

448178-2026 - Konkurrensumsättning

Tyskland – Stuckarbeten – Sanierung und Modernisierung Schulzentrum Coesfeld: Putz und Innendämmung 3. BA

OJ S 123/2026 30/06/2026

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Byggentreprenader

1. Upphandlare

1.1. Upphandlare

Officiellt namn: Stadt Coesfeld

E-postadress: vergabestelle@coesfeld.de

Köparens rättsliga status: Lokal myndighet

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Allmän offentlig förvaltning

2. Förfarande

2.1. Förfarande

Titel: Sanierung und Modernisierung Schulzentrum Coesfeld: Putz und Innendämmung 3. BA
Beskrivning: Die Modernisierung des Schulzentrums Coesfeld beinhaltet die Sanierung und Modernisierung der unter Denkmalschutz stehenden 70er Jahre Baukörper sowie eine Erweiterung des Schulkomplexes um weitere Neubauten - das Schulhaus für die Theodor-Heuss Realschule (THRS) sowie ein Mensa-Neubaukörper. Hier handelt es sich um den 3. BA: Sanierung und Umbau Schulzentrum, Putz -und Stuckarbeiten: Sanierung Bauteil 1, 2 und 7

Förfarandets identifierare: a3c8106e-a95e-4d88-9f39-c52f8b35351f

Intern identifierare: 26-016 OV

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: ja

Motivering för det påskyndade förfarandet: Die Dringlichkeit des neuen Vergabeverfahrens ist zur Vermeidung weiterer Verzögerungen im Gesamtbauablauf notwendig. Das Gewerk Putzarbeiten liegt auf dem zeitkritischen Weg. Aufgrund der nicht vorhersehbaren und notwendig gewordenen Kündigung des Auftragnehmers ist eine schnellstmögliche Neuausschreibung der Leistung erforderlich, um weitere Verzögerungen und noch größeren Schaden abzuwenden (z.B. verspätete Gesamtfertigstellung, Kosten infolge Bauablaufstörung und Bauzeitverlängerung übrige Auftragnehmer, etc.). Die Leistungen der Interimsvergabe an den Auftragnehmer 2.BA sichern den Baufortschritt bis in ca. 3 Wochen (17.07.2026). Ab diesem Zeitpunkt wird ein neuer Auftragnehmer für die weiteren Putzarbeiten benötigt.

2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45410000 Stuckarbeten

2.1.2. Leveransplats

Postadress: Holtwicker Straße 4-8

Ort: Coesfeld

Postnummer: 48653

Del av land (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Land: Tyskland

2.1.4. Allmänna upplysningar

Kompletterande information: #Bekanntmachungs-ID: CXPWYDRLNC6#

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

vob-a-eu -

2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Meddelande, Upphandlingsdokument

Åsidosättande av skyldigheter som fastställts enligt nationella uteslutningsgrunder:

Deltagande i en kriminell organisation:

Terroristbrott eller brott med anknytning till terroristverksamhet:

Penningtvätt eller finansiering av terrorism:

Bedrägerier:

Korruption:

Barnarbete och andra former av människohandel:

Åsidosättande av skyldigheten att betala skatter:

Åsidosättande av skyldigheten att betala sociala avgifter:

Åsidosättande av skyldigheter enligt miljölagstiftningen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt sociallagstiftningen:

Åsidosättande av skyldigheter enligt arbetsrätten:

Insolvens:

Tvångsförvaltning:

Avbruten näringsverksamhet:

Situation som enligt nationell lagstiftning motsvarar konkurs:

Allvarligt fel i yrkesutövningen:

Avtal med andra ekonomiska aktörer med syfte att snedvrider konkurrensen:

Intressekonflikt på grund av deltagande i upphandlingsförfarandet:

Direkt eller indirekt deltagande i förberedelserna av detta upphandlingsförfarande:

Förtida uppsägning, skadestånd eller andra jämförbara sanktioner:

