444477-2026 - Konkurrensutsättning

Sverige – Uthyrning eller leasing av bostäder – Hyresvärdsupphandling vårdcentral Storvreta
OJ S 122/2026 29/06/2026
Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Region Uppsala
E-postadress: sarah.freiwat@regionuppsala.se
Köparens rättsliga status: Regional myndighet
Den upphandlande myndighetens verksamhet: Hälso- och sjukvård

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Hyresvärdsupphandling vårdcentral Storvreta
Beskrivning: Upphandlingen omfattar en hyresvärdsupphandling med hyresavtal och tillhörande entreprenad- och projekteringsupphandling av vårdlokaler, administrativa lokaler, personalutrymmen, övriga utrymmen, samt tillhörande teknikutrymmen enligt rumsfunktionsprogram (RFP).
Förfarandets identifierare: f7de5c73-27d5-4b4a-a5b3-287d8661cbc8
Intern identifierare: UPPH2026-00218
Typ av förfarande: Öppet
Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 70210000 Uthyrning eller leasing av bostäder
Ytterligare klassificering (cpv): 70000000 Tjänster avseende fast egendom, 70200000 Uthyrning eller leasing av egen fast egendom

2.1.2. Leveransplats

Land: Sverige
Var som helst i det aktuella landet

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 50 000 000,00 SEK

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:
Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Hyresvärdsupphandling vårdcentral Storvreta
Beskrivning: Upphandlingen omfattar en hyresvärdsupphandling med hyresavtal och tillhörande entreprenad- och projekteringsupphandling av vårdlokaler, administrativa lokaler, personalutrymmen, övriga utrymmen, samt tillhörande teknikutrymmen enligt rumsfunktionsprogram (RFP).
Intern identifierare: UPPH2026-00218

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster
Huvudklassificering (cpv): 70210000 Uthyrning eller leasing av bostäder
Ytterligare klassificering (cpv): 70000000 Tjänster avseende fast egendom, 70200000 Uthyrning eller leasing av egen fast egendom

5.1.2. Leveransplats

Land: Sverige
Var som helst i det aktuella landet

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet – annat: Okänd

5.1.5. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 50 000 000,00 SEK

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:
Deltagande är inte reserverat.
Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel
Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

5.1.11. Upphandlingsdokument

Sista dag för att begära kompletterande information: 31/08/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Adress till upphandlingsdokumenten: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95662

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:
Elektronisk inlämning: Krävs
Adress för inlämning: https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=95662&GoTo=Tender
De språk som kan användas i anbuden eller anbudsansökningarna: svenska
Elektronisk katalog: Tillåten
Tidsfrist för mottagande av anbud: 11/09/2026 21:59:59 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar
Information om offentlig anbudsöppning:
Öppningsdatum: 11/09/2026 22:00:00 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Plats: Uppsala

Kontraktsvillkor:
Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Krävs
Elektronisk beställning kommer att användas: ja
Elektronisk betalning kommer att användas: ja

5.1.15. Metoder
Ramavtal:
Upphandlingen avser inte ett ramavtal
Information om det dynamiska inköpssystemet:
Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning
Prövningsorganisation: Förvaltningsrätten i Uppsala
Information om tidsfrist för prövning: Se underlag

8. Organisationer

8.1. ORG-0001
Officiellt namn: Region Uppsala
Registreringsnummer: 2321000024
Avdelning: Inköps- och logistikavdelningen
Postadress: Storgatan 27
Ort: Uppsala
Postnummer: 751 85
Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)
Land: Sverige
Kontaktpunkt: Sarah Freiwat
E-postadress: sarah.freiwat@regionuppsala.se
Tfn: +46 1 861 10 00 0
Webbadress: http://www.regionuppsala.se
Den här organisationens roller:
Upphandlare

8.1. ORG-0002
Officiellt namn: Förvaltningsrätten i Uppsala
Registreringsnummer: 202100-2742
Postadress: Box 1853
Ort: Uppsala
Postnummer: 751 48
Del av land (NUTS): Uppsala län (SE121)
Land: Sverige
E-postadress: forvaltningsratteniuppsala@dom.se
Tfn: 018-431 63 00
Webbadress: https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-uppsala/
Den här organisationens roller:
Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 0305682d-ed5c-4efe-ae45-73e36633d765 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning
Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem
Meddelandets undertyp: 16
Avsändningsdatum för meddelandet: 26/06/2026 11:07:48 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 26/06/2026 11:07:49 (UTC+00:00) Västeuropeisk tid
Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: svenska
Meddelandets publiceringsnummer: 444477-2026
EUT S-nummer: 122/2026
Publiceringsdatum: 29/06/2026