

433437-2026 - Konkurrensetsättning

Sverige – Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster – Ramavtal Arkitekttjänster
OJ S 120/2026 25/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Varbergs Bostadsaktiebolag

E-postadress: josefin.heda@ecenea.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Ramavtal Arkitekttjänster

Beskrivning: Varbergs Bostads AB inbjuder till anbud avseende ramavtal för arkitekttjänster. Upphandlingen avser Beställarens behov av externt konsultstöd för löpande uppdrag inom ombyggnad, renovering och förvaltning i befintligt bestånd. Uppdrag inom nyproduktion samt tidiga skeden, såsom förstudier och utredningar, kan också förekomma. Uppdrag kan förekomma i olika skeden, från tidiga utredningar och projektering till genomförande och uppföljning i förvaltningsskedet.

Förfarandets identifierare: 882afc3c-654f-4239-8c2a-6eb7ef591120

Intern identifierare: 2026:102

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjör- och besiktningstjänster

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Sverige

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 20 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Ramavtal Arkitekttjänster

Beskrivning: Varbergs Bostads AB inbjuder till anbud avseende ramavtal för arkitekttjänster. Upphandlingen avser Beställarens behov av externt konsultstöd för löpande uppdrag inom ombyggnad, renovering och förvaltning i befintligt bestånd. Uppdrag inom nyproduktion samt tidiga skeden, såsom förstudier och utredningar, kan också förekomma. Uppdrag kan förekomma i olika skeden, från tidiga utredningar och projektering till genomförande och uppföljning i förvaltningsskedet.

Intern identifierare: 2026:102

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 71000000 Arkitekt-, bygg-, ingenjers- och besiktningstjänster

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Sverige

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/12/2026

Slutdatum för varaktighet: 30/11/2028

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 2

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 20 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Minskning av miljöpåverkan

Beskrivning: Se UHD

Metod som ska minska miljöpåverkan: Förebyggande och begränsning av miljöföroreningar

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 30/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95365>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95365&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 09/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 09/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Kattegattsvägen 18B

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Ramavtal delvis utan och delvis med förnyad konkurrensutsättning

Högst antal deltagare: 5

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Medlingsorganisation: Förvaltningsrätten

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för prövning: Se TendSign

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Förvaltningsrätten

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Varbergs Bostadsaktiebolag

Registreringsnummer: 5565024220

Avdelning: Varbergs Bostadsaktiebolag

Postadress: Box 83

Ort: VARBERG

Postnummer: 43222

Del av land (NUTS): Hallands län (SE231)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Josefin Heda

E-postadress: josefin.heda@ecenea.se

Tfn: 0340-697500

Webbadress: <https://www.varbergsbostad.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 53197

Ort: Göteborg

Postnummer: 400 15

Del av land (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsrattenigoteborg@dom.se

Tfn: 031-732 70 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-goteborg/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

Medlingsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 2ecf1193-a9b3-447e-9c66-93ff7e816465 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 23/06/2026 13:44:36 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 23/06/2026 13:44:37 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 433437-2026

EUT S-nummer: 120/2026

Publiceringsdatum: 25/06/2026