

## 451972-2025 - Konkurrensutsättning

Belgien – Anläggningsarbeten för flerfamiljshus – PROJECTEN\_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020/0062/01)\_ID2975

OJ S 130/2025 10/07/2025

Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem - Meddelande om ändring  
Byggentreprenader

### 1. Upphandlare

---

#### 1.1. Upphandlare

Officiellt namn: WOONBOOG

E-postadress: [aankoop@woonboog.be](mailto:aankoop@woonboog.be)

Köparens rättsliga status: Offentligt styrt organ

Den upphandlande myndighetens verksamhet: Bostadsförsörjning och samhällsutveckling

### 2. Förfarande

---

#### 2.1. Förfarande

Titel: PROJECTEN\_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020/0062/01)\_ID2975

Beskrivning: OPGELET: omwille van de verlofperiode kunnen vragen enkel gesteld worden tem maandag 7 juli.

Förfarandets identifierare: 58c8b2f4-5721-4c28-a611-4327e56de542

Intern identifierare: PPP0IE-2975/5114/2025-0030

Typ av förfarande: Öppet

Förfarandet är påskyndat: nej

##### 2.1.1. Föremålet för upphandlingen

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211000 Anläggningsarbeten för flerfamiljshus

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

##### 2.1.2. Leveransplats

Del av land (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

##### 2.1.4. Allmänna upplysningar

Rättslig grund:

Direktiv 2014/24/EU

##### 2.1.6. Uteslutningsgrunder

Källor till uteslutningsgrunder: Upphandlingsdokument

### 5. Del (anbudsområde)

---

#### 5.1. Del (anbudsområde): LOT-0001

Titel: PROJECTEN\_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020 /0062/01)\_ID2975

Beskrivning: OPGELET: omwille van de verlofperiode kunnen vragen enkel gesteld worden tem maandag 7 juli.

Intern identifierare: 2025-0030\_1

#### **5.1.1. Föremålet för upphandlingen**

Kontraktets art: Byggentreprenader

Huvudklassificering (cpv): 45211000 Anläggningsarbeten för flerfamiljshus

Ytterligare klassificering (cpv): 45211000 Anläggningsarbeten för flerfamiljshus

#### **5.1.2. Leveransplats**

Ort: Turnhout

Postnummer: 2300

Del av land (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

Kompletterande information: Woonboog, patrimonium

#### **5.1.3. Uppskattad löptid**

Varaktighet: 520 Dagar

#### **5.1.6. Allmänna upplysningar**

##### **Reserverad upphandling:**

Deltagande är inte reserverat.

Namn på och yrkeskvalifikationer för den personal som ska utföra kontraktet måste anges:

Behöver inte anges

Upphandlingsprojekt som inte finansieras med EU-medel

Upphandlingen omfattas av Världshandelsorganisationens avtal om offentlig upphandling, GPA : ja

#### **5.1.9. Urvalskriterier**

Källor till urvalskriterier: Upphandlingsdokument

#### **5.1.10. Tilldelningskriterier**

##### **Kriterium:**

Typ: Kostnader

Beskrivning: Prijs

Kategori av tilldelningskriteriet vikt: Viktning (poängtal, exakt)

Sifferangivelse för tilldelningskriterium: 100,00

#### **5.1.11. Upphandlingsdokument**

Adress till upphandlingsdokumenten: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2975/IE/2025>

#### **5.1.12. Upphandlingsvillkor**

##### **Villkor för inlämning:**

Elektronisk inlämning: Krävs

Adress för inlämning: <https://www.publicprocurement.be>

De språk som kan användas i anbudet eller anbudsansökningarna: nederländska

Elektronisk katalog: Ej tillåten

Alternativa anbud: Ej tillåten

Beskrivning av den finansiella garantin: Borgtocht (5 % van het oorspronkelijk bedrag van de opdracht (excl. btw), afgerond naar het hogere tiental)

Tidsfrist för mottagande av anbud: 25/08/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

Varaktighet under vilken anbudet måste förbli giltigt: 180 Dagar

**Information om offentlig anbudsöppning:**

Öppningsdatum: 25/08/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommartid

**Kontraktsvillkor:**

Kontraktet måste genomföras inom ramen för program för skyddad anställning: Nej

Elektronisk fakturering: Krävs

Elektronisk beställning kommer att användas: nej

Elektronisk betalning kommer att användas: nej

**5.1.15. Metoder**

**Ramavtal:**

Upphandlingen avser inte ett ramavtal

**Information om det dynamiska inköpssystemet:**

Upphandlingen avser inte ett dynamiskt inköpssystem

Elektronisk auktion: nej

**5.1.16. Kompletterande information, medling och prövning**

Prövningsorganisation: Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Information om tidsfrist för prövning: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet: Woonboog, afdeling Projecten en Ontwikkeling

