

435834-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Programvara för fastighetsförvaltning – System för teknisk fastighetsinformation
OJ S 120/2026 25/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring
Varor

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Uppsalahem Aktiebolag

E-postadress: frida.aldor@uppsalahem.se

Köparens rättsliga status: Regional myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: System för teknisk fastighetsinformation

Beskrivning: Upphandlingen avser ett standardsystem som ska utgöra navet för bolagets tekniska fastighetsinformation och stödja ett datadrivet, effektivt och automatiserat arbetssätt i hela byggnadens livscykel. Systemet ska hantera ritningar, modeller, dokumentation och metadata samt fungera som masterdata#källa för fastighetsrelaterad information.

Förfarandets identifierare: eabbcc2a-b49e-4fff-9f15-519f734d4305

Intern identifierare: UH 2026-000204

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 48421000 Programvara för fastighetsförvaltning

Ytterligare klassificering (cpv): 48000000 Programvara och informationssystem, 48321000

Programvara för datorstödd konstruktion (CAD), 48900000 Diverse programvara och

datorsystem, 72000000 IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd, 72260000 Programrelaterade tjänster

2.1.2. Leveransplats

Var som helst

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 16 500 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: System för teknisk fastighetsinformation

Beskrivning: Upphandlingen avser ett standardsystem som ska utgöra navet för bolagets tekniska fastighetsinformation och stödja ett datadrivet, effektivt och automatiserat arbetssätt i hela byggnadens livscykel. Systemet ska hantera ritningar, modeller, dokumentation och metadata samt fungera som masterdata#källa för fastighetsrelaterad information.

Intern identifierare: UH 2026-000204

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Varor

Huvudklassificering (cpv): 48421000 Programvara för fastighetsförvaltning

Ytterligare klassificering (cpv): 48000000 Programvara och informationssystem, 48321000

Programvara för datorstödd konstruktion (CAD), 48900000 Diverse programvara och

datorsystem, 72000000 IT-tjänster: konsultverksamhet, programvaruutveckling, Internet och stöd, 72260000 Programrelaterade tjänster

5.1.2. Leveransplats

Var som helst

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 01/02/2027

Slutdatum för varaktighet: 28/02/2029

5.1.4. Förlängning

Högst antal förlängningar: 4

Ytterligare information om förlängningar: Förlängning är 24 månader

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 16 500 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=91872>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticId=91872&GoTo=Tender>

De språk som kan användas i anbuderna eller anbudsansökningarna: svenska

Elektronisk katalog: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 21/08/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 215 Dagar

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 21/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Plats: Uppsala

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: ja

Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten

Information om tidsfrist för prövning: Upphandlingsdokument

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Uppsalahem Aktiebolag

Registreringsnummer: 5561373589

Avdelning: Uppsalahem Aktiebolag

Postadress: Box 136

Ort: UPPSALA

Postnummer: 75104

Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Sverige

Kontaktpunkt: Frida Aldor

E-postadress: frida.aldor@uppsalahem.se

Tfn: 018-7273400

Webbadress: <https://www.uppsalahem.se>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Förvaltningsrätten

Registreringsnummer: 202100-2742

Postadress: Box 1853

Ort: Uppsala

Postnummer: 751 48

Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)

Land: Sverige

E-postadress: forvaltningsratteni uppsala@dom.se

Tfn: 018-431 63 00

Webbadress: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/>

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

10. Ändring

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

c318972d-9888-4e70-b6e2-ffeefc3ad290-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Förlängd anbudstid

10.1. Ändring

Identifierare för avsnitt: LOT-0000

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: f6d6c9ac-e8b5-4ef9-bea8-1c757b8f9c83 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 23/06/2026 06:40:48 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 23/06/2026 06:41:32 (UTC+00:00)

Västeuropeisk tid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska

Meddelandets publiceringsnummer: 435834-2026

EUT S-nummer: 120/2026

Publiceringsdatum: 25/06/2026