

434214-2026 - Konkurrensetsättning

Tyskland – Byggnation av laboratoriebyggnad – Neubau des Forschungsgebäudes
Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation
OJ S 120/2026 25/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)
E-postadress: a.stiel@ifw-dresden.de
Köparens rättsliga status: Grupp av offentliga organ
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Utbildning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation
Beskrivning: Neubau des Forschungsgebäudes Laborverbundneubau IFW | ct.qmat, Los 4810 - Gebäudeautomation
Förfarandets identifierare: 019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1
Intern identifierare: Neubau/Los4810/2026
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader
Huvudklassificering (cpv): 45214610 Byggnation av laboratoriebyggnad

2.1.2. Leveransplats

Ort: Dresden
Postnummer: 01069
Del av land (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: - Vorlage der abstimmungsfähigen Werkplanung, Produktunterlagen, 42 WT nach Abruf; - Baubeginn Baustelle ab frühestens KW 50, 2026 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW) und spätestens KW 02, 2027 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW); - Vorlage der gesamten, prüffähigen Revisionsunterlagen /Dokumentation min. 24 WT vor VOB-Abnahme; - Inbetriebnahme/Start der gewerkeübergreifenden IBN und den Probetriebes KW 05, 2029 (spätestens zum letzten Werktag dieser KW).

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU
vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Upphandlingsdokument

Deltagande i en kriminell organisation: gemäß VOB/ A § 6e EU

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: gemäß VOB/ A § 6e EU

Bedrägerier: gemäß VOB/ A § 6e EU

Korruption: gemäß VOB/ A § 6e EU

Barnarbete och andra former av människohandel: gemäß VOB/ A § 6e EU

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: gemäß VOB/ A § 6e EU

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Insolvens: gemäß VOB/ A § 6e EU

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrida konkurrensen: gemäß VOB/ A § 6e EU

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: gemäß VOB/ A § 6e EU

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: gemäß VOB/ A § 6e EU

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: gemäß VOB/ A § 6e EU

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: gemäß VOB/ A § 6e EU

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Los 4810 - Gebäudeautomation

Beskrivning: Gebäudeautomation für den Neubau. Das Projekt umfasst die Errichtung eines Gebäudeautomationssystems für ein komplexes Forschungsgebäude. Zentral gesteuertes Automationssystem (BACnet/IP) für das gesamte Gebäude mit Integration aller technischen Gewerke wie z.B.: - Heizung / Fernwärme; - Kälteanlagen / Kältemaschinen / Rückkühlwerke; - Trinkwasser, VE-Wasser, Abwasser; - Druckluft und technische Gase; - Raumautomation für Büros und Labore. Automatisierungsschwerpunkte (ASP): - 3 ASP (allgemein) 5 Felder, ca. 500 Ein-/Ausgabefunktionen; - 3 ASP (allgemein) 6 Felder, ca. 2000 Ein-/Ausgabefunktionen; - 4 ASP (allgemein) 8 Felder, ca. 2000 Ein-/Ausgabefunktionen. Raumautomationssystem (RAS) mit verschiedenen Regelungsfunktionen: - 66 Räume (IFW); - 85 Räume (TUD). Ausbau Kabelwege und Verkabelung eigener beigestellter Feldgeräte / Anlagenteile. Errichtung, Strukturierung und Verwaltung eines eigenständigen GA-Netzwerkes (Layer 1 bis Layer3). Management- und Bedieneinrichtung mit den zentralen Funktionen: - Steuern, Regeln, Überwachen; - Energieerfassung und Optimierung; - Störmeldungen, Alarmierung; - Visualisierung und Datenspeicherung; - Energiemonitoring; - Fernzugriff. Vernetzung verschiedener Bussysteme (M-Bus, Modbus, KNX, DALI): - BACnet/IP dient als primäres Kommunikationsprotokoll; - M-Bus wird zur Anbindung von Zählern genutzt; - Modbus RTU bindet Komponenten wie z. B. Brandschutzklappen (BSK) und Gaswarnanlagen (GWA) an; - KNX wird für den Datenaustausch zu Elektro und Raumbediengeräte verwendet.

Intern identifiziere: LOT-0001

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45214610 Byggnation av laboratoriebyggnad

5.1.2. Leveransplats

Ort: Dresden
Postnummer: 01069
Del av land (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)
Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

Kompletterande information: Ausführungszeitraum: Mit der Ausführung ist zu beginnen innerhalb von 12 Werktagen nach Zugang der Aufforderung durch den Auftraggeber. Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 04.09.2026 zugehen. Die Leistung ist zu vollenden in der KW 16, 2029, spätestens am letzten Werktag dieser KW.

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Der Bieter hat mit seinem Angebot zum Nachweis seiner Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit eine direkt abrufbare Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) nachzuweisen. Der Nachweis der Eignung kann auch durch Eigenerklärungen gemäß Formblatt 124 (Eigenerklärungen zur Eignung) oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) erbracht werden. Das Formblatt 124 liegt den Vergabeunterlagen bei.

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit:

Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen.

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: Zuschlagskriterium: Preis

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019ef95d-0795-4233-9138-da8a98491ef1/zustellweg-auswaehlen>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 6 Veckor

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut.

Kompletterande information: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 29/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Information om tidsfrist för prövning: Nach Zurückweisung einer Rüge beträgt die Frist für die Beantragung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer 15 Kalendertage.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Leibniz-Institut für Festkörper- und Werkstoffforschung Dresden e. V. (Kurz: IFW Dresden e. V.)

Registreringsnummer: VR Dresden Nr.: 1369 / DE 140 303 135

Postadress: Helmholtzstr. 20

Ort: Dresden

Postnummer: 01069

Del av land (NUTS): Dresden, Kreisfreie Stadt (DED21)

Land: Tyskland

E-postadress: a.stiel@ifw-dresden.de

Tfn: 03514659569

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som ger offlineåtkomst till upphandlingsdokumenten

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: 1. Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Registreringsnummer: UStG: DE287064009

Ort: Leipzig

Postnummer: 04107

Del av land (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@lds.sachsen.de

Tfn: 03419773810

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 019ef96b-8adf-43c4-89f9-a655c35d241d - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 24/06/2026 14:46:03 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 434214-2026

EUT S-nummer: 120/2026

Publiceringsdatum: 25/06/2026