Har lämnat oriktiga uppgifter, har undanhållit information, kan inte förete de handlingar som krävs eller har tillägnat sig konfidentiell information om förfarandet:

5. Del (anbudsområde)

5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: Sanierung und Modernisierung Schulzentrum Coesfeld: Putz und Innendämmung 3. BA
Beskrivning: Hauptmengen BT 1, 2 und 7 Kalkzementputz an Wänden: 295,00 m2 Gipsputz / mineralischer Putz an Brüstungen: 143,00 m Gipsputz an Wänden: 950,00 m2 Gipsputz an Leibungen und Stützen: 300,00 m Mineralwoll-Deckendämmung in Kriechkellern: 1.984,00 m2 Mineralwoll-Unterszugdämmungen in Kriechkellern: 641,00 m Calciumsilikat-Sturzdämmungen: 763,00 m Calciumsilikat-Verzögerungsdämmungen an Decken: 627,00 m Calciumsilikat-Dämmungen, an Innenseiten von Außenwänden: 286,00 m2
Intern identifierare: 26-016 OV

5.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggtreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45410000 Stuckarbeten

5.1.2. Leveransplats

Postadress: Holtwicker Straße 4-8

Ort: Coesfeld
Postnummer: 48653
Del av land (NUTS): Coesfeld (DEA35)
Land: Tyskland

5.1.3. Uppskattad löptid

Startdatum: 27/07/2026
Slutdatum för varaktighet: 19/02/2027

5.1.6. Allmänna upplysningar

Reserverad upphandling:

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA
: nej

Upphandlingen är också lämplig för små och medelstora företag: nej

5.1.7. Strategisk upphandling

Syftet med strategisk upphandling: Det tas inte hänsyn till miljö, sociala aspekter eller innovation i upphandlingen

5.1.9. Urvalskriterier

Källor till urvalskriterier: Meddelande

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: Es wird eine Urkalkulation zu dem Angebot gefordert. Die Urkalkulation wird im Bedarfsfall separat angefordert. Sofern sie verlangt wird. Ist sie analog in einem verschlossenen Umschlag einzureichen.

Kriterium: Registrering i ett handelsregister

Beskrivning av urvalskriterium: Aktueller Handelsregisterauszug oder Eintragung in die Handwerksrolle oder bei der Industrie- und Handwerkskammer.

Kriterium: Referenser på angivna arbeten

Beskrivning av urvalskriterium: a) Angaben über die Ausführung von mindestens 3 Leistungen in den letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind (= technische Ausführung und Organisation weist einen ähnlich hohen oder höheren Schwierigkeitsgrad auf) und ein Mindestvolumen von jeweils 200.000 Euro netto aufweisen. Die Einreichung der Referenzen kann formlos auf einem Formblatt des Bieters erfolgen. Es sind mindestens folgende Angaben beizulegen: Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum b) Angaben zu Arbeitskräften Zahl der in den letzten drei Jahren jahresdurchschnittlich Beschäftigten, Benennung der für die Leitung vorgesehenen Person

Kriterium: Andra ekonomiska eller finansiella krav

Beskrivning av urvalskriterium: a) Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, soweit er Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind, unter Einschluss des Anteils der gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Mindestsumme 750.000 Euro netto pro Jahr. Der jährliche Mindestumsatz kann bei einer Bietergemeinschaft von allen

Mitgliedern gemeinsam erbracht werden. b) Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung
Mindestanforderung: Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer
Deckungssumme für Personenschäden von mindestens Euro 3 Millionen und für Vermögens-
und Sachschäden von je mindestens Euro 1 Million jährlich zweifach maximiert oder alternativ
eine verbindliche Erklärung des Haftpflichtversicherers, dass eine bereits bestehende
Haftpflichtversicherung im Auftragsfall entsprechend erhöht oder eine Projektversicherung in
der geforderten Höhe abgeschlossen wird. Nimmt ein Bewerber oder Bieter die Kapazitäten
eines anderen Unternehmens im Hinblick auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle
Leistungsfähigkeit in Anspruch, so ist die gemeinsame Haftung des Bewerbers oder Bieters
und des anderen Unternehmens für die Auftragsausführung entsprechend dem Umfang der
Eignungsleihe verbindlich zu erklären (§47 Abs. 3 VgV).

