

445538-2026 - Konkurrensetsättning

Spanien – Städning av byggnader – Contratación del servicio de limpieza en los Centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la provincia de Cádiz.

OJ S 122/2026 29/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Tjänster

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Director Gerente de FREMAP

E-postadress: licitaciones@fremap.es

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ som kontrolleras av en statlig myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Social trygghet

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Contratación del servicio de limpieza en los Centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la provincia de Cádiz.

Beskrivning: Las necesidades que deben satisfacerse mediante este procedimiento se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el mismo.

Förfarandets identifierare: a51e8fa8-9cb4-498d-a555-e44d74a8fae3

Intern identifierare: LICT/99/159/2025/0223

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lugo (ES112)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Ourense (ES113)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Cantabria (ES130)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Bizkaia (ES213)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Navarra (ES220)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Rioja (ES230)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Teruel (ES242)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Zaragoza (ES243)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Ávila (ES411)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Burgos (ES412)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): León (ES413)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Palencia (ES414)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Salamanca (ES415)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Segovia (ES416)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Soria (ES417)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Valladolid (ES418)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Zamora (ES419)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Albacete (ES421)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Ciudad Real (ES422)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Cuenca (ES423)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Guadalajara (ES424)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Toledo (ES425)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Badajoz (ES431)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Cáceres (ES432)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Barcelona (ES511)
Land: Spanien

- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Girona (ES512)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Lleida (ES513)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Tarragona (ES514)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Valencia / València (ES523)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Mallorca (ES532)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Menorca (ES533)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Almería (ES611)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Cádiz (ES612)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Córdoba (ES613)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Granada (ES614)
Land: Spanien
- 2.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Huelva (ES615)
Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Jaén (ES616)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Málaga (ES617)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Murcia (ES620)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Ceuta (ES630)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Melilla (ES640)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): El Hierro (ES703)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Fuerteventura (ES704)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

2.1.3. Värde

Beräknat värde exklusive moms: 637 029,36 EUR

2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande

Penningtvätt eller finansiering av terrorism: Motivos de exclusión

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet: Motivos de exclusión

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet: Motivos de exclusión

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs: Motivos de exclusión

Ackordsuppgörelse med borgenärer: Motivos de exclusión

Bedrägerier: Motivos de exclusión

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet: Motivos de exclusión

Avbruten näringsverksamhet: Motivos de exclusión

Barnarbete och andra former av människohandel: Motivos de exclusión

Korruption: Motivos de exclusión

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner: Motivos de exclusión

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter: Motivos de exclusión

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen: Motivos de exclusión

Allvarligt fel i yrkesutövningen: Motivos de exclusión

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder: Motivos de exclusión

Insolvens: Motivos de exclusión

Deltagande i en kriminell organisation: Motivos de exclusión

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrída konkurrensen: Motivos de exclusión

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter: Motivos de exclusión

Konkurs: Motivos de exclusión

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen: Motivos de exclusión

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten: Motivos de exclusión

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande: Motivos de exclusión

Tvångsförvaltning: Motivos de exclusión

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0000

Titel: Contratación del servicio de limpieza en los Centros de FREMAP, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 61, sitios en la provincia de Cádiz.

Beskrivning: Las necesidades que deben satisfacerse mediante este procedimiento se especifican, describen en detalle y justifican en la Memoria de Necesidades que se publica con el mismo.

Intern identifierare: LICT/99/159/2025/0223

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Tjänster

Huvudklassificering (cpv): 90911200 Städning av byggnader

Optioner:

Beskrivning av alternativen: 1 posible/s prórroga/s de 24 meses

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): A Coruña (ES111)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lugo (ES112)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Ourense (ES113)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Pontevedra (ES114)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Asturias (ES120)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Cantabria (ES130)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Araba/Álava (ES211)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Bizkaia (ES213)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Navarra (ES220)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Rioja (ES230)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Huesca (ES241)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Teruel (ES242)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Zaragoza (ES243)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Ávila (ES411)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Burgos (ES412)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): León (ES413)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Palencia (ES414)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Salamanca (ES415)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Segovia (ES416)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Soria (ES417)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Valladolid (ES418)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Zamora (ES419)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Albacete (ES421)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Ciudad Real (ES422)
Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Cuenca (ES423)
Land: Spanien

- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Guadalajara (ES424)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Toledo (ES425)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Badajoz (ES431)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Cáceres (ES432)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Barcelona (ES511)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Girona (ES512)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Lleida (ES513)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Tarragona (ES514)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Valencia / València (ES523)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Eivissa y Formentera (ES531)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Mallorca (ES532)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Menorca (ES533)
Land: Spanien

- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Almería (ES611)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Cádiz (ES612)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Córdoba (ES613)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Granada (ES614)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Huelva (ES615)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Jaén (ES616)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Málaga (ES617)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Sevilla (ES618)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Murcia (ES620)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Ceuta (ES630)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Melilla (ES640)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): El Hierro (ES703)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Fuerteventura (ES704)
Land: Spanien
- 5.1.2. Leveransplats**
Del av land (NUTS): Gran Canaria (ES705)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Gomera (ES706)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): La Palma (ES707)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Lanzarote (ES708)

Land: Spanien

5.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Tenerife (ES709)

Land: Spanien

5.1.3. Uppskattad löptid

Varaktighet: 24 Månader

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: ja

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Generell årlig omsättning

Beskrivning av urvalskriterium: Cifra anual de negocio

Kriterium: Referenser på angivna tjänster

Beskrivning av urvalskriterium: Trabajos realizados

Kriterium: Relevanta utbildnings- och yrkeskvalifikationer

Beskrivning av urvalskriterium: Medidas de gestión medioambiental

Kriterium: Tekniker eller tekniska organ för kvalitetskontroll

Beskrivning av urvalskriterium: Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Beskrivning: 01 Oferta Económica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 48

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: 02 Calendarización de visitas insitu por parte del adjudicatario en todos los centros.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 19

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: 03 Productos de limpieza con cert.eco y material sánico reciclado y/o ecológico.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 15

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: 04 Formación al personal.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 10

Kriterium:

Typ: Kvalitet

Beskrivning: 05 Memoria Técnica.

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 8

5.1.11. Upphandlingsdokument

Adress till upphandlingsdokumenten: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OLXnGluYbq0eC9GJQOEBkQ%3D%3D

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OLXnGluYbq0eC9GJQOEBkQ%3D%3D

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: spanska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 30/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 12 Månader

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 13/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommardag

Plats: La apertura será electrónica y cualquier interesado podrá asistir ONLINE, siguiendo las instrucciones de la nota de fechas del expediente, no siendo posible la presencia física al acto de apertura

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Villkor som gäller genomförandet av kontraktet: La descripción concreta de esta condición especial de ejecución se detalla en el Pliego de Cláusulas Administrativas tal y como establece la normativa.

Elektronisk fakturering: Tillåten

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Director Gerente de FREMAP - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Information om tidsfrist för prövning: El plazo de presentación de recursos será el establecido en la normativa de Contratación Pública.

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Director Gerente de FREMAP

Registreringsnummer: 50103610015161

Registreringsnummer: G28207017

Ort: Majadahonda (Madrid)

Postnummer: 28222

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Director Gerente de FREMAP

E-postadress: licitaciones@fremap.es

Tfn: 917322876

Webbadress: <http://www.fremap.es>

Köparprofil: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rs4EFuSeMgl%3D>

Andra kontaktpunkter:

Officiellt namn: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Ort: Madrid

Postnummer: 28020

Del av land (NUTS): Madrid (ES300)

Land: Spanien

Kontaktpunkt: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

E-postadress: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Tfn: +34 913491319

Fax: +34 913491441

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Prövningsorganisation

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: 1d7254e5-044d-4ffe-825f-48f68bcf4312 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 26/06/2026 07:45:06 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: spanska

Meddelandets publiceringsnummer: 445538-2026

EUT S-nummer: 122/2026

Publiceringsdatum: 29/06/2026