

432823-2026 - Konkurrensutsättning

Tyskland – Omlokalisering – Umzugsmanagement für den Erstbezug der Ludwigstürme und Folgeumzüge der Stadtverwaltung Ludwigshafen am Rhein

OJ S 120/2026 25/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

E-postadress: zentralevergabestelle@ludwigshafen.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Umzugsmanagement für den Erstbezug der Ludwigstürme und Folgeumzüge der Stadtverwaltung Ludwigshafen am Rhein

Beskrivning: Erstbezug LuT und Folgeumzüge der Stadtverwaltung Ludwigshafen am Rhein

Uzugsmanagement zur Vorbereitung, Planung, Koordination, Steuerung und Begleitung von Umzügen

Förfarandets identifierare: abfe643b-86a1-4c62-8d1b-49fc1c323e59

Intern identifierare: 2026 / 124

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98392000 Omlokalisering

2.1.2. Leveransplats

Ort: Ludwigshafen

Postnummer: 67059

Del av land (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: Der Bieter hat anzugeben, inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabepattform in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabepattform

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Upphandlingsdokument

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Korruption: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Deltagande i en kriminell organisation: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Bedrägerier: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Barnarbete och andra former av människohandel: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Insolvens: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Tvångsförvaltning: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Avbruten näringsverksamhet: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Ausschlussgrund gem. §§ 123, 124 GWB in Verbindung mit § 48 VgV

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Umzugsmanagement für den Erstbezug der Ludwigstürme und Folgeumzüge der Stadtverwaltung Ludwigshafen am Rhein

Beskrivning: Gegenstand der Ausschreibung sind Leistungen des Umzugsmanagements (UzM) für die Vorbereitung, Konzeption, Planung, Koordination, Steuerung, Dokumentation,

fachliche Vergabevorbereitung und begleitende Überwachung mehrerer Umzüge innerhalb des Stadtgebiets nach Maßgabe dieser Leistungsbeschreibung. Nicht Gegenstand dieser Ausschreibung sind die körperliche Durchführung der Umzüge, Speditionsleistungen, Transportleistungen, Möbelmontageleistungen, IT-Umsetzungsleistungen sowie operative Räumungs-, Trenn-, Bereitstellungs-, Reinigungs- oder Entsorgungsleistungen. Die Umzüge erfolgen im Rahmen einer Standortkonsolidierung mit Direktumzügen, Leerzügen und Nachbelegungen. Der Erstbezug der Ludwigstürme (LuT) ist nach der zugrunde gelegten Projektplanung ab September 2027 vorgesehen. Die Durchführung der im Rahmen dieses Projekts vorgesehenen Umzüge soll abhängig von der durch den AG freigegebenen Umzugs- und Belegungsplanung möglichst im 4. Quartal 2027 abgeschlossen werden. Soweit einzelne Umzugswellen, Nachlaufleistungen, Restpunkte, Dokumentation, Abnahmen oder sonstige projektbezogene Abschlussleistungen nicht bis zum Ende des 4. Quartals 2027 abgeschlossen werden können, ist eine Fortführung bis in das 1. Quartal 2028 vorzusehen. Objektbezogene Freizugsfristen ergeben sich ergänzend aus der Anlage Mengengerüst und sind bei der Projektstrukturierung, Umzugswellenplanung, Terminplanung, Steuerung und Umsetzung der Leistungen zu berücksichtigen. Ziel ist eine wirtschaftliche, termingerechte und funktionsfähige Umsetzung der Umzüge unter Aufrechterhaltung des Dienstbetriebs.
Intern identifizierbare: LOT-0000

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 98392000 Omlokalisering

5.1.2. Leveransplats

Ort: Ludwigshafen

Postnummer: 67059

Del av land (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 19 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Ska anges i anbudet

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande, Upphandlingsdokument

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Bezeichnung Angaben zu Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind Form: Mittels Eigenerklärung Erklärung in dem Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen Leistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, gemäß § 46 Abs. 3 Nr. 1 VgV.

Kriterium: Genomsnittlig årlig arbetskraft

Beskrivning av urvalskriterium: Eigenerklärung im Formblatt 124 LD, dass die für die Ausführung der Leistungen erforderlichen Arbeitskräfte zur Verfügung stehen (für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft).