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden: Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout

Organisation som mottar anbudsansökningar: WOONBOOG

## 8. Organisationer

---

**8.1. ORG-0001**

Officiellt namn: WOONBOOG

Registreringsnummer: BE 0403 773 287

Postadress: Campus Blairon 599

Ort: Turnhout

Postnummer: 2300

Del av land (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)

Land: Belgien

E-postadress: [aankoop@woonboog.be](mailto:aankoop@woonboog.be)

Tfn: +32 14401100

Webbadress: <http://www.woonboog.be/>

**Den här organisationens roller:**

Upphandlare

Organisation som mottar anbudsansökningar

**8.1. ORG-0002**

Officiellt namn: Woonboog, afdeling Projecten en Ontwikkeling

Registreringsnummer: AK

Postadress: Campus Blairon 599  
Ort: Turnhout  
Postnummer: 2300  
Del av land (NUTS): Arr. Turnhout (BE213)  
Land: Belgien  
Kontaktpunkt: Roel Danckers  
E-postadress: [roel.danckers@woonboog.be](mailto:roel.danckers@woonboog.be)  
Tfn: +32 14401121  
Webbadress: <http://www.woonboog.be/>

**Den här organisationens roller:**

Organisation som ger kompletterande information om upphandlingsförfarandet

**8.1. ORG-0003**

Officiellt namn: Ondernemingsrechtbank Antwerpen – afdelingen Antwerpen en Turnhout  
Registreringsnummer: BE 0308 357 753  
Postadress: Bolivarplaats 20 bus 7  
Ort: Antwerpen  
Postnummer: 2000  
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Land: Belgien  
E-postadress: [orb.antwerpen.rollen@just.fgov.be](mailto:orb.antwerpen.rollen@just.fgov.be)  
Tfn: +32 32578544  
Webbadress: <https://www.rechtbanken-tribunaux.be/nl/ondernemingsrechtbank-antwerpen>

**Den här organisationens roller:**

Prövningsorganisation

Organisation som ger mer information om prövningsförfaranden

**8.1. ORG-0004**

Officiellt namn: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Registreringsnummer: BE 0475.480.736  
Ort: Antwerpen / Anvers  
Postnummer: 2000  
Del av land (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
Land: Belgien  
E-postadress: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Tfn: +32 3 294 30 51

**Den här organisationens roller:**

Upphandlingstjänsteleverantör

**8.1. ORG-0005**

Officiellt namn: FPS Policy and Support  
Registreringsnummer: BE 0671.516.647  
Ort: Brussels  
Postnummer: 1000  
Del av land (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
Land: Belgien  
E-postadress: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Tfn: +32 2 740 80 00

**Den här organisationens roller:**

TED eSender

## 10. Ändring

---

Version av det föregående meddelandet som ska ändras

:

b6f53f63-9944-4056-aa18-5320b6a371ec-01

Huvudskälet till ändringen

:

Information uppdaterad

Beskrivning

:

Geachte, De documenten van de opdracht met als onderwerp "PROJECTEN\_Beerse, bouwen van 6 appartementen en 26 woningen (VMWS nr. 2020/0062/01)\_ID2975" zijn gewijzigd. Er werd een nieuw addendum gepubliceerd. De zipfile "2025\_07\_08\_addendum", bevat alle te vervangen of nieuwe documenten, alsook een document Vragenronde 03 met antwoorden op de gestelde vragen. Let er dus op dat u zeker de juiste documenten gebruik! De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 08/07/25.

### 10.1. Ändring

Identifiërende för avsnitt: PROCEDURE

## Information om meddelandet

---

Identifiërende/version för meddelandet: 1bc7b075-2efc-4096-974f-8f3f84253d76 - 01

Formulärtyper: Konkurrensutsättning

Meddelandetyper: Meddelande om upphandling eller koncession – standardsystem

Meddelandets undertyp: 16

Avsändningsdatum för meddelandet: 08/07/2025 00:00:00 (UTC+02:00) Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Datum för avsändning av meddelandet (eSender): 08/07/2025 00:00:00 (UTC+02:00)

Östeuropeisk tid / centraleuropeisk sommertid

Språk som det här meddelandet finns officiellt tillgängligt på: nederländska

Meddelandets publiceringsnummer: 451972-2025

EUT S-nummer: 130/2025

Publiceringsdatum: 10/07/2025