ning lahendada välisala vastavalt tehnilisele

kirjeldusele. Hanke osa on ka tehnoloogiline sisseseade, sisseehitatud mööbel ja lahtine

mööbel (kirjeldused projektides, TK-s vastavates tabelites ja esildises). / Kõrvaldamise alused

ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest

Intern identifierare: 311447-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45200000 Delar av eller kompletta bygg- och anläggningsarbeten

samt väg- och vattenarbeten

Ytterligare klassificering (cpv): 71240000 Arkitekt-, ingenjör- och planeringstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lõuna-Eesti (EE008)

Land: Estland

Kompletterande information: Täpsustatud tehnilises kirjelduses

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 17 Månader

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 0

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Kompletterande information: Hankija ei jaga riigihanget osadeks ja sõlmib hankelepingu ühe pakkujaga. Riigihanke osadeks jaotamise vajadus puudub, sest tegemist on ühe seotud tervikprojektiga, sh samalaadsete tööde teostamisega. Hankija jaoks on iga eraldiseisva riigihanke, sh ka ühe menetluse raames riigihanke osadeks jaotamine, täiendav kulu. Tööde teostamine ühe pakkuja poolt tagab hankija rahaliste vahendite otstarbeka ja säästliku kasutamise.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Keskkonnahoidlikke aspekte rakendatakse hanke raames soetatava mööbli osas. Vastavad nõuded on TK-s ja vastavustingimustes.

Metod som ska minska miljöpåverkan: Annat

Upphandlingen omfattas av direktivet om energieffektivitet (EED) (EU) 2023/1791

Lista över produkter, arbeten, tjänster och byggnader relaterade till direktivet om energieffektivitet (EED):

Byggnader (Energimärkning)

5.1.8. Tillgänglighetskriterier

Tillgänglighetskrav ställs inte trots att det som anskaffas ska användas av fysiska personer, med följande motivering

Motivering: Hankija ei võtnud tehnilise kirjelduse koostamisel arvesse puuetega inimeste võimalikke kasutusvajadusi seoses hankelepingu esemega ega koostanud tehnilist kirjeldust nii, et kõigil oleks võimalik hankelepingu eset kasutada, kuna hankelepingu eseme spetsiifikast tulenevalt on hankelepingu ese mõeldud kasutamiseks ainult spetsiifilisele kasutajagrupile. Samuti ei kuulu hankelepingu ese direktiivi 2019/882/EL kohaldamisalasse.“

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Vaata hanke alusdokumentidest

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10407244/documents?group=B>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Obligatorisk information om underleverantörer: Den del av kontraktet som leverantören har för avsikt att lägga ut på underentreprenad.

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10407244/tenders>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: estniska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbudsansökningar: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00)

Östeuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: Töid teostatakse etapiviisiliselt, tööde üleandmine ja vastuvõtmine vastavalt lepingu projektis välja toodule.

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

Ekonomiska arrangemang: Lepingu tasu maksmine toimub osade kaupa Töövõtja arve alusel, vastavalt lepingu punktidele arveldamine.

Anlitande av underleverantör:

Leverantören ska ange eventuella byten av underleverantörer under kontraktets genomförande.

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Prövningsorganisation: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Information om tidsfrist för prövning: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Organisation som mottar anbudsansökningar: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus

Registreringsnummer: 70009764

Postadress: Järve tn 34a

Ort: Tallinn

Postnummer: 11314

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

Kontaktpunkt: AVE NAEL

E-postadress: info@rkik.ee

Tfn: +372 53302333

Webbadress: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Köparprofil: <https://www.kaitseinvesteeringud.ee/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Registreringsnummer: 1000123

Postadress: Tartu mnt 85

Ort: Tallinn

Postnummer: 10115

Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

Land: Estland

E-postadress: vako@fin.ee

Tfn: +3726113713

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Medlingsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Riigihangete register
Registreringsnummer: TED64
Postadress: Lökke tn 4
Ort: Tallinn
Postnummer: 10122
Del av land (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)
Land: Estland
E-postadress: register@riigihanked.riik.ee
Tfn: +3726113693
Den här organisationens roller:
TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 8f14dfc4-6192-41a0-951a-ec47fc5e9ffa - 01
Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 18
Avsändningsdatum för meddelandet: 19/06/2026 16:46:42 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 19/06/2026 17:00:02 (UTC+03:00) Östeuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: estniska
Meddelandets publiceringsnummer: 429805-2026
EUT S-nummer: 119/2026
Publiceringsdatum: 24/06/2026