Kriterium: Professionell riskindemniseringsförsäkring

Beskrivning av urvalskriterium: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung ist mit den Angebotsunterlagen einzureichen

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Abgabe der Eigenerklärung EU-Sanktionen Russland Erklärung über das Formblatt 124LD: -Angabe zu Insolvenzverfahren und Liquidation - Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt

Kriterium: Specifik genomsnittlig årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (inkl. Angabe der betreffenden Jahreszahlen), soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. Form: Mittels Eigenerklärung Erklärung in dem Formblatt 124 LD - Eigenerklärung zur Eignung Liefer- / Dienstleistungen über den Umsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags in den letzten drei Jahren ersichtlich ist, gemäß § 45 Abs. 4 Nr. 4 VgV.

Kriterium: Registrering i ett relevant yrkesregister

Beskrivning av urvalskriterium: Nicht präqualifizierte Unternehmen geben über das Formblatt 124LD eine Eigenerklärung über die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister ab (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft).

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Nicht präqualifizierte Unternehmen geben über das Formblatt 124LD eine Eigenerklärung über die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister ab (gilt für Bieter, Mitglieder einer Bietergemeinschaft).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Qualität des angebotenen Konzepts

Beskrivning: siehe Anlage zu den Zuschlagskriterien

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 35

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Namn: Projektorganisation und Schlüsselpersonal

Beskrivning: siehe Anlage zu den Zuschlagskriterien

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 25

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: Preis

Beskrivning: Preis

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (procentandel, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 40

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://vergabe.vmstart.de/NetServer>

[/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19eed9423c4-1ee12aac3fd78667](https://vergabe.vmstart.de/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19eed9423c4-1ee12aac3fd78667)

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Tillåten

Adress för inlämning: <https://www.auftragsboerse.de>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 57 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Die Nachforderungen richten sich nach § 56 VGV. Die öffentliche Auftraggeberin kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 27/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Plats: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordination Jaegerstraße 1 67059 Ludwigshafen

Kompletterande information: Bieter sind am Eröffnungsverfahren nicht zugelassen.

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Information om tidsfrist för prövning: § 160 Abs. 3 GWB: (3) Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordination

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordination

8. Organisationer

8.1. ORG-7001

Officiellt namn: Stadt Ludwigshafen, Bereich Gebäudewirtschaft

Registreringsnummer: 073140000000-001-85

Postadress: Donnersbergweg 2

Ort: Ludwigshafen

Postnummer: 67059

Del av land (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

Land: Tyskland

Kontaktpunkt: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordination

E-postadress: zentralevergabestelle@ludwigshafen.de

Tfn: +49 621-5044582

Fax: +49 621-5043778

Webbadress: <https://www.ludwigshafen.de>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

8.1. ORG-7002

Officiellt namn: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordination

Registreringsnummer: 073140000000-001-85

Postadress: Jaegerstr. 1

Ort: Ludwigshafen

Postnummer: 67059

Del av land (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

Land: Tyskland

E-postadress: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de

Webbadress: <https://www.auftragsboerse.de>

Den här organisationens roller:

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-7004

Officiellt namn: Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Landwirtschaft und Weinbau

Registreringsnummer: 07315000

Postadress: Stiftstraße 9

Ort: Mainz

Postnummer: 55116

Del av land (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)

Land: Tyskland

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-7005

Officiellt namn: Stadt Ludwigshafen, Zentrale Vergabestelle und Baukoordinierung

Registreringsnummer: 073140000000-001-85

Postadress: Jaegerstraße 1

Ort: Ludwigshafen

Postnummer: 67059

Del av land (NUTS): Ludwigshafen am Rhein, Kreisfreie Stadt (DEB34)

Land: Tyskland

E-postadress: ZentraleVergabestelle@ludwigshafen.de

Den här organisationens roller:

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

8.1. ORG-7006

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 54bb8d41-66a3-4af4-b28d-8fce0828a870 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 23/06/2026 15:10:32 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska
Meddelandets publiceringsnummer: 432823-2026
EUT S-nummer: 120/2026
Publiceringsdatum: 25/06/2026