5.1.10. Tilldelningskriterier

Kriterium:

Typ: Pris

Namn: 482842

Beskrivning: Preis in Euro

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Prioritetsordning

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 1

Motivering varför viktningen av tilldelningskriterierna inte har uppgetts: Die Bewertung der
Angebote erfolgt nach dem niedrigsten, zuschlagfähigsten Angebotspreis.

5.1.11. Upphandlingsdokument

Språk som upphandlingsdokumenten är officiellt tillgängliga på: tyska

Sista dag för att begära kompletterande information: 08/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDRLNC6/documents>

Ad hoc-kommunikationskanal:

URL: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDRLNC6>

5.1.12. Upphandlingsvillkor

Villkor för inlämning:

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYDRLNC6>

De språk som kan användas i anbud eller anbudsansökningarna: tyska

Elektronisk katalog: Tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Anbudsgivare får lämna in fler än ett anbud: Tillåten

Tidsfrist för mottagande av anbud: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid /
centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 60 Dagar

Information som kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har löpt ut:

All saknad information om leverantören kan kompletteras efter det att inlämningsfristen har
löpt ut.

Kompletterande information: Fehlende Unterlagen können nach Maßgabe des § 16a VOB/A
EU nachgefordert werden.

Information om offentlig anbudsöppning:

Öppningsdatum: 15/07/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk
sommartid

Kontraktsvillkor:

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej
Elektronisk fakturering: Tillåten
Elektronisk beställning kommer att användas: nej
Elektronisk betalning kommer att användas: ja
Ekonomiska arrangemang: regeln die Vergabeunterlagen

5.1.15. Metoder

Ramavtal:

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

Information om det dynamiska inköpssystemet:

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning

Prövningsorganisation: Vergabekammer Westfalen

Information om tidsfrist för prövning: Ein Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs.3 GWB unzulässig, wenn 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Dies gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach §135 Absatz 1 Nummer 2 GWB.

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Stadt Coesfeld

Organisation som mottar anbudsansökningar: Stadt Coesfeld

8. Organisationer

8.1. ORG-0001

Officiellt namn: Stadt Coesfeld

Registreringsnummer: 055580012012-31001-88

Postadress: Markt 8

Ort: Coesfeld

Postnummer: 48653

Del av land (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabestelle@coesfeld.de

Tfn: +49 2541-939-8313

Fax: +49 2541-939-7518

Webbadress: <https://www.coesfeld.de/>

Den här organisationens roller:

Upphandlare

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

Organisation som mottar anbudsansökningar

8.1. ORG-0002

Officiellt namn: Vergabekammer Westfalen

Registreringsnummer: 05515-03004-07

Postadress: Albrecht-Thaer-Straße 9

Ort: Münster

Postnummer: 48147

Del av land (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Land: Tyskland

E-postadress: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Tfn: +49 251411-0

Fax: +49 251411-2165

Webbadress: https://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen/index.html

Den här organisationens roller:

Prövningsorganisation

8.1. ORG-0003

Officiellt namn: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registreringsnummer: 0204:994-DOEVD-83

Ort: Bonn

Postnummer: 53119

Del av land (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Land: Tyskland

E-postadress: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Tfn: +49228996100

Den här organisationens roller:

TED eSender

Information om meddelandet

Identifierare/version för meddelandet: c7eae627-6d57-405d-b45f-3cb25ad2e5b2 - 01

Formulärtyp: Konkurrensutsättning

Meddelandetyp: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 29/06/2026 09:22:50 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: tyska

Meddelandets publiceringsnummer: 448178-2026

EUT S-nummer: 123/2026

Publiceringsdatum: 30/06